

Создано: 05.11.2025 в 18:21

Обновлено: 13.12.2025 в 21:28

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

150 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Высокая проходимость. Помещение как на ладони с Уральской улицы, Сдача в аренду от собственника напрямую, без посредников.

150 000? в первые 6 месяцев , далее 220 000?

+ КУ 1. Инженерные коммуникации. -

Отопление-отдельное от жилой части, с

установкой индивидуального узла учета. -

Холодное водоснабжение-без внутренней

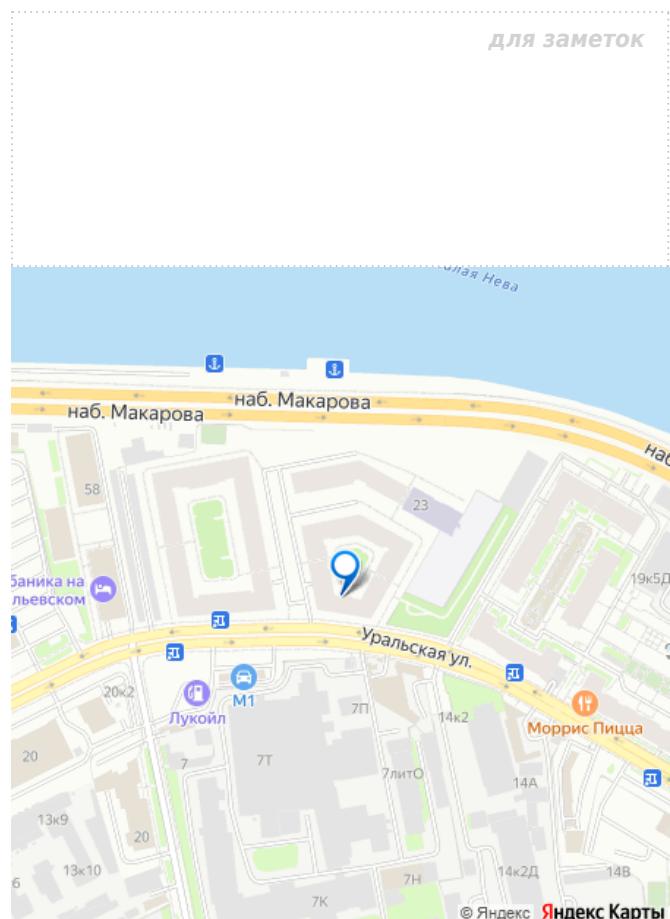
разводки, без установки оборудования, с

установкой индивидуального узла учета. -

Электроснабжение-отдельнаяют жилой части,

с установкой индивидуального узла учета,

без разводки по помещению -Вентиляция-



отдельная от жилой части, установка необходимого оборудования и разводка воздуховодов по помещению выполняется Дольщиком самостоятельно. -Канализация- отдельная от жилой части, стоякив пределах помещения без разводки. 3. Полы-стяжка 4.Входные двери-попроекту, без установки внутренних дверей 5. Высота этажа (от чистого пола до низа перекрытия, без учета локальных конструктивных понижений):не менее 4.3 м. 6. Расчетная мощность $P_r = 20.4\text{кВт}$

