

Создано: 09.02.2026 в 17:52

Обновлено: 17.03.2026 в 17:40

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 23**

**181 181 ₹**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

На Васильевском острове, в шаговой доступности от метро Приморская, сдается в аренду помещение 91 кв.м. в новом ЖК бизнес-класса Амбер (Amber Club)(Уральская, 23). Напрямую от собственника.

Предоставляются арендные каникулы.

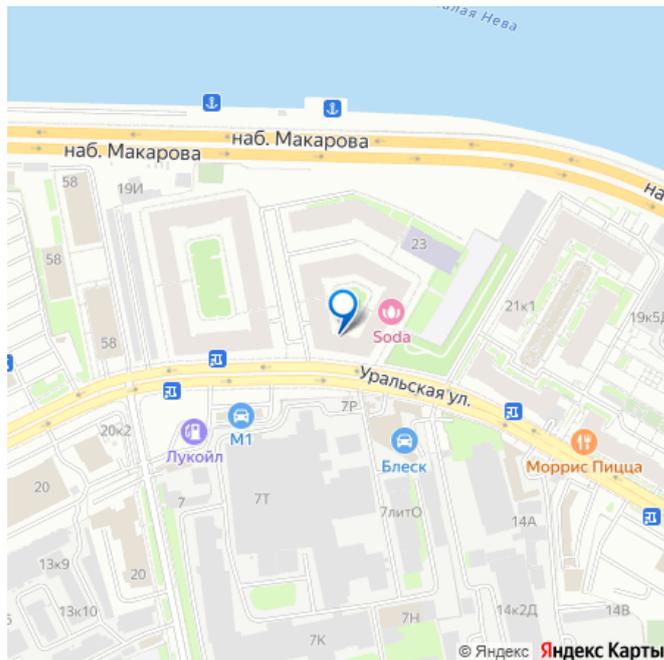
Помещение расположено в центре здания, с торца, с видом на парковую зону комплекса и выходом на пешеходную зону. Стены кирпич-монолит, панорамные окна на две стороны (в тихий закрытый двор и на улицу, парковую зону). Высота потолков 4 м. Ниши под кондиционер. В здании тепло. Подойдет под

<https://spb.move.ru/objects/9289469608>

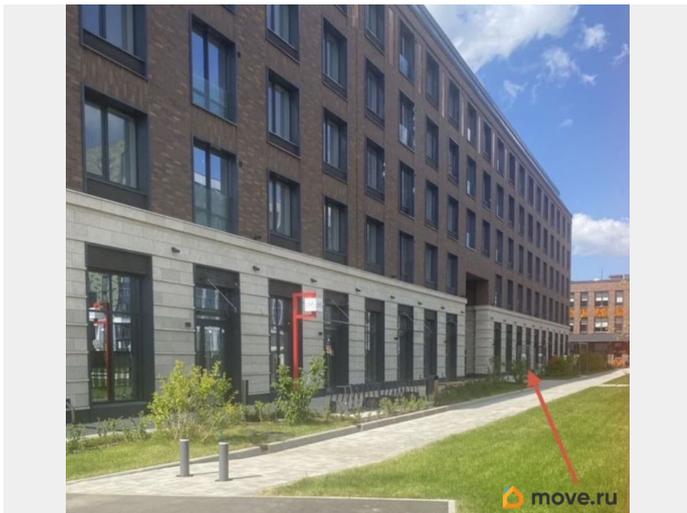
**Собственник**

**79333169211**

для заметок



клинику косметологии, стоматологии, офиса, шоурума, магазина, спортивной студии. Развитая инфраструктура, высокий социальный уровень населения и доступная дорожная развязка района (ЗСД в 5 мин, метро в шаговой доступности, 15 мин) создает хорошие условия для бизнеса.



**Коммерческое помещение, 91.23 м<sup>2</sup>**  
ЖК «Amber Club коммерция»  
Приморская  
Санкт-Петербург, Уральская улица коммерция, Корпус 2, 1

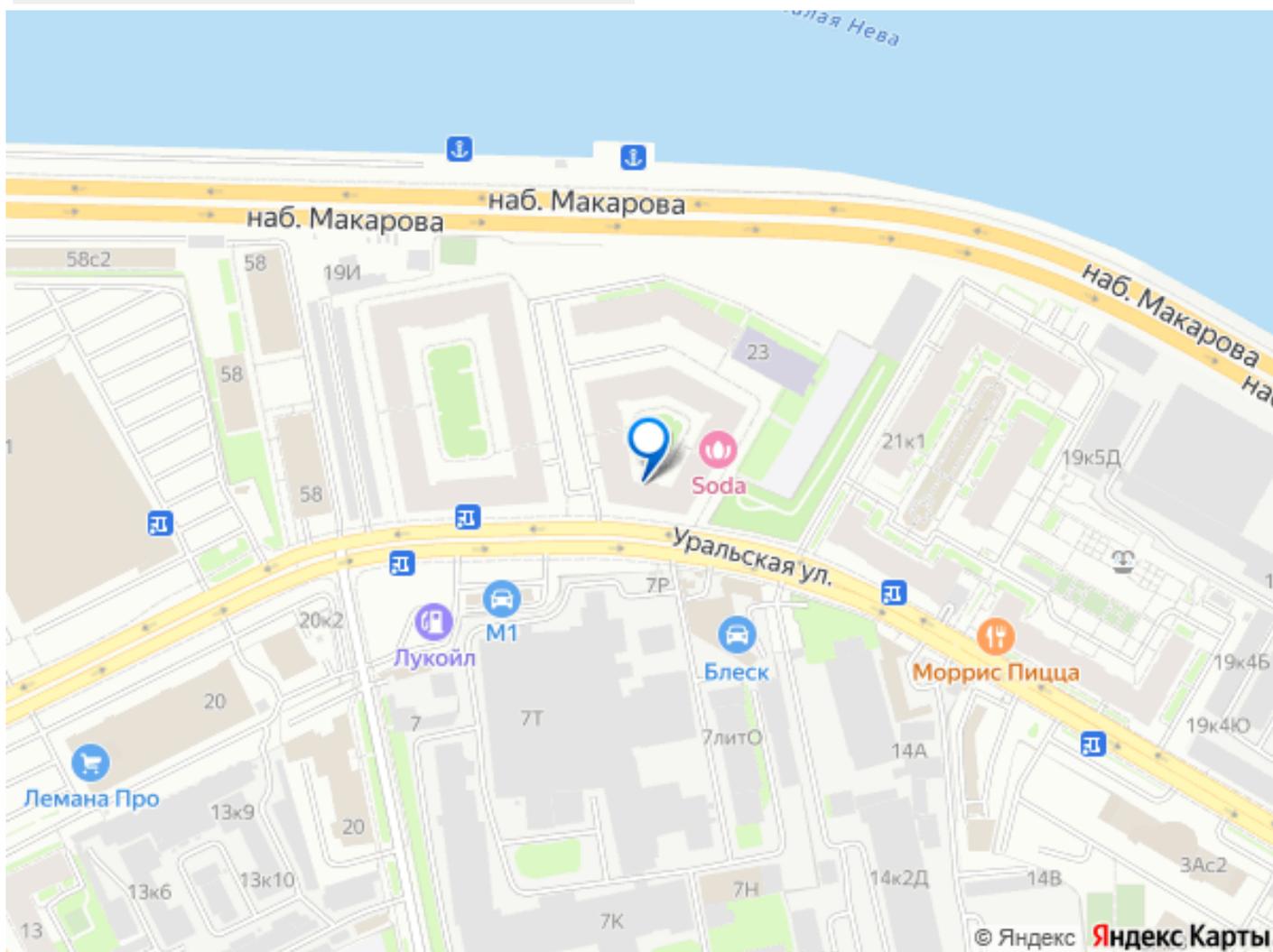
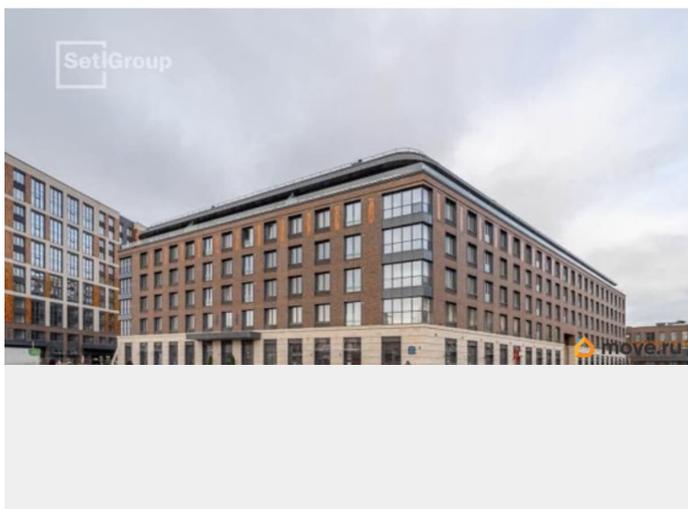
91.23

move.ru

Отзыв о сайте

1





Move.ru - вся недвижимость России