

Создано: 09.02.2026 в 17:52

Обновлено: 09.02.2026 в 18:31

<https://spb.move.ru/objects/9289469608>

Собственник

79117507404

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

181 181 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

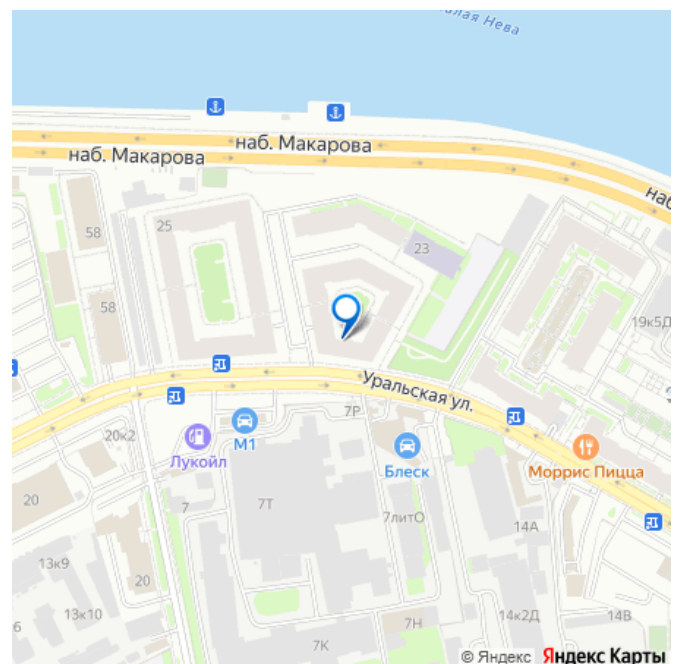
Описание

На Васильевском острове, в шаговой доступности от метро Приморская, сдается в аренду помещение 91 кв.м. в новом ЖК бизнес-класса Амбер (Amber Club)(Уральская, 23). Напрямую от собственника.

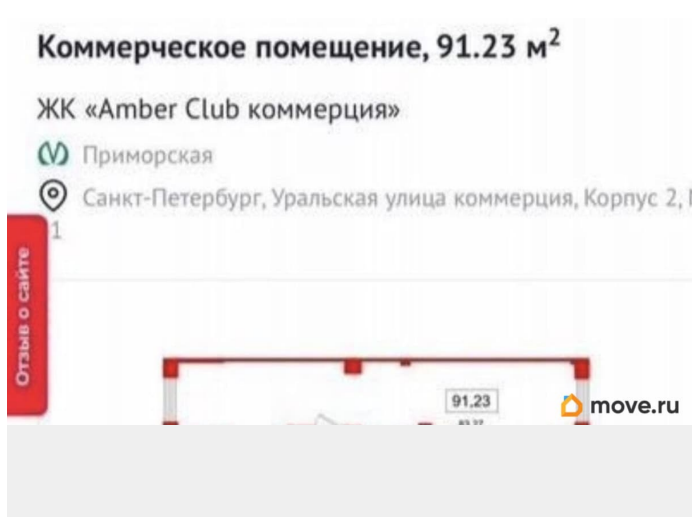
Предоставляются арендные каникулы.

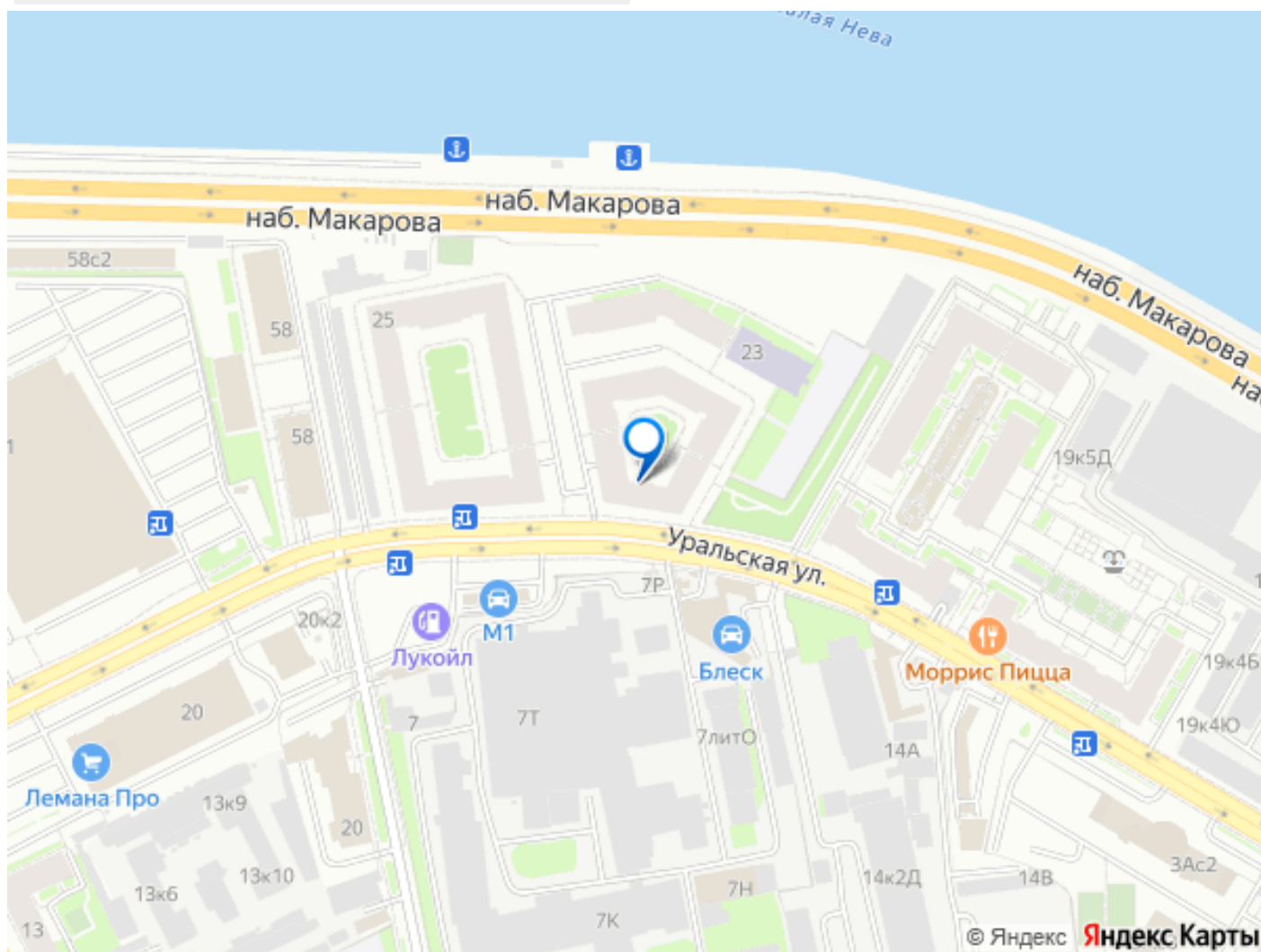
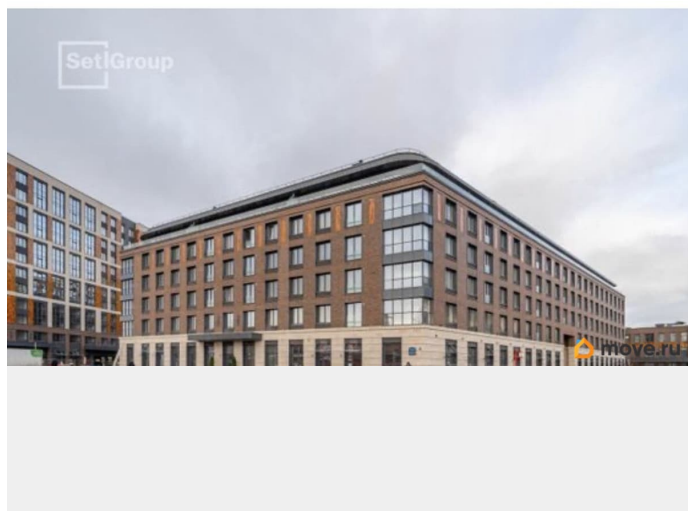
Помещение расположено в центре здания, с торца, с видом на парковую зону комплекса и выходом на пешеходную зону. Стены кирпич-монолит, панорамные окна на две стороны (в тихий закрытый двор и на улицу, парковую зону). Высота потолков 4 м. Ниши под кондиционер. В здании тепло. Подойдет под

для заметок



клинику косметологии, стоматологии, офиса, шоурума, магазина, спортивной студии. Развитая инфраструктура, высокий социальный уровень населения и доступная дорожная развязка района (ЗСД в 5 мин, метро в шаговой доступности, 15 мин) создает хорошие условия для бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России