

🕒 Создано: 10.11.2025 в 12:43

Обновлено: 21.11.2025 в 18:04

**Санкт-Петербург, Каменноостровский
проспект, 2/21**

110 000 ₽

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 2/21

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

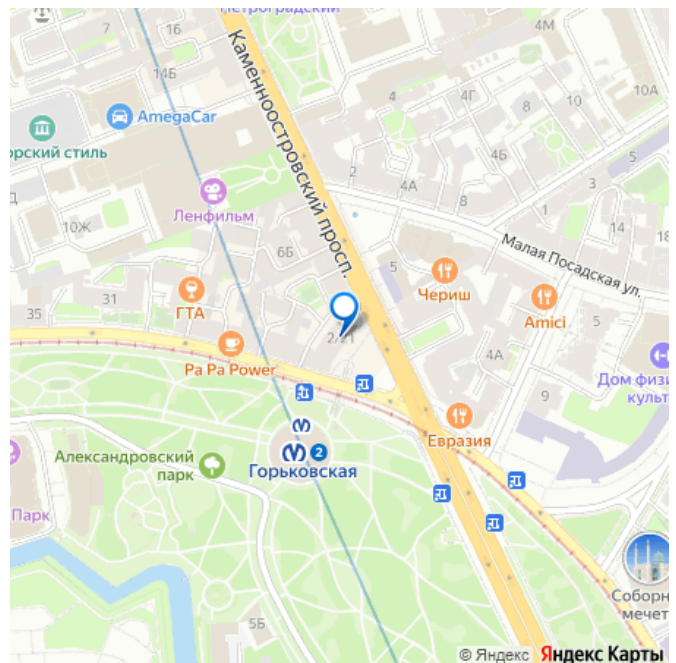
Аренда у метро Горьковская. Меньше минуты пешком. Заходите и работайте. ПОД ПВЗ НЕ ПОДХОДИТ! Сдаётся просторное помещение 92,2 м² всего в 80 метрах от станции метро Горьковская. Место с колоссальным пешеходным и транспортным потоком — готовое решение для вашего успешного бизнеса в самом сердце города. Основные характеристики объекта: • Общая площадь: 92,2 м² • Выполнен хороший ремонт под ключ. Состояние заходите и работайте • Мощность 8 кВт — достаточно для работы

<https://spb.move.ru/objects/9286440857>

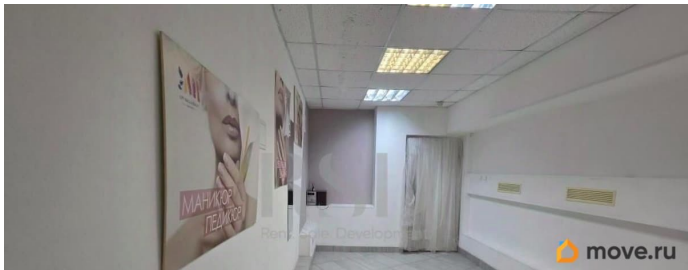
RSD, RSD

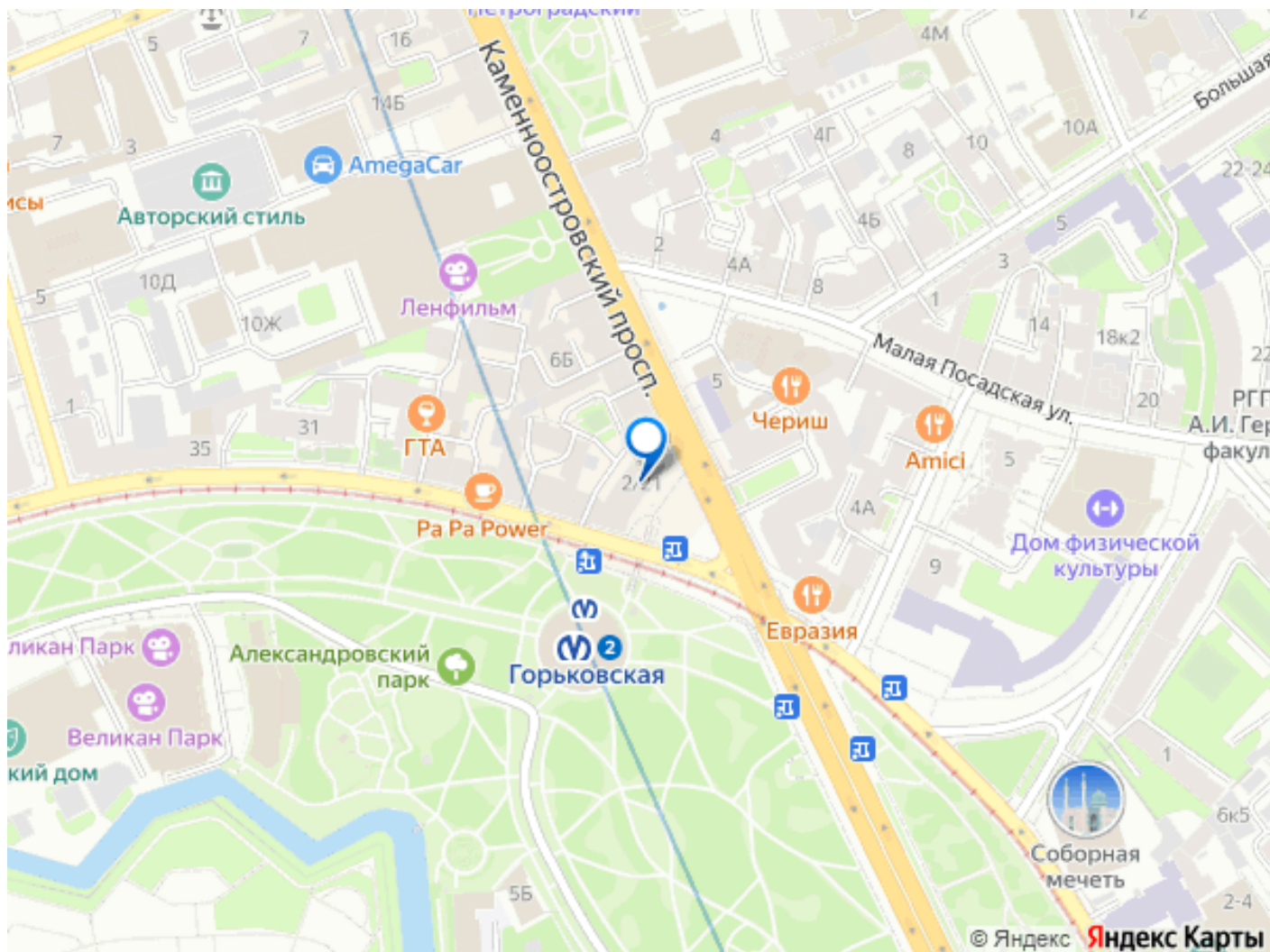
**79818605387,7981980
6160**

для заметок



необходимого оборудования, освещения и техники. Возможно увеличение. • Высота потолков: 2,6 м • Отдельный, удобный и доступный вход со двора. • Престижный Петроградский район, центр города. • Вашим клиентам не придется искать помещение и идти далеко. Помещение идеально подойдет для: • Шоурум (одежда, аксессуары, товары для дома) • Салон красоты / Барбершоп / Косметология • Ателье / Мастерская по ремонту одежды • Офис продаж / Представительство / Клиентский офис • Студия услуг (ремонт бытовой техники, телефонов, ключей) • Кабинет специалиста (психолог, юрист, косметолог) Ваши ключевые преимущества: • Готовое решение: Экономьте время и деньги — ремонт уже завершен. • Мгновенный старт: Начните работать и зарабатывать уже в день заключения договора. • Поток клиентов у двери: Ваш бизнес гарантированно будет на виду благодаря удачному расположению в центре, прямо рядом с метро. • Удобство для клиентов: Легкость поиска и доступность — ключевой фактор для повышения лояльности. Не упустите свой шанс арендовать золотые метры в самом сердце Петроградской стороны! Просмотр помещения возможен в любое удобное для вас время. Для получения подробной информации и записи на просмотр — звоните прямо сейчас. Петроградский район, метро Горьковская, 80 метров от метро, аренда помещения, коммерческая недвижимость, помещение с ремонтом, заходи и работай, готовый бизнес, высокая проходимость, пешеходный трафик, центр города, помещение 92.2 м², шоурум, салон красоты, барбершоп, ателье, магазин у метро, офис, бытовые услуги, отдельный вход, электричество 8 кВт.





Move.ru - вся недвижимость России