

🕒 Создано: 12.01.2026 в 18:49

Обновлено: 12.01.2026 в 17:39

**Санкт-Петербург, Кронверкский  
проспект, 21/2**

**110 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кронверкский проспект, 21/2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Кронверкский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

92.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся просторное помещение 92,2 м<sup>2</sup> всего в 80 метрах от станции метро Горьковская.

Место с колоссальным пешеходным и транспортным потоком — готовое решение для вашего успешного бизнеса в самом сердце города. Основные характеристики

объекта: • Общая площадь: 92,2 м<sup>2</sup> •  
Выполнен хороший ремонт под ключ.

Состояние заходите и работайте • Мощность

8 кВт — достаточно для работы  
необходимого оборудования, освещения и

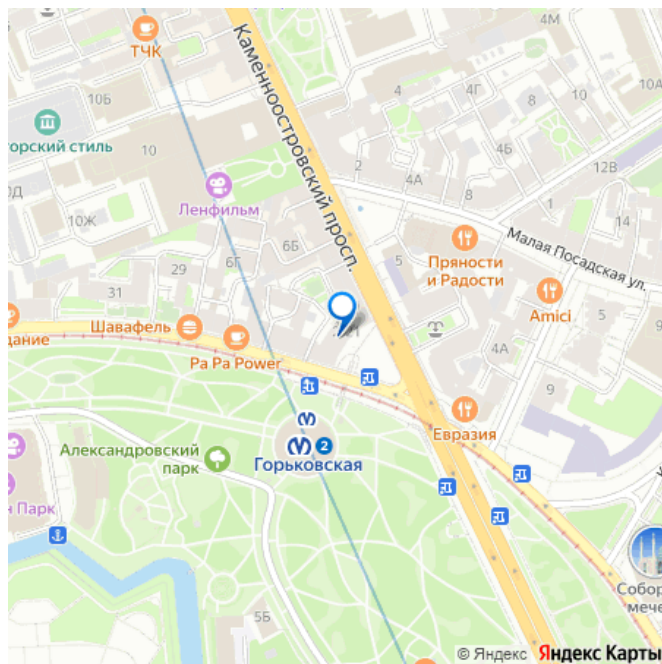
техники. Возможно увеличение. • Высота

<https://spb.move.ru/objects/9287922078>

**RSD, RSD**

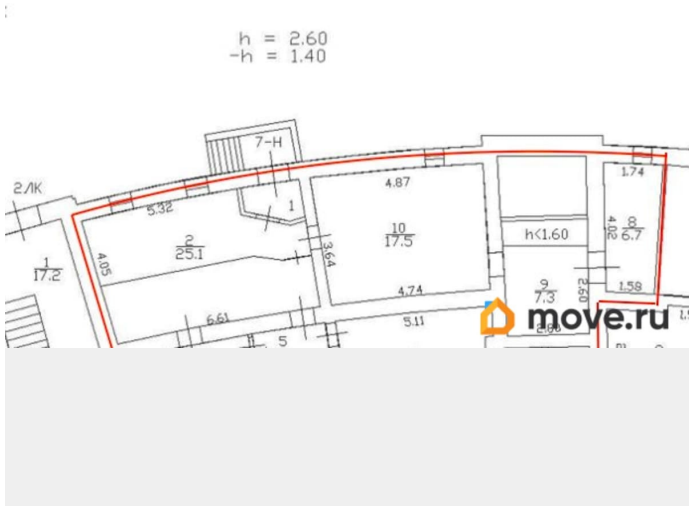
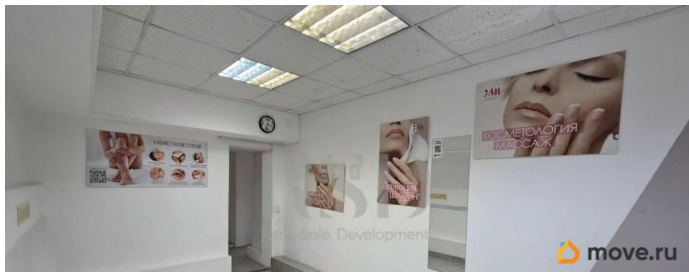
**79818605387,7981980  
6160**

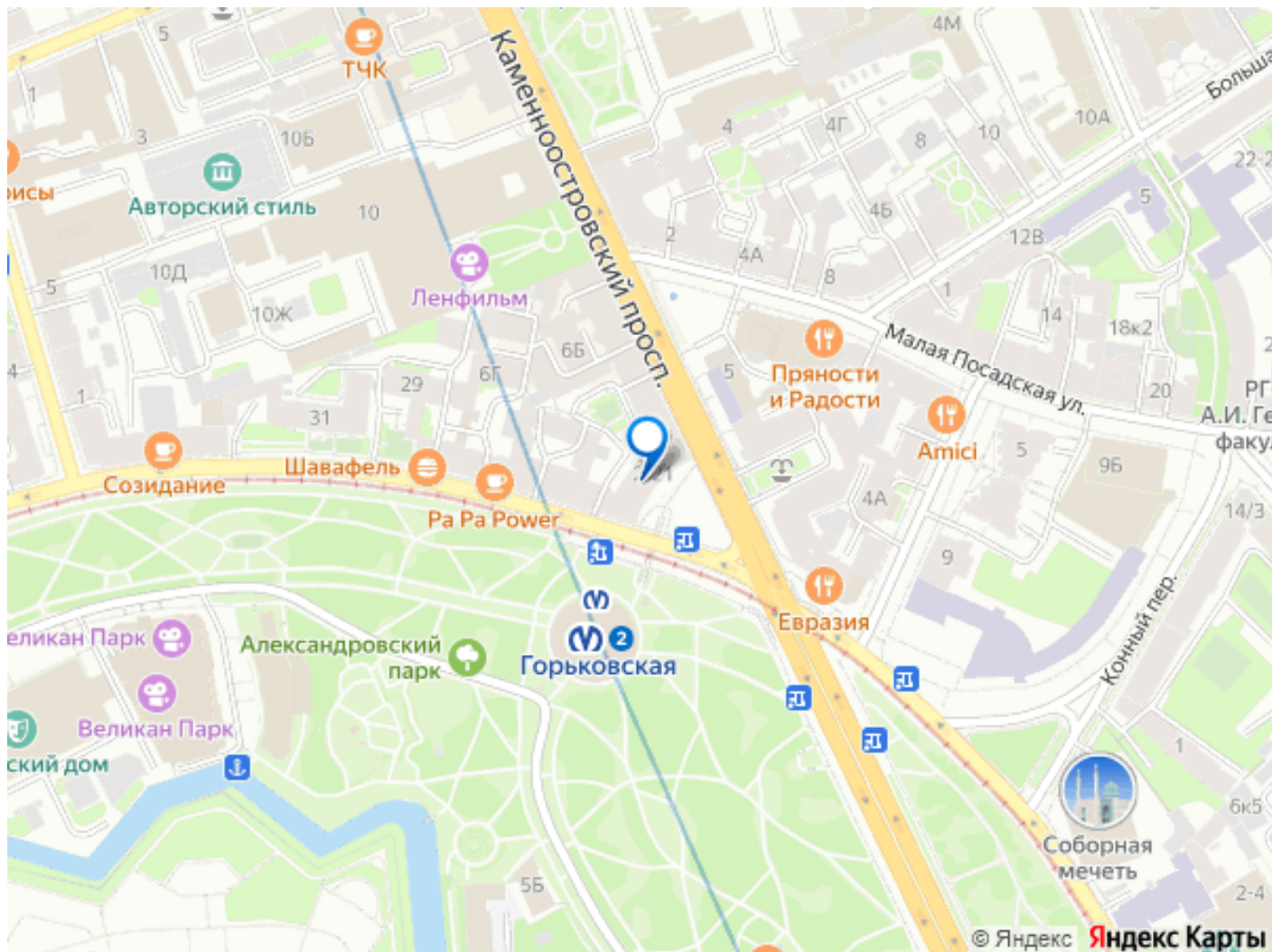
для заметок



потолков: 2,6 м • Отдельный, удобный и доступный вход со двора. • Престижный Петроградский район, центр города. • Вашим клиентам не придется искать помещение и идти далеко. Помещение идеально подойдет для: • Шоурум (одежда, аксессуары, товары для дома) • Салон красоты / Барбершоп / Косметология • Ателье / Мастерская по ремонту одежды • Офис продаж / Представительство / Клиентский офис • Студия услуг (ремонт бытовой техники, телефонов, ключей) • Кабинет специалиста (психолог, юрист, косметолог) Ваши ключевые преимущества: • Готовое решение: Экономьте время и деньги — ремонт уже завершен. • Мгновенный старт: Начните работать и зарабатывать уже в день заключения договора. • Поток клиентов у двери: Ваш бизнес гарантированно будет на виду благодаря удачному расположению в центре, прямо рядом с метро. • Удобство для клиентов: Легкость поиска и доступность — ключевой фактор для повышения лояльности.







Move.ru - вся недвижимость России