

Создано: 12.01.2026 в 18:49

Обновлено: 12.01.2026 в 17:39

Санкт-Петербург, Кронверкский
проспект, 21/2

110 000 ₽

Санкт-Петербург, Кронверкский проспект, 21/2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Кронверкский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся просторное помещение 92,2 м² всего в 80 метрах от станции метро Горьковская.

Место с колоссальным пешеходным и транспортным потоком — готовое решение для вашего успешного бизнеса в самом сердце города. Основные характеристики объекта:

- Общая площадь: 92,2 м² •

Выполнен хороший ремонт под ключ.

Состояние заходите и работайте • Мощность 8 кВт — достаточно для работы необходимого оборудования, освещения и техники. Возможно увеличение.

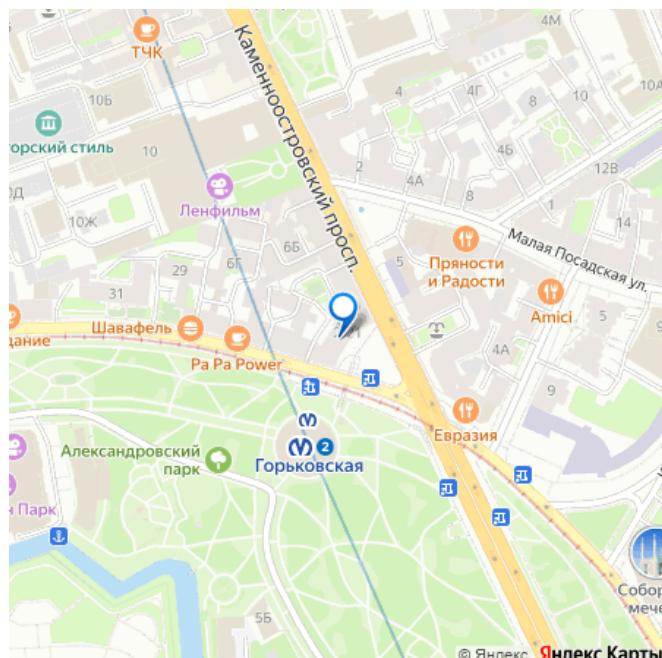
- Высота

<https://spb.move.ru/objects/9287922078>

RSD, RSD

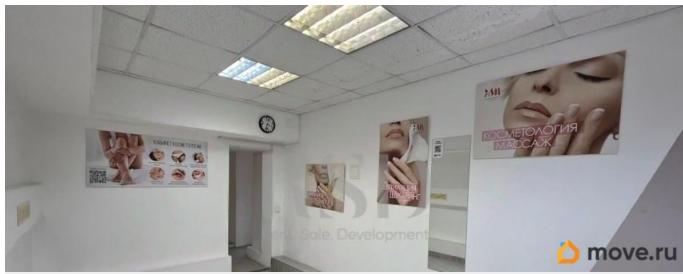
**79818605387, 7981980
6160**

для заметок



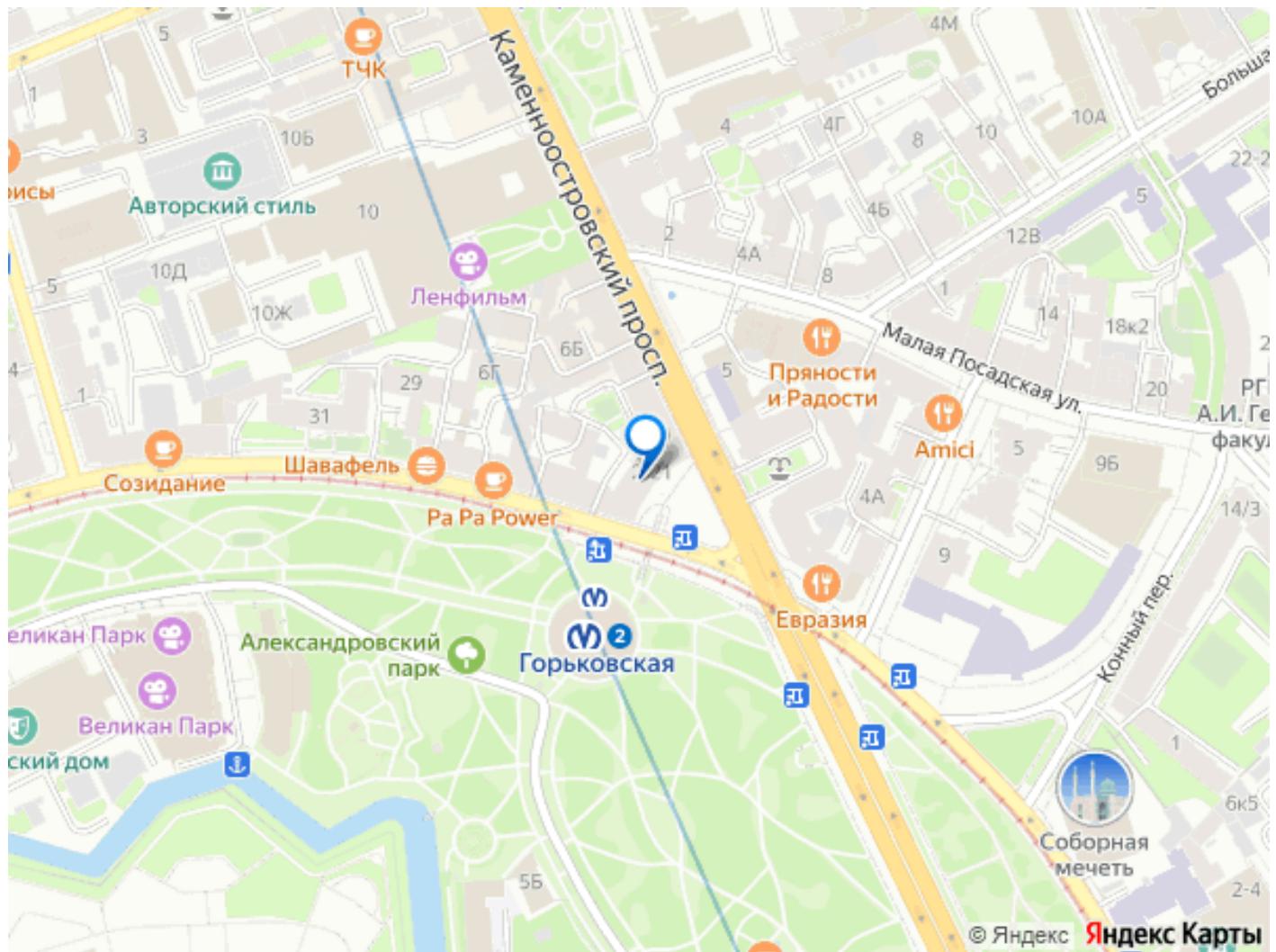
потолков: 2,6 м • Отдельный, удобный и доступный вход со двора. • Престижный Петроградский район, центр города. • Вашим клиентам не придется искать помещение и идти далеко. Помещение идеально подойдет для: • Шоурум (одежда, аксессуары, товары для дома) • Салон красоты / Барбершоп / Косметология • Ателье / Мастерская по ремонту одежды • Офис продаж / Представительство / Клиентский офис • Студия услуг (ремонт бытовой техники, телефонов, ключей) • Кабинет специалиста (психолог, юрист, косметолог) Ваши ключевые преимущества: • Готовое решение: Экономьте время и деньги — ремонт уже завершен. • Мгновенный старт: Начните работать и зарабатывать уже в день заключения договора. • Поток клиентов у двери: Ваш бизнес гарантированно будет на виду благодаря удачнейшему расположению в центре, прямо рядом с метро. • Удобство для клиентов: Легкость поиска и доступность — ключевой фактор для повышения лояльности.





$$-h = 2.60$$





Move.ru - вся недвижимость России