

🕒 Создано: 17.09.2025 в 20:09

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 20:30

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

165 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

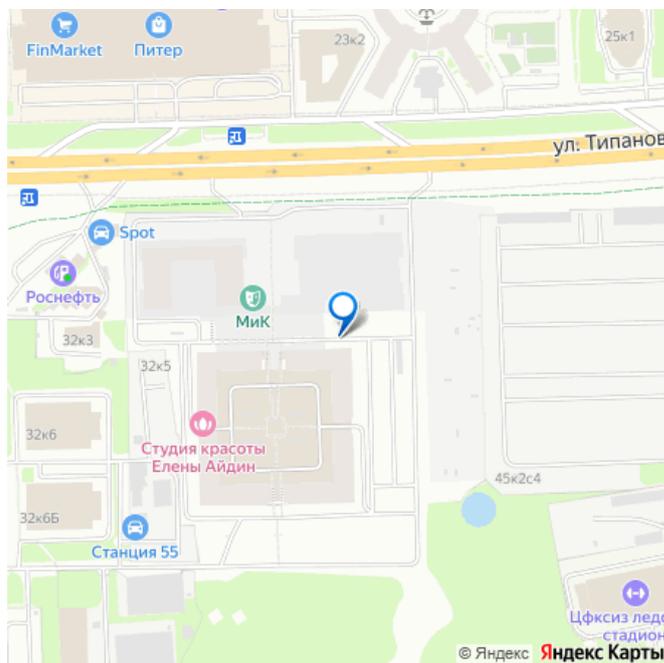
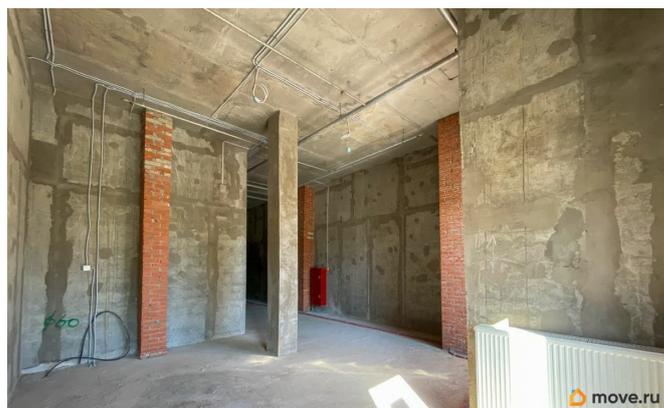
Предлагается в аренду коммерческое помещение 92,4 м² на ул. Типанова, 22, пом-14Н. ЖК «Дефанс Бизнес». Помещение располагается сразу у входа на территорию ЖК, первое слева — то есть в самом проходном месте. Находится в непосредственной близости от единственного подъезда к жилому комплексу (см. фото), что гарантирует стабильный поток клиентов. На текущий момент открыты только ПВЗ (озон в непроходном месте и вб), все остальные ниши пустые. Характеристики помещения: - Общая площадь: 92,4 м² - Этаж:

<https://spb.move.ru/objects/9285010314>

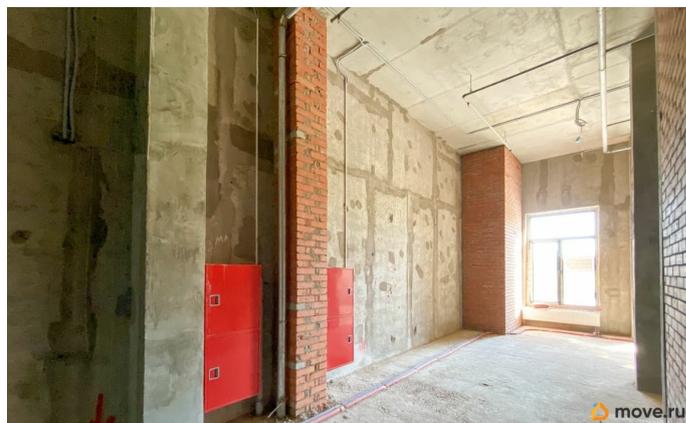
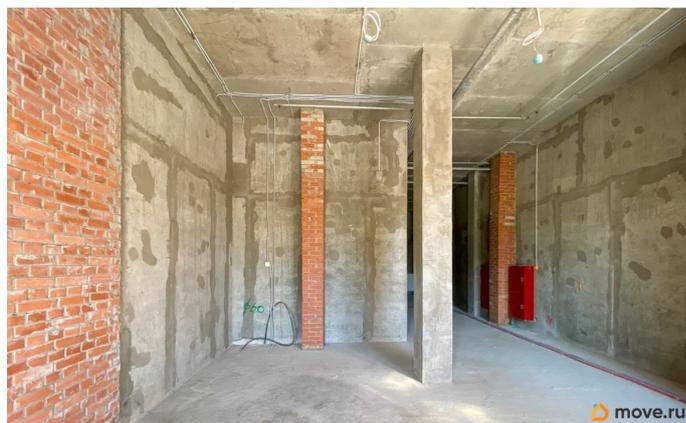
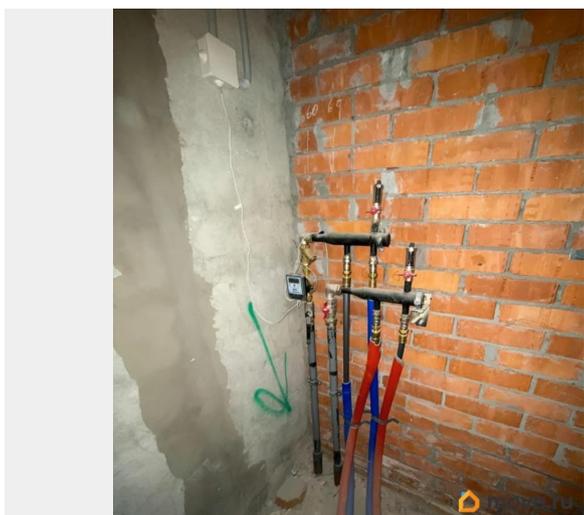
Валерия Борисова, Lighthouse Real Estate

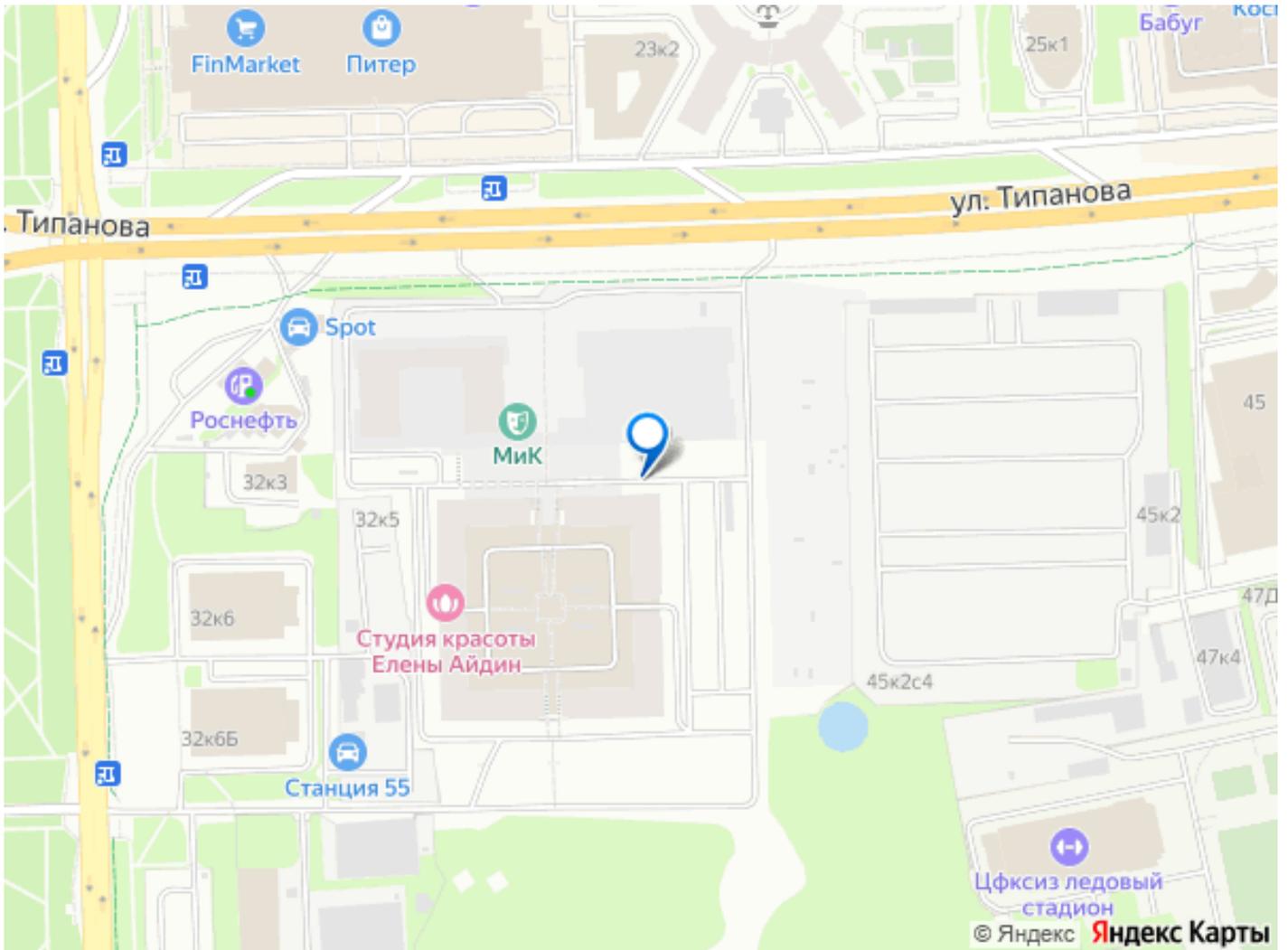
79817205878

для заметок



1/23 - Высота потолков: 4,6 м - Отдельный вход с улицы - 2 мокрые точки -
Электрическая мощность: 10 кВт - Один вход, витринных окон нет
Аренда 185 000 ?/мес, прямой договор, обеспечительный платёж = 1 месяц. Арендные каникулы обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России