

🕒 Создано: 24.02.2026 в 13:16

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 12:59

Санкт-Петербург, Посадская улица, 35

1 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Посадская улица, 35

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

927 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

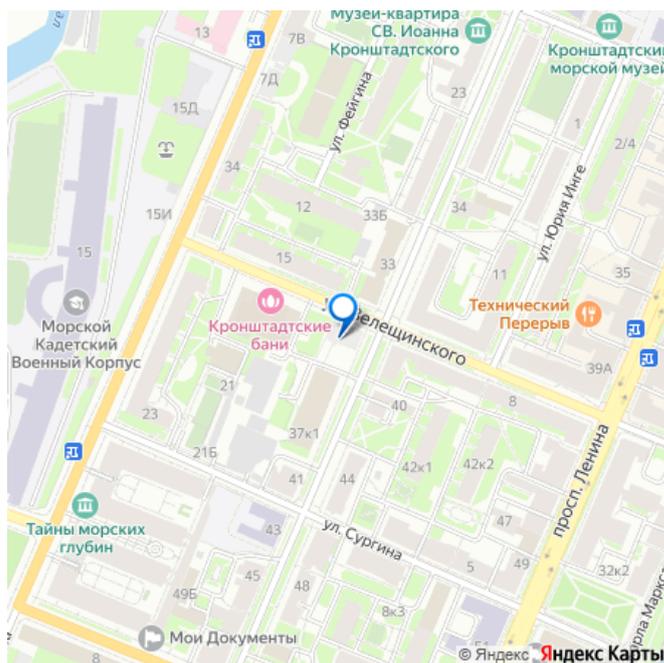
Предлагается в аренду на **ОЧЕНЬ** длительный срок нежилое (административное) здание, общей площадью 927,9 кв.м. со своей зоной парковки!!!- Здание 2 этажа + мансарда, является частью объекта культурного наследия регионального значения - Земельный участок занятый под парковку 420 кв.м., по желанию будущего арендатора можно разместить летнюю террасу или любое временное сооружение, типа торговых павильонов - Имеется 2 (два) входа - с улицы и с зоны парковки - Выделенная электрическая мощность 120 кВт - Уникальное местонахождение здания - старая застройка Кронштадта (шаговая

<https://spb.move.ru/objects/9290434709>

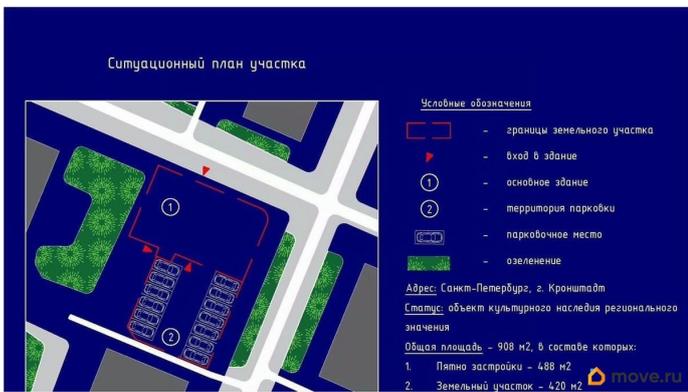
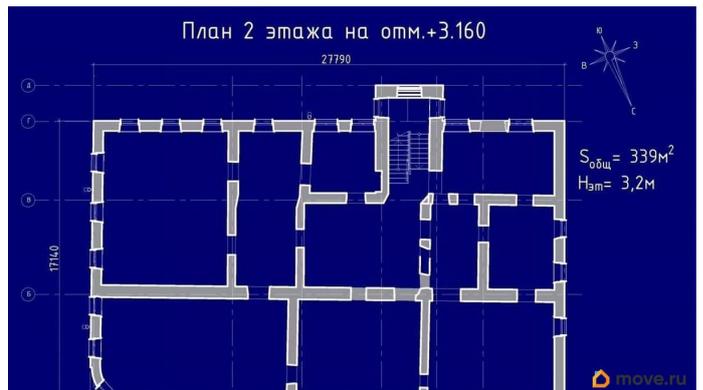
Татьяна Васильева, Александр-Недвижимость

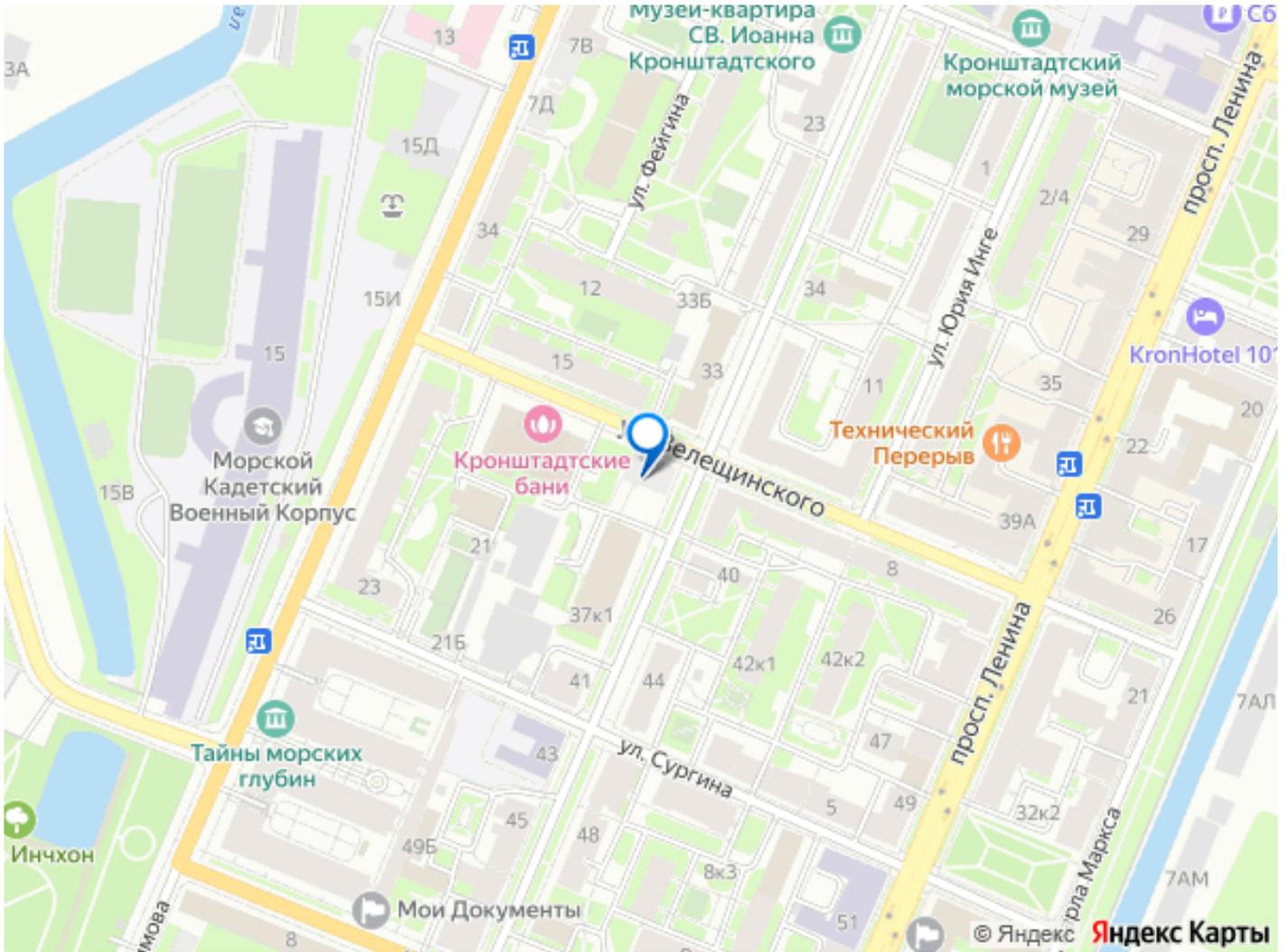
79805306324

для заметок



доступность от морского кадетского корпуса, парк «остров Форт»)...У Вас- у потенциальных арендаторов, есть возможность спроектировать , согласовать ВЕСЬ спектр работ и реализовать ваши задумки с нашей помощью.Юридическая составляющая: Объекты принадлежат ООО на основании договора длительной аренды - до 2072 года. Мы рады будем Вам все показать и рассказать по предварительному звонку и согласованию нашей встречи. Звоните!!! Не агентство.





Move.ru - вся недвижимость России