

Создано: 09.12.2025 в 18:18

Обновлено: 09.02.2026 в 12:04

Санкт-Петербург, Миргородская улица, 1

300 000 ₽

Санкт-Петербург, Миргородская улица, 1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Миргородская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ 91.6 м? у метро!

Отдельный вход, чистый лист. Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 92м? на первом этаже. 15 минут пешком от станций метро Площадь Александра Невского и Площадь Восстания. Помещение без отделки (под чистовую) — вы сможете реализовать любой дизайн-проект под свои задачи. Отдельный вход обеспечивает полную автономность. Все базовые коммуникации подведены, мощность электричества можно увеличить. Помещение обладает отличными характеристиками:

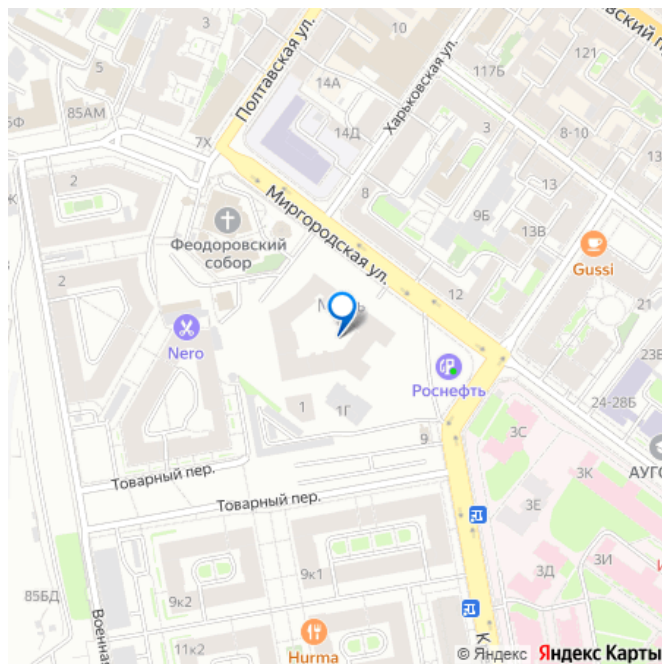
<https://spb.move.ru/objects/9287280543>

KNRU - Коммерческая недвижимость,

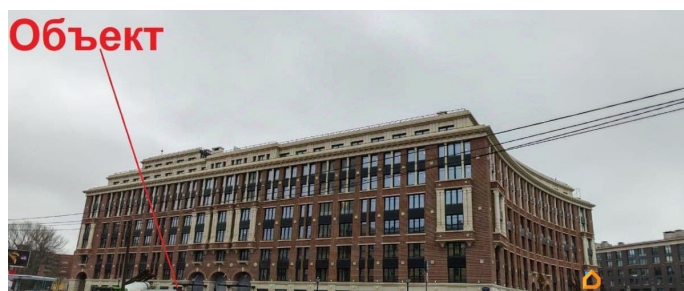
KNRU - Коммерческая недвижимость

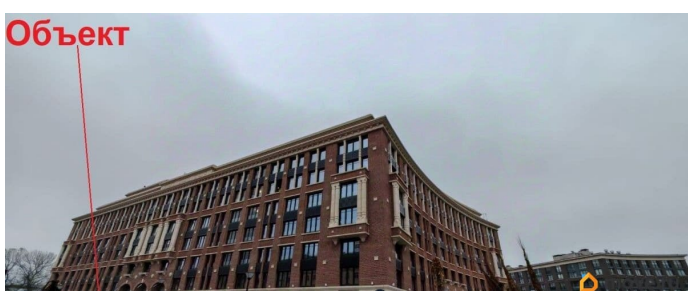
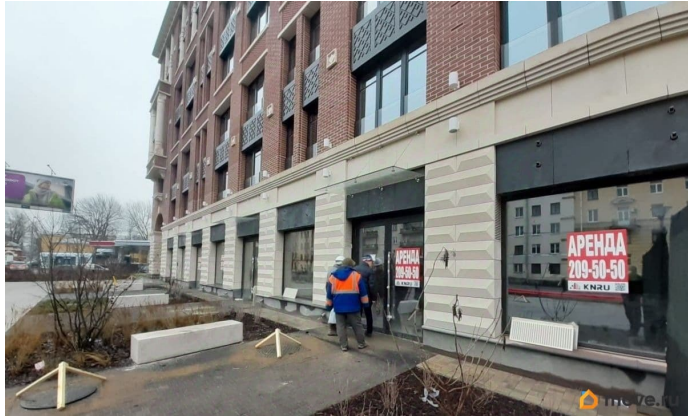
79819213479

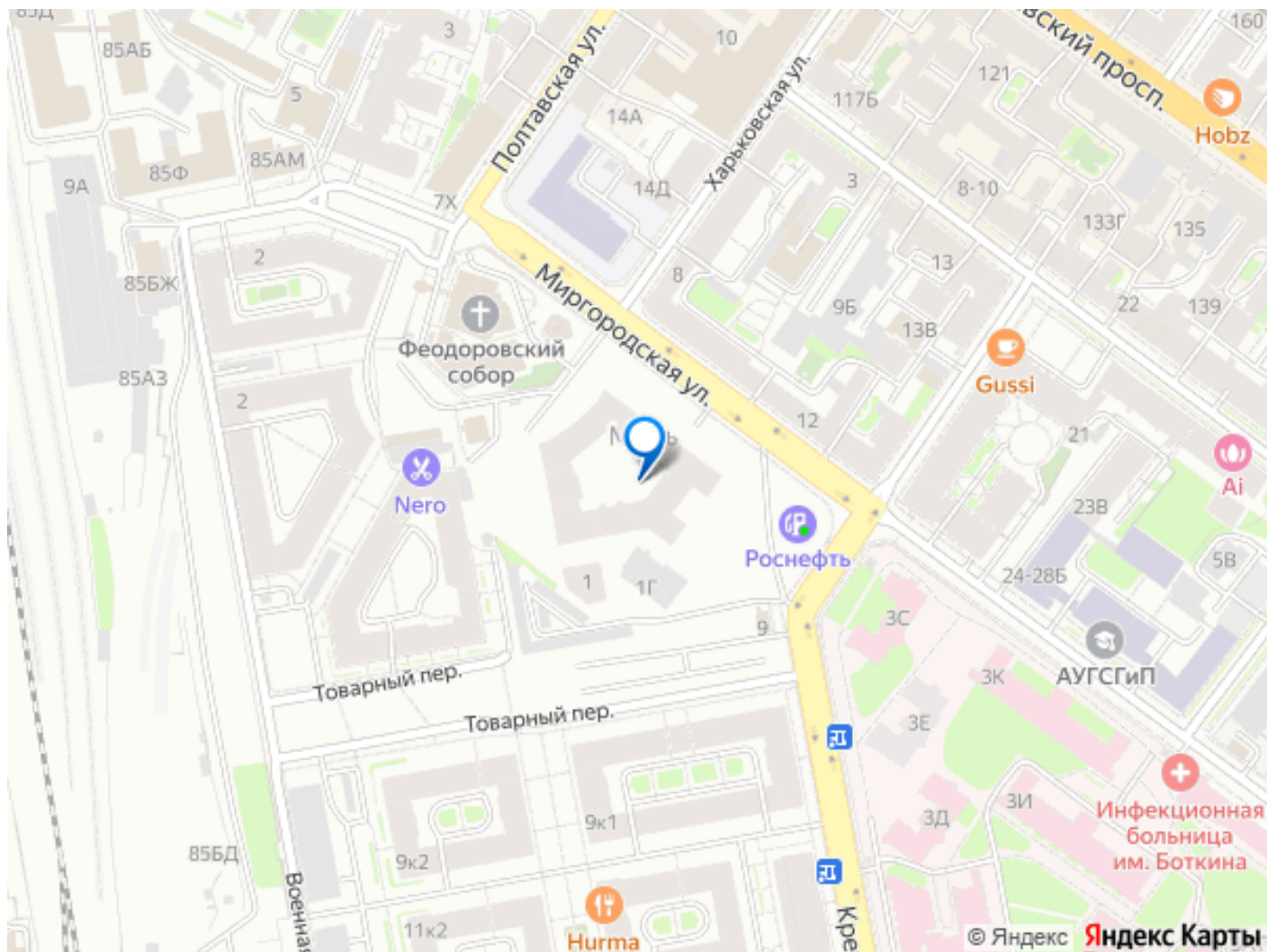
для заметок



высота потолков 4 м, вентиляция: вытяжная.
Локация в престижном Центральном районе
рядом с точками притяжения: - Метро
Площадь Александра Невского -
Магистральные улицы, высокая
проходимость Идеально подойдет для: Шоу-
рума, Мастерской, Офиса компании, Торговой
точки. Основные характеристики: - Общая
площадь: 92м² - Этаж: 1 - Высота потолков:
2.7 м - Состояние: Без отделки (под
чистовую) - Вход: Отдельный -
Коммуникации: Электричество 13 кВт (можно
увеличить), ХВС, канализация, вытяжная
вентиляция. Звоните для просмотра и
вопросов! Подходящий тип арендатора:
Алкогольные напитки, Аптеки, Банки,
Зоотовары, Косметика / Парфюмерия,
Морепродукты / Икра, Обувные магазины,
Операторы сотовой связи, Оптика, Сувениры,
Сумки / Кожгалантерея, Суши-бары, Цветы,
Медицинские анализы, Канцелярские товары
/ Учебные принадлежности, Книги,
Ломбарды, Ортопедические товары
Ближайшие станции метро: Площадь
Александра Невского, Площадь Восстания
Помещение подойдет для: Свободное
назначение ID - 572336







Move.ru - вся недвижимость России