

🕒 Создано: 20.03.2026 в 09:54

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 09:34

Агент

79119040395

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
5к1**

165 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 5к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

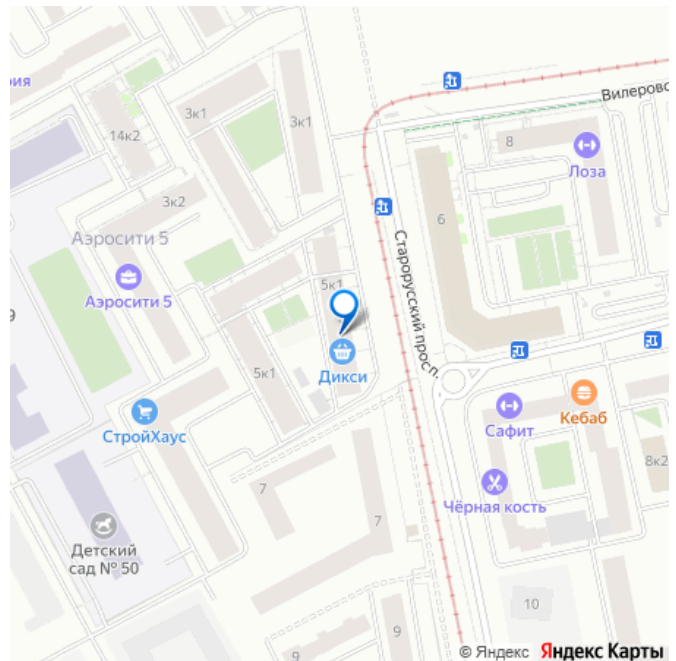
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

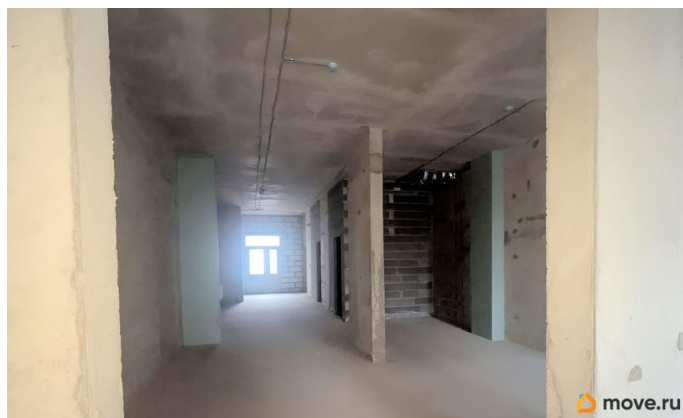
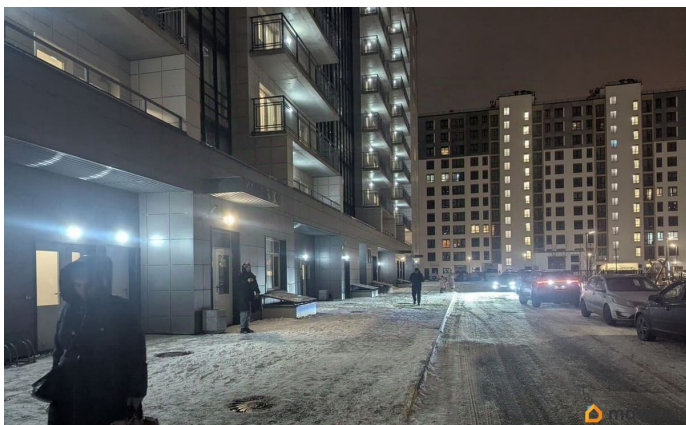
Описание

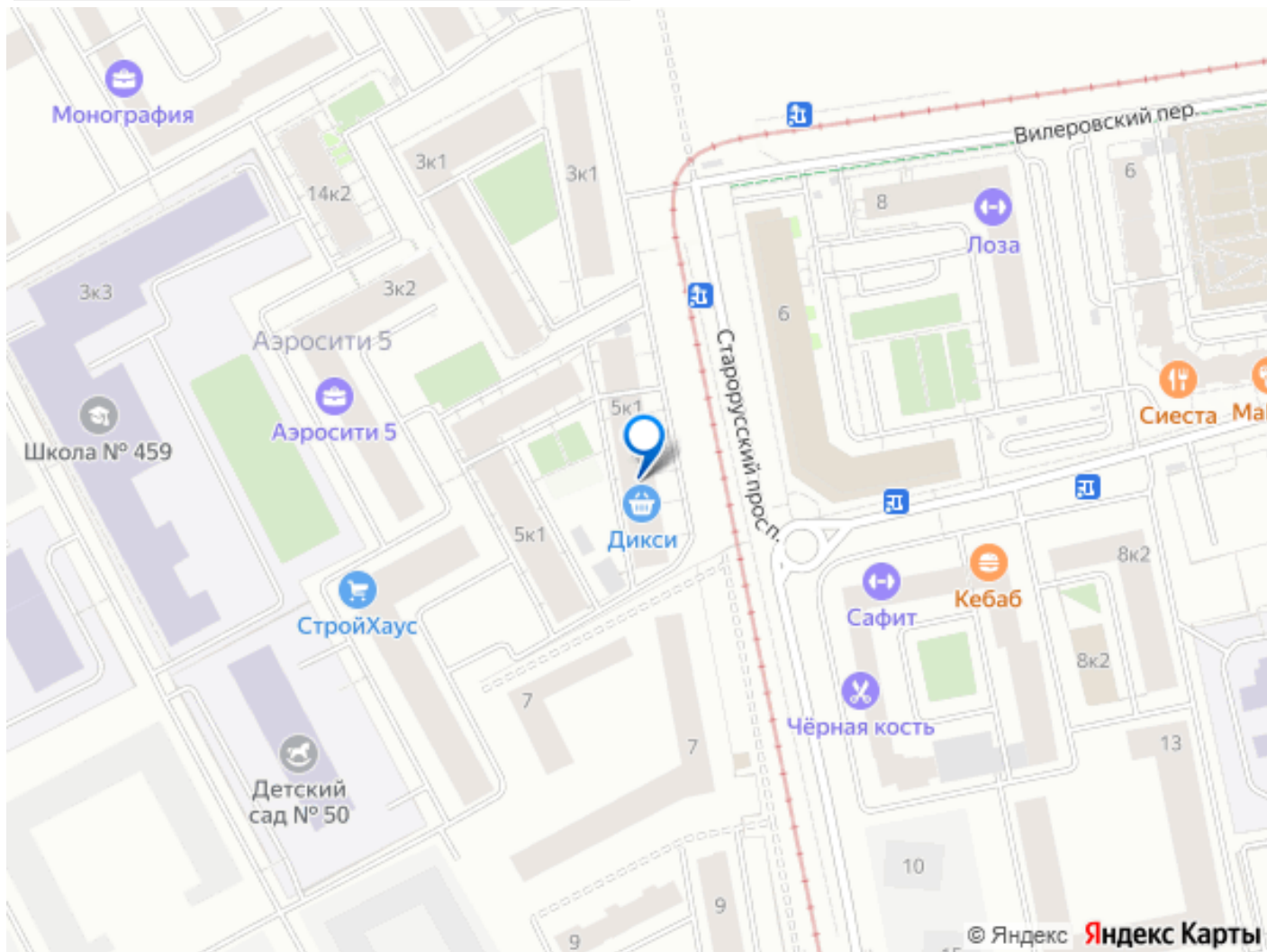
Помещение на трафике от трамвайной остановки в шушарах. Вечером здесь огромный трафик. Сейчас уже 10000 квартир в радиусе 500 метров, в ближайшие годы будет сдано ещё несколько тысяч квартир. Помещение также находится на пути в большую школу: днём наблюдается шквал школьников. Есть место под вывеску, выделено 24 кВт на помещение. В помещении черновая отделка, выделяются хорошие арендные каникулы, есть возможность обсуждать условия или сделать льготный

для заметок



период. Подойдёт под любой вид деятельности





Move.ru - вся недвижимость России