

🕒 Создано: 30.01.2025 в 19:12

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 11:38

**Санкт-Петербург, улица Дудко, 3Б**

**400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Дудко, 3Б

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дудко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

930 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 93150520 Интересное помещение ищет своего Арендатора! Офисное помещение, в здании бывшего заводоуправления Пролетарского Завода. Кабинет директора, актовый зал, два конференц-зала, офисные пространства, зал 78 м.кв. с высотой потолка 6 метров. Представительский ремонт и мебель начала 80-х годов, состояние нового - консервация! Состояние как на фото! Общая площадь объекта 930 метров. Помещение находится на территории режимного объекта, вход/въезд на территорию через КПП (сотрудники по пропускам, гости по

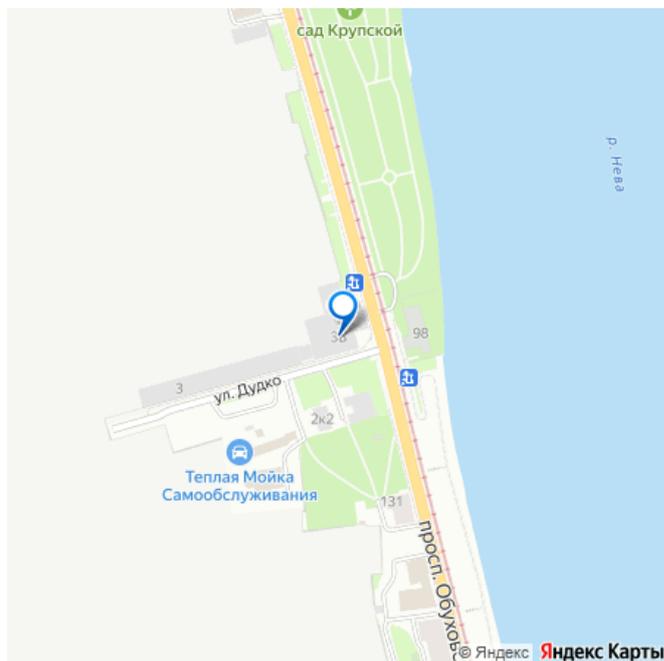
<https://spb.move.ru/objects/9271306138>

**Егор Мелешихин, Мир Квартир**

**PREMIUM**

**79119512454**

для заметок



паспортам). Строго! Назначение здания промышленное, усиленные перекрытия, запас мощности, есть грузовой лифт. На территории завода есть производственные площади, о наличии можем уточнить. Прекрасно подойдет под офисное помещение с частичной производственной площадкой/лабораторией (на месте актового зала и комнаты 78 м.кв.) В приоритете долгосрочный договор. Рассмотрим любые предложения по аренде. +комиссионные агентству 50% Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

