

🕒 Создано: 11.02.2026 в 17:13

🔄 Обновлено: 14.02.2026 в 04:18

Агент

79119962186

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Волковки, 9**

92 070 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Волковки, 9

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

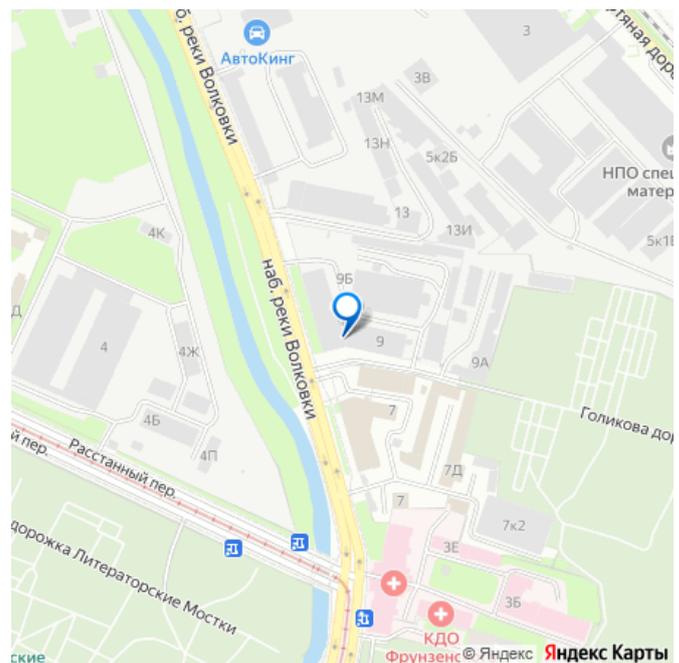
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

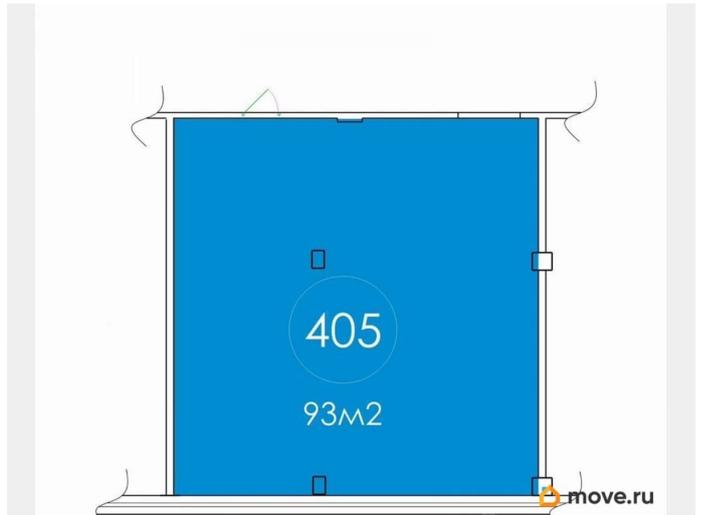
Свободное офисное помещение в аренду с юридическим адресом. Характеристики: Этаж 4 Площадь 93 м2 Стоимость с учетом МОП (10%) 91200 руб. / мес включая НДС 5%

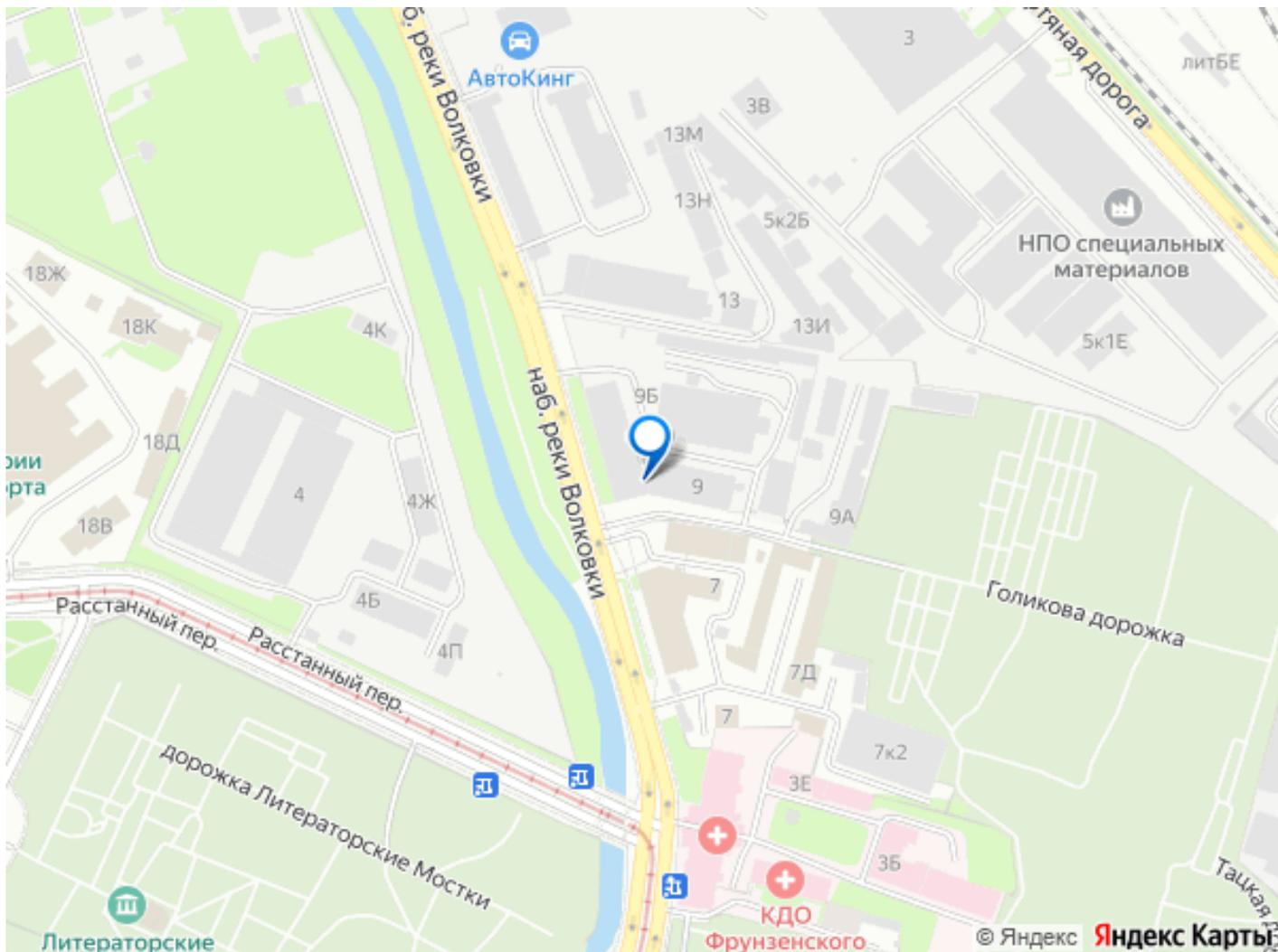
Описание: - Свободное помещение под офис или производство 93 м2. - Высота потолков 4,5 м. - Установлена система кондиционирования - Установлена система контроля доступа с проксимити картами - Помещение оборудовано СКС для организации офисной сети и выхода в интернет - Круглосуточная охрана. - Охраняемая круглосуточная парковка наземная, с отдельным въездом,

для заметок



необходимые энергетические мощности для организации производства. - Есть все: телефония и высокоскоростной интернет Westcall и Beeline , водоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение, канализация. - Помещение от собственника, без комиссии. - В здании коридорно-кабинетная планировка, два лифта, в том числе грузовой. - Доступ в здание - пропускная система, в здании есть центральная рецепция. Предоставляется юридический адрес. О всех свободных помещениях вы можете узнать на сайте бизнес-центра «Ремчас» В здании в бизнес-центра Ремчас коридорно-кабинетная планировка, 2 лифта, в том числе грузовой, две лестницы, охраняемая круглосуточная парковка наземная, с отдельным въездом, необходимые энергетические мощности для организации производства. Бизнес-центр находится под круглосуточной охраной, обеспечено видеонаблюдение на этажах и парковке. Доступ в здание - пропускная система, в здании есть центральная рецепция. Помещения перед сдачей в аренду могут быть отремонтированы и и/или перепланированы под потребности арендаторов. Здание площадью 4800 м², 1976 года постройки, имеет 4 этажа. Помещение от собственника, без комиссии. Высота потолков 4,5 м. Возможное назначение помещения: офис, производство. Есть все: телефон





Move.ru - вся недвижимость России