

Создано: 11.02.2026 в 14:23

Обновлено: 11.02.2026 в 14:36

<https://spb.move.ru/objects/9289605177>

Агент

**79812316728**

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 18

**150 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 18

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

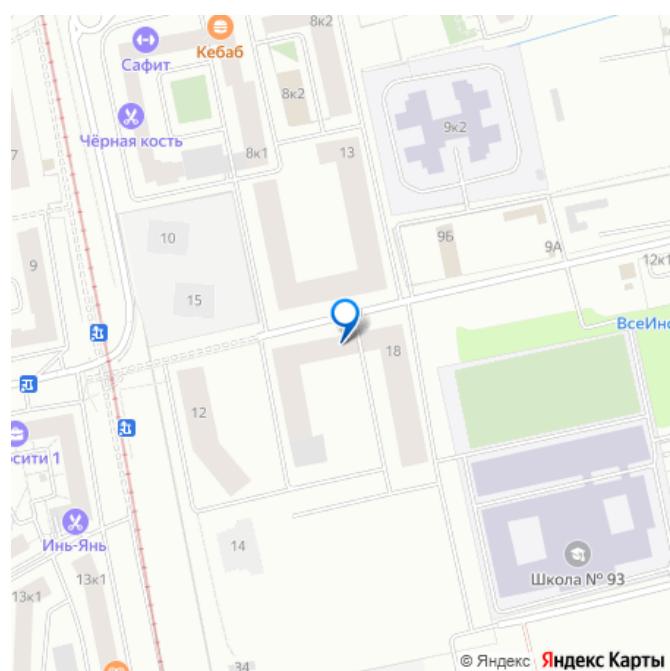
Сдаю

Раздел

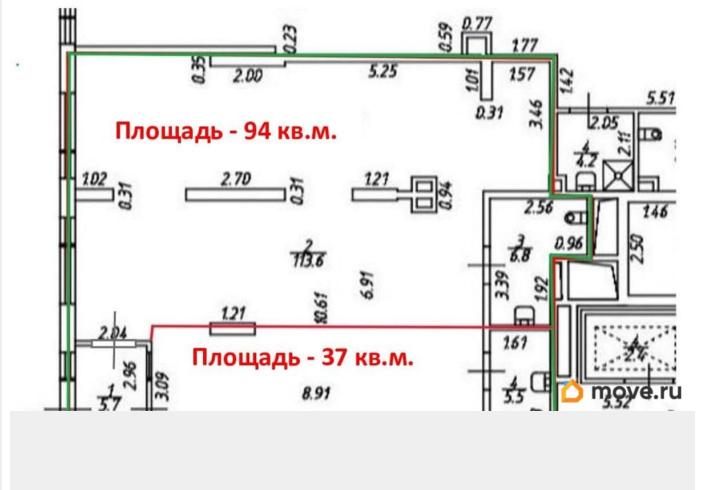
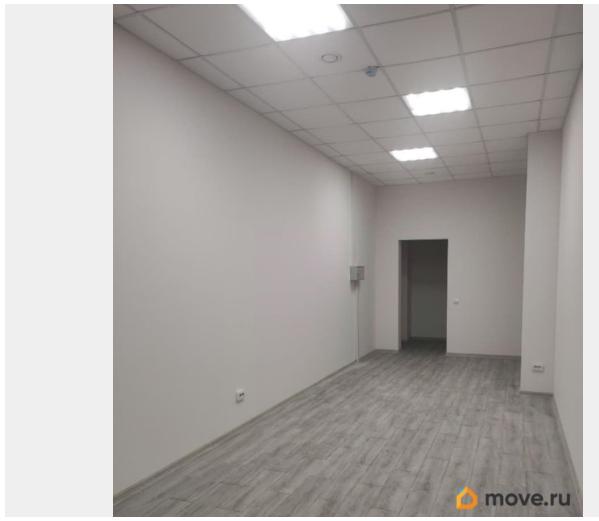
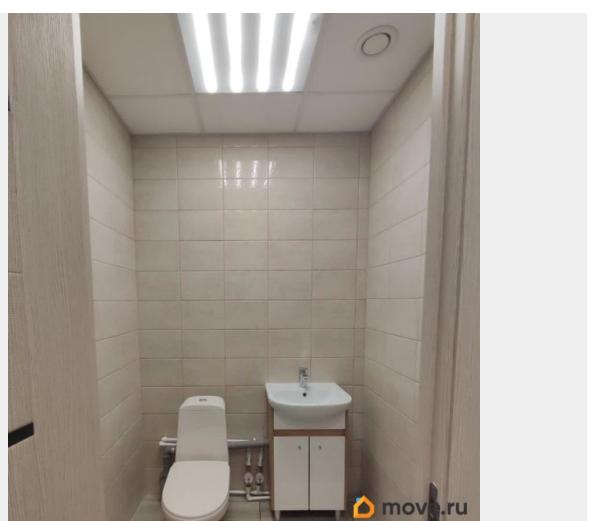
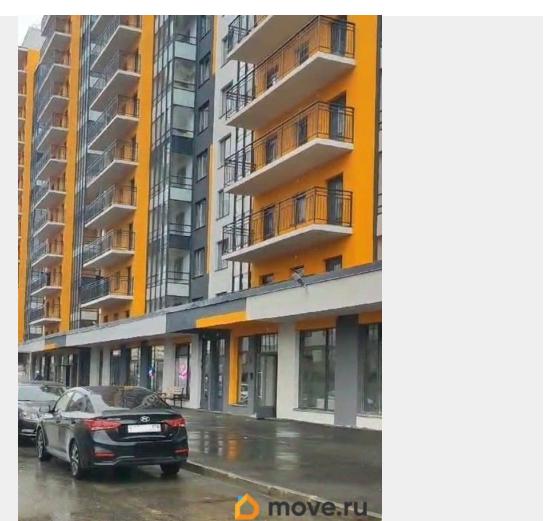
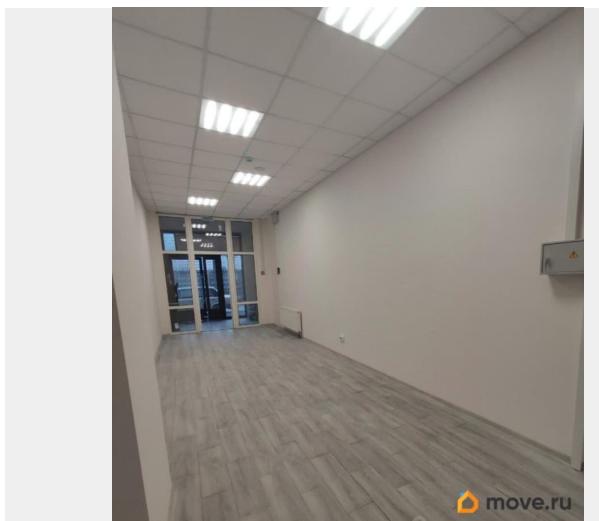
[Коммерческая недвижимость](#)

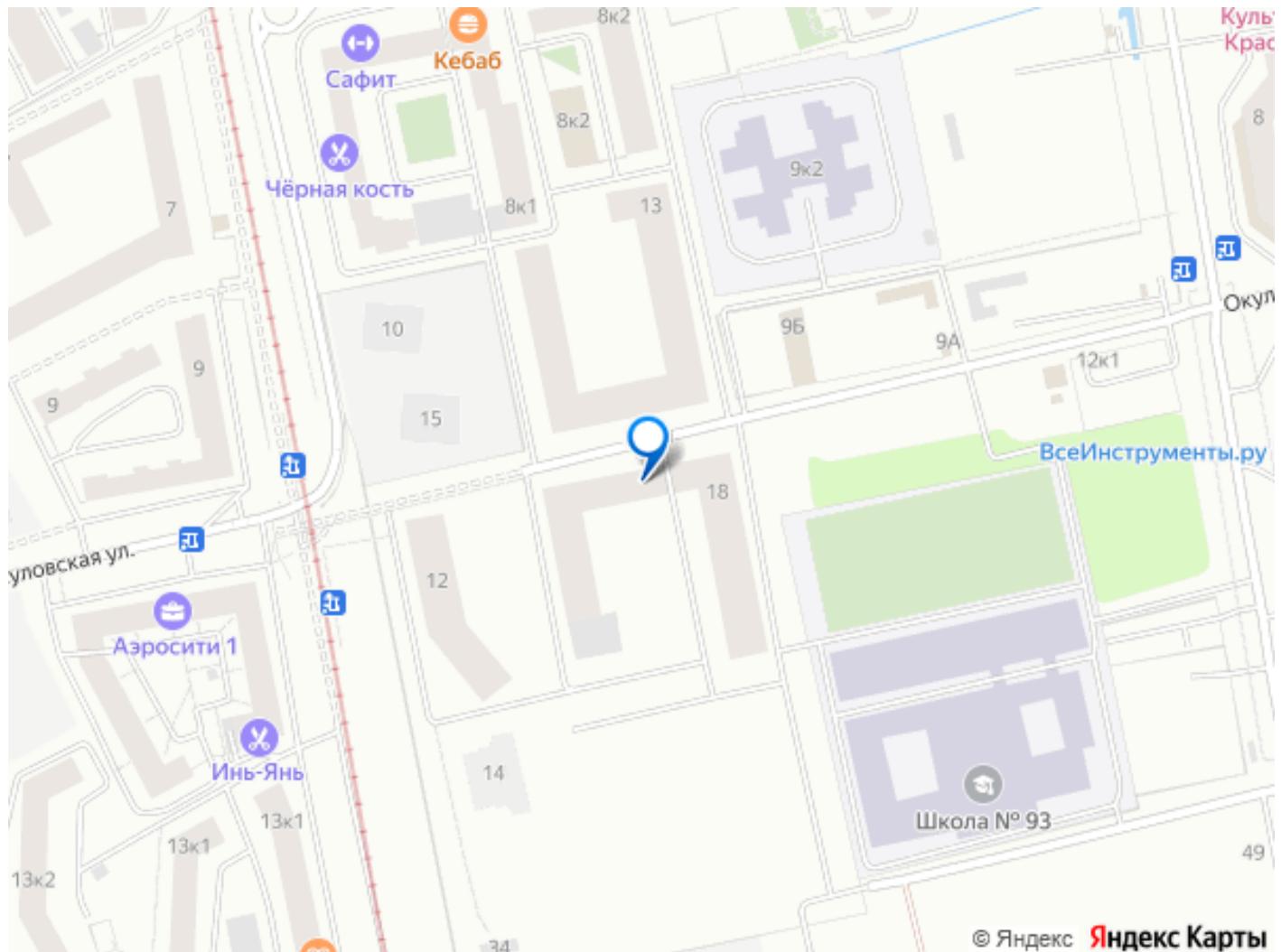
### Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА!!! В новом ЖК Алексеевский квартал на ПЕРВОЙ ЛИНИИ ! Сдаются в аренду коммерческое помещения площадью 37м, 94м или 131 кв.м. В помещениях ведется ремонт!!! Сдаваться будет С РЕМОНТОМ! Высота потолка 3,6 метров, 3 витринных окна, вода, канализация, отопление центральные, электричество от 8 до 25 кВт в зависимости от площади (возможно увеличение), первый этаж. Инфраструктура: наземная парковка, рядом школа и детский сад, в 2025 рядом на пересечении ул. Окуловская и Старорусский пр-т будет трамвайная остановка. Стоимость аренды за 37м - 60 000 рублей в месяц+ КУ.



за 94м - 150 000 рублей в месяц+КУ, за 131м - 195 000 рублей в месяц +КУ.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России