

Создано: 28.01.2026 в 16:46

Обновлено: 29.01.2026 в 05:26

<https://spb.move.ru/objects/9288497428>

Агент

79119464573

**Санкт-Петербург, Железнодорожный
проспект, 20**

765 600 ₽

Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 20

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Железнодорожный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

957 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

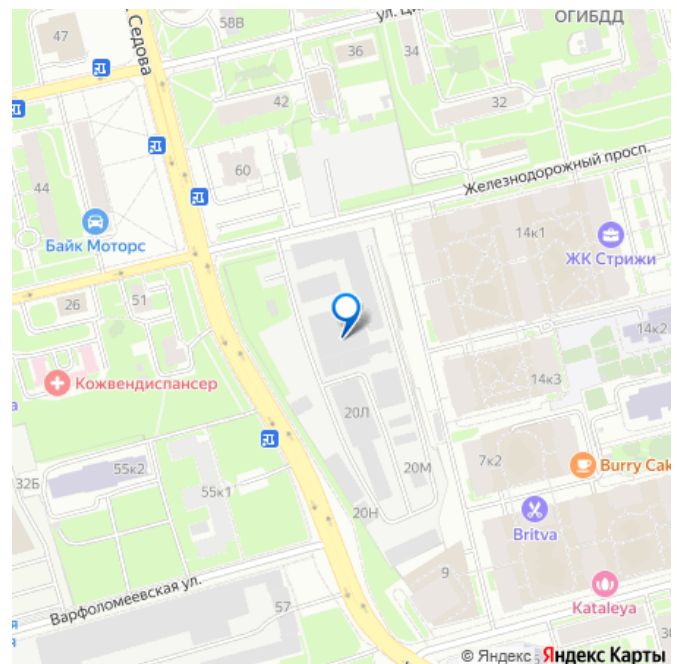
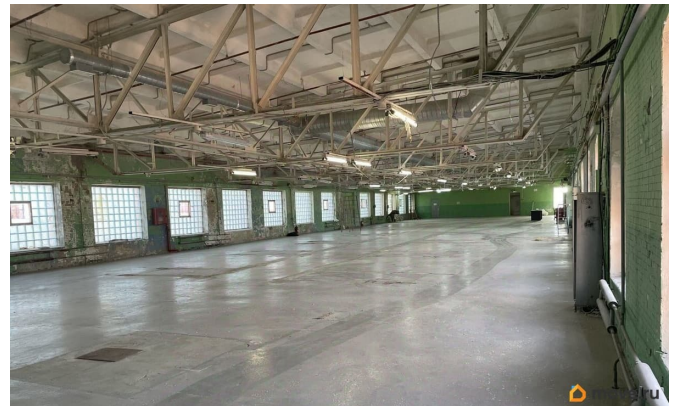
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

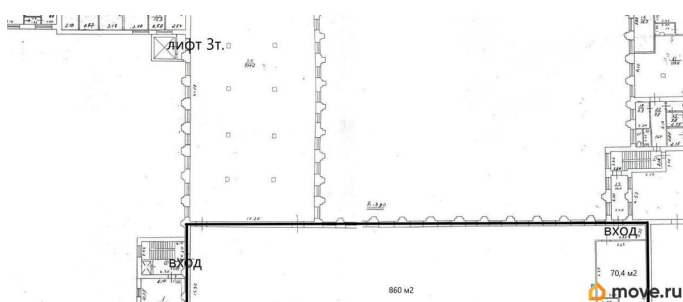
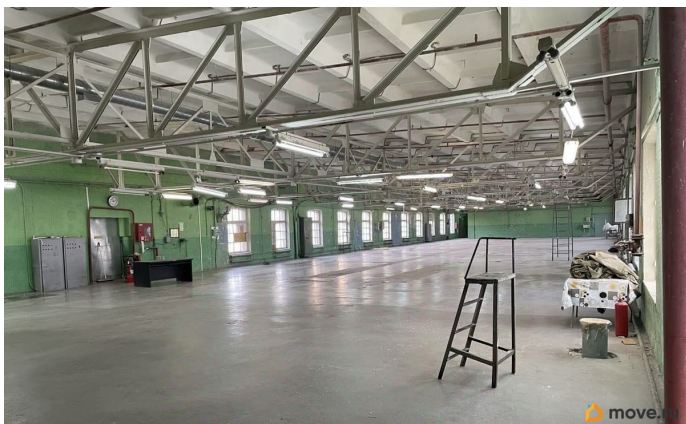
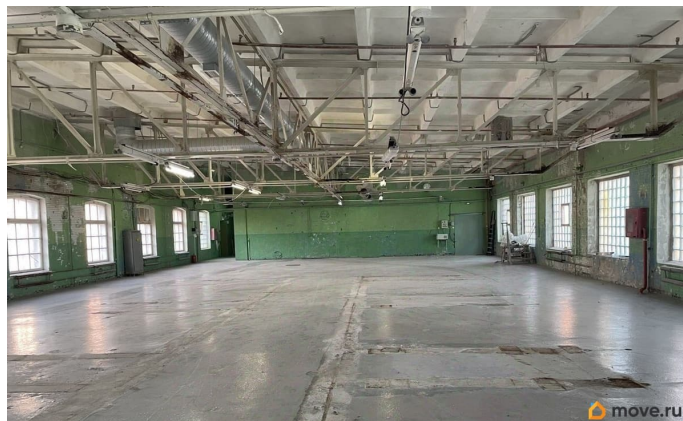
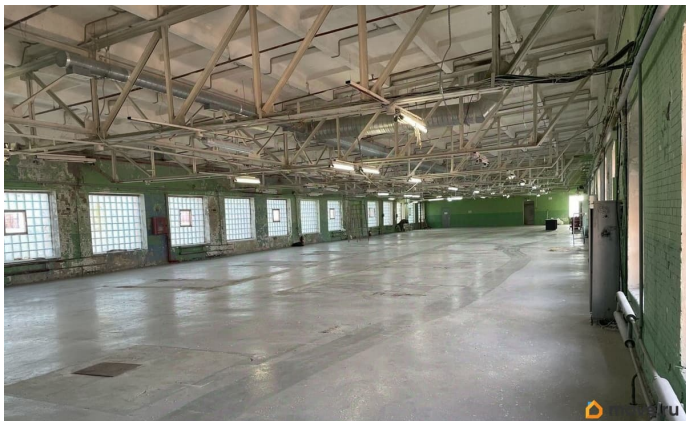
Описание

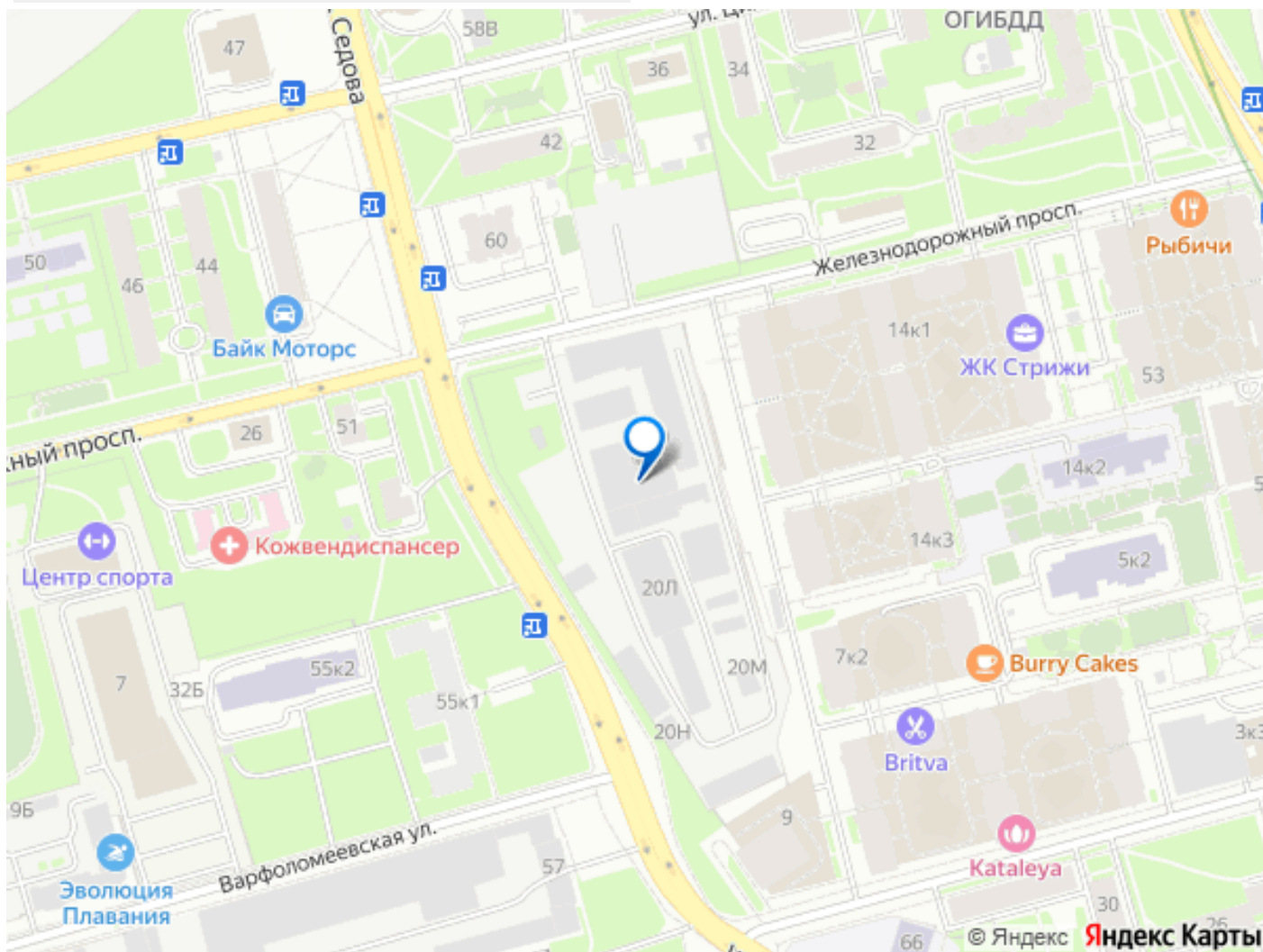
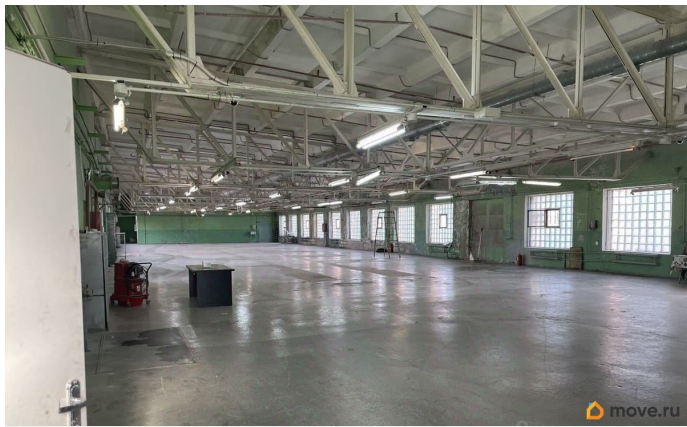
Собственник сдаёт в аренду производственное помещение, свободного назначения. Помещение находится на территории фабрики АО «Гигровата-Санкт-Петербург», в производственном корпусе, на 3 этаже 3-х этажного здания. Помещение имеет 2 отдельных входа. Мощность для установки и подключения оборудования до 200 кВт/А. Помещение оборудовано пожарной сигнализацией, системой пожаротушения, пожарными гидрантами, освещением, отоплением. В соседнем помещении имеется

для заметок



грузовой лифт г/п 3000 кг. Возможно подключение к магистрали со сжатым воздухом. В здании на этаже имеется несколько сан узлов. Охрана территории осуществляется круглосуточно. Оплата аренды состоит из стоимости за м2 + стоимость коммунальных услуг. НДС включен в ставку. Возможно предоставления юридического адреса и арендных каникул по оплате.





Move.ru - вся недвижимость России