

Создано: 28.01.2026 в 16:46

Обновлено: 29.01.2026 в 05:26

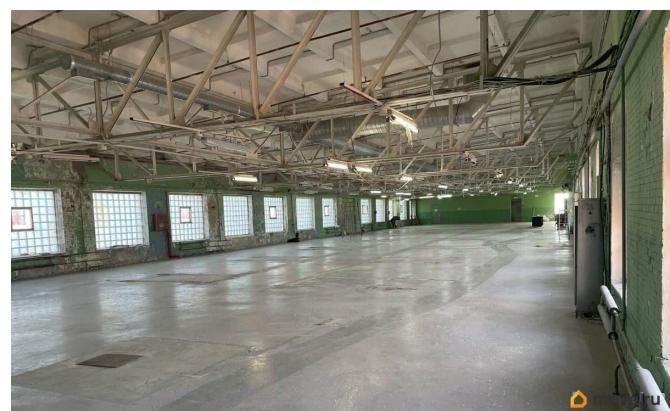
<https://spb.move.ru/objects/9288497428>**Агент****79119464573****Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 20****765 600 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 20

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Железнодорожный переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

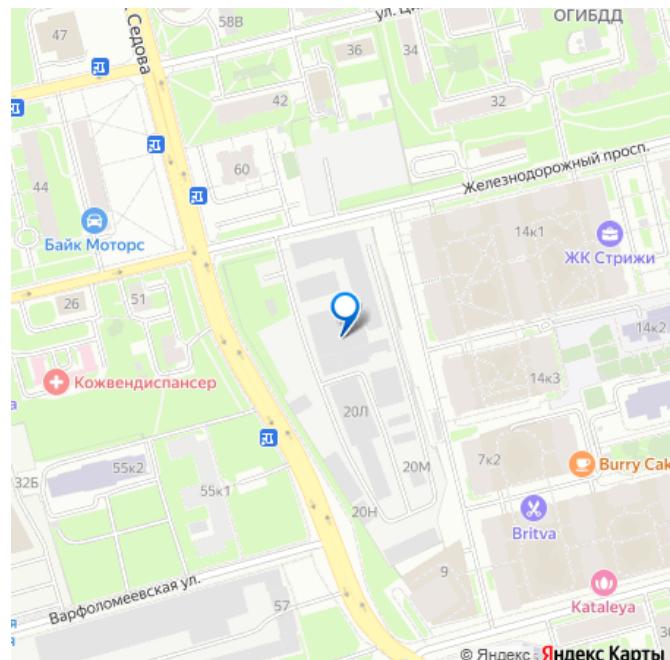
Общая площадь

957 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

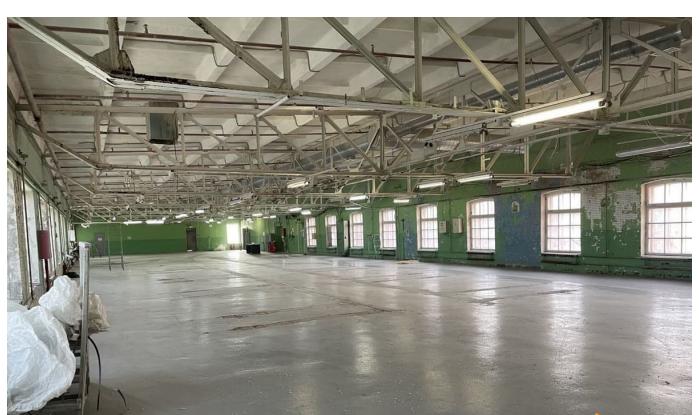
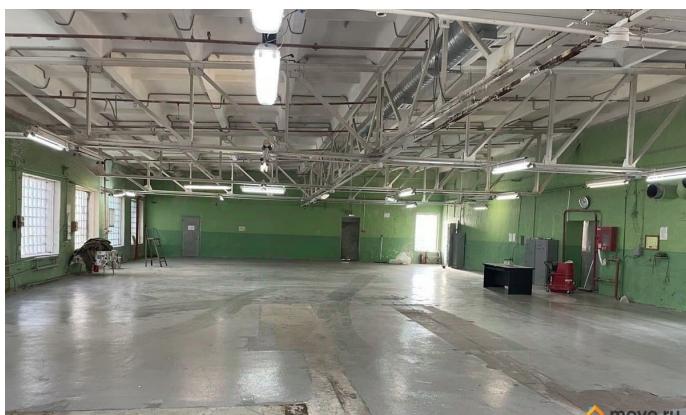
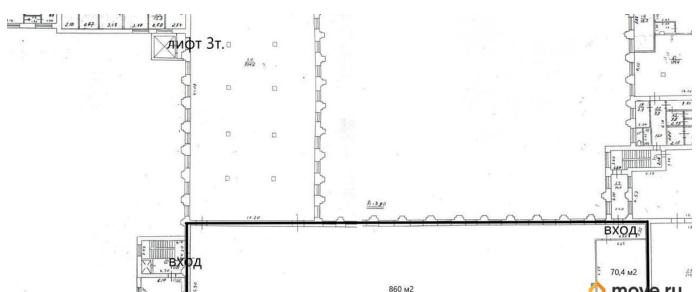
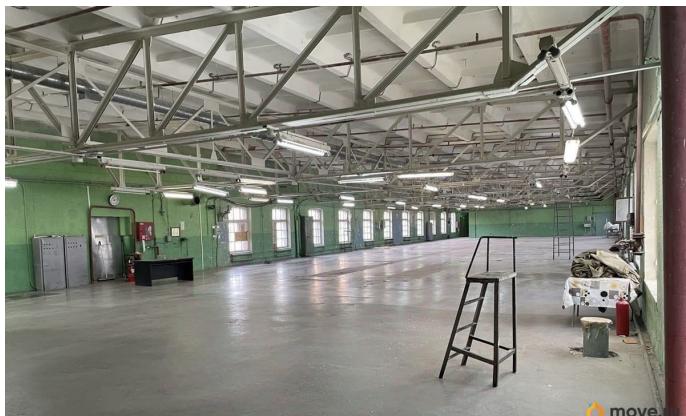
Сдаю

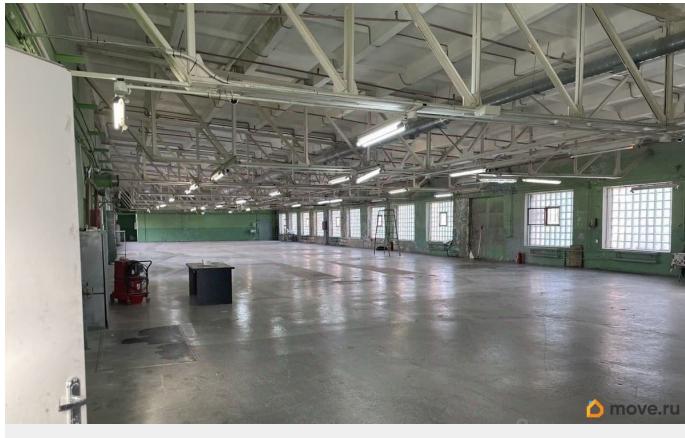
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

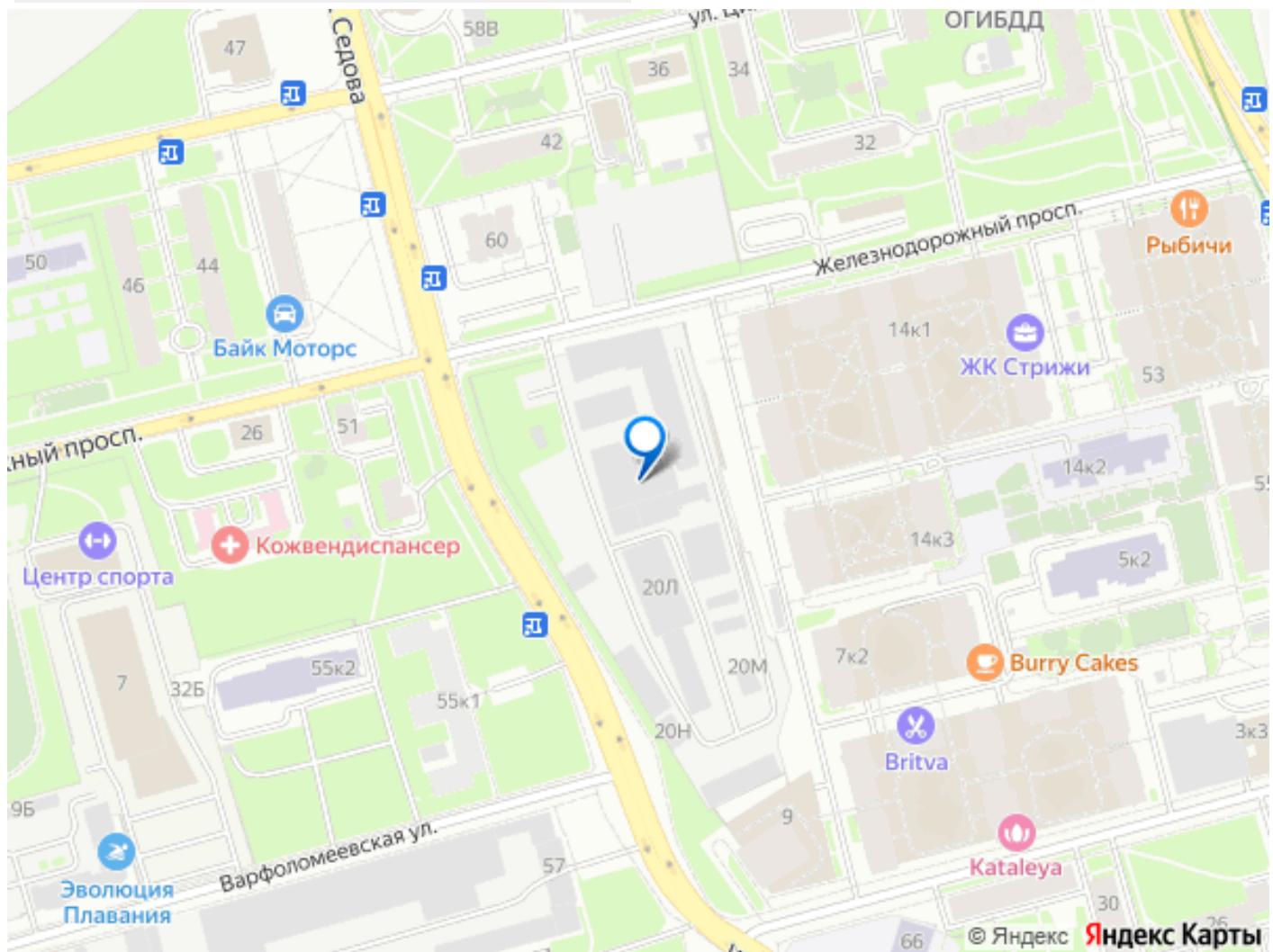
Собственник сдаёт в аренду производственное помещение, свободного назначения. Помещение находится на территории фабрики АО «Гигровата-Санкт-Петербург», в производственном корпусе, на 3 этаже 3-х этажного здания. Помещение имеет 2 отдельных входа. Мощность для установки и подключения оборудования до 200 кВ/А. Помещение оборудовано пожарной сигнализацией, системой пожаротушения, пожарными гидрантами, освещением, отоплением. В соседнем помещении имеется

грузовой лифт г/п 3000 кг. Возможно подключение к магистрали со сжатым воздухом. В здании на этаже имеется несколько сан узлов. Охрана территории осуществляется круглосуточно. Оплата аренды состоит из стоимости за м<sup>2</sup> + стоимость коммунальных услуг. НДС включен в ставку. Возможно предоставления юридического адреса и арендных каникул по оплате.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России