

Создано: 18.02.2025 в 14:34

Обновлено: 11.11.2025 в 10:41

**Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, улица Дизельная, 2**

**479 500 ₽**

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, улица Дизельная, 2

Шоссе

[Южное](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

959 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

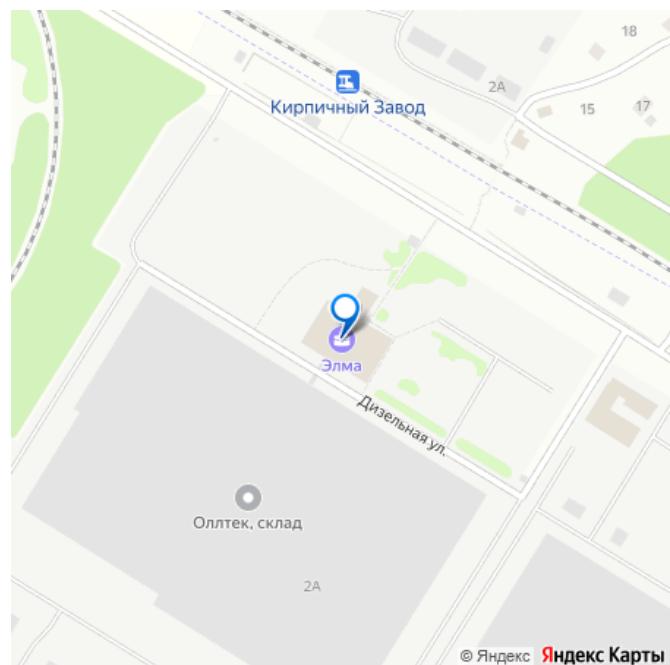
Предлагаем в аренду отдельно стоящее отапливаемое здание под производство или склад общей площадью 959 кв.м. Здание находится на территории Индустриального парка ЭЛМА-Всеволожск. Особенности объекта: - Огороженная, охраняемая территория. - Организованное место питания сотрудников (столовая). - Парковка на территории Транспортная доступность: - ж/д станция Кирпичный завод - 100 м, пассажирское/грузовое сообщение, до Финляндского вокзала 40 мин. - расстояние до КАД 20 км. 25 мин. на, а/м. - Маршрутное

<https://spb.move.ru/objects/9286460329>

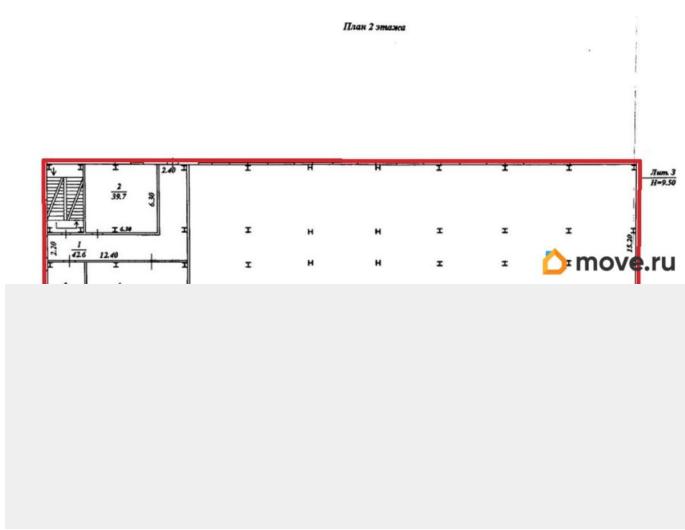
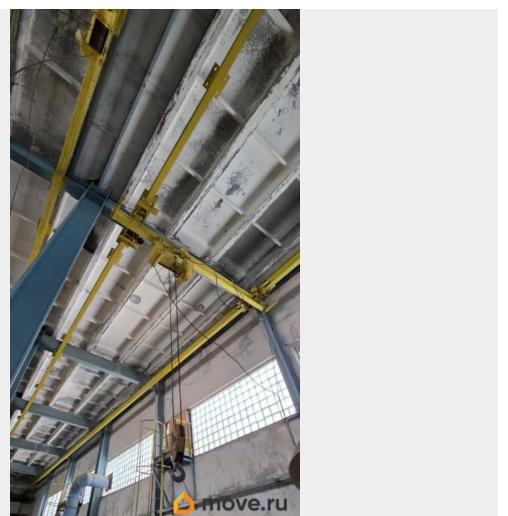
**ЭЛМА-ВСЕВОЛОЖСК, ЭЛМА-ВСЕВОЛОЖСК**

**79111802993**

для заметок

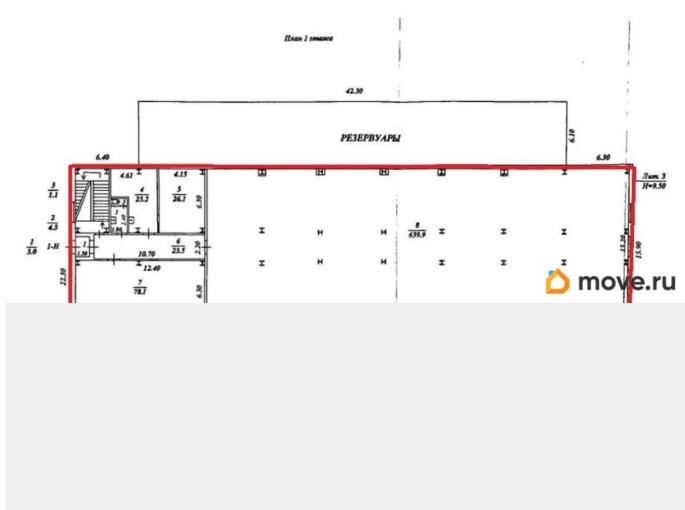
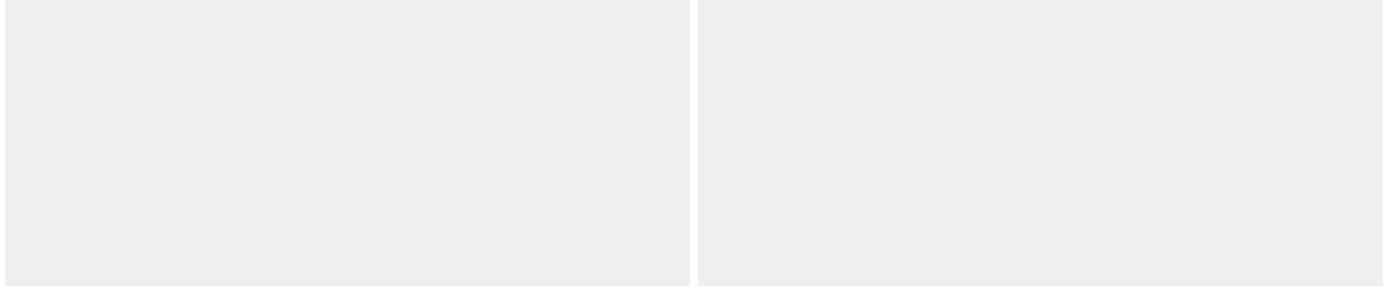


такси 8 (от ст. Всеволожск - до ст. Кирпичный завод 13 минут). Описание объекта: - въездные ворота 1 шт. - высота потолков 9,3 м. до фермы. - объем выделенной электроэнергии - 80 кВт, возможно увеличение. - с/у-- внутри помещения - покрытие полов - бетон. - отопление (приточно-вытяжная вентиляция). - арендная ставка 500 руб. за 1 кв.м. в месяц, коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно. - возможна аренда дополнительных офисных и бытовых помещений, открытой площадки для хранения, обработки грузов.





×



План 1 этажа

42.30

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4.30

4.15

6.40

4.42

4.15

5

24.7

8

6

4.15

4

