

🕒 Создано: 27.03.2026 в 20:10

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 20:43

**Санкт-Петербург, Невский проспект,  
106Ж**

**155 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 106Ж

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

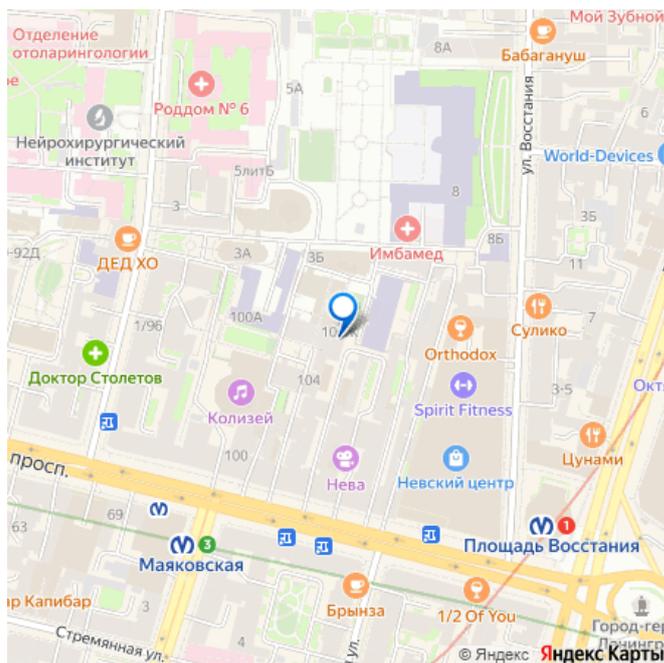
Предлагаем отличное помещение в самом центре города, закрытый двор, со своими парковочными местами. Идеально подходит под творческое пространство, Изостудию и т.п. «Творческий, Информационный бизнес», Ранее была студия подкастов. Возможно использование как апартаментов, до Моск. вокзала 5 мин. пешком. Официально второй этаж, однако первый этаж это полуподвальный этаж в нежилом фонде (пустует). Дизайнерский ремонт, Ранее проведены все технические работы,

<https://spb.move.ru/objects/9292692492>

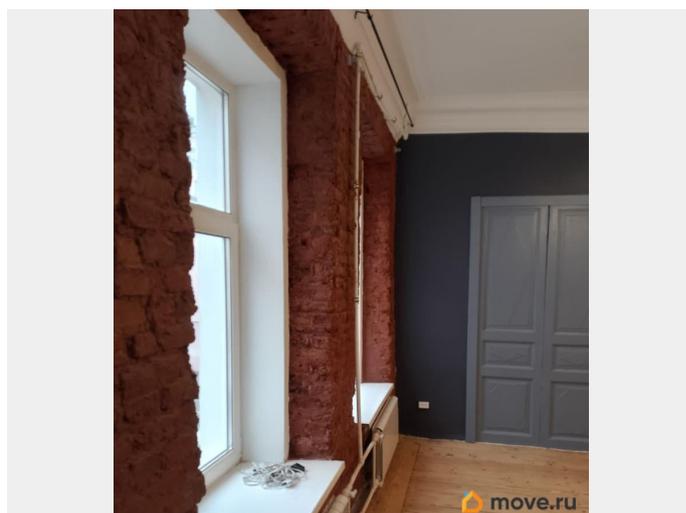
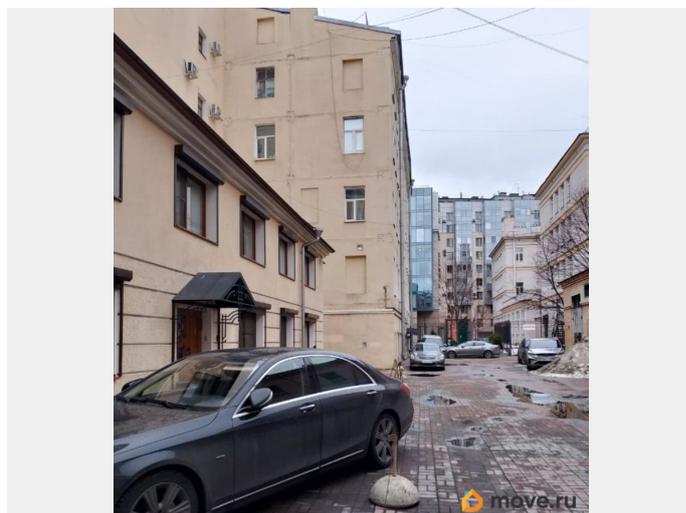
**Собственник**

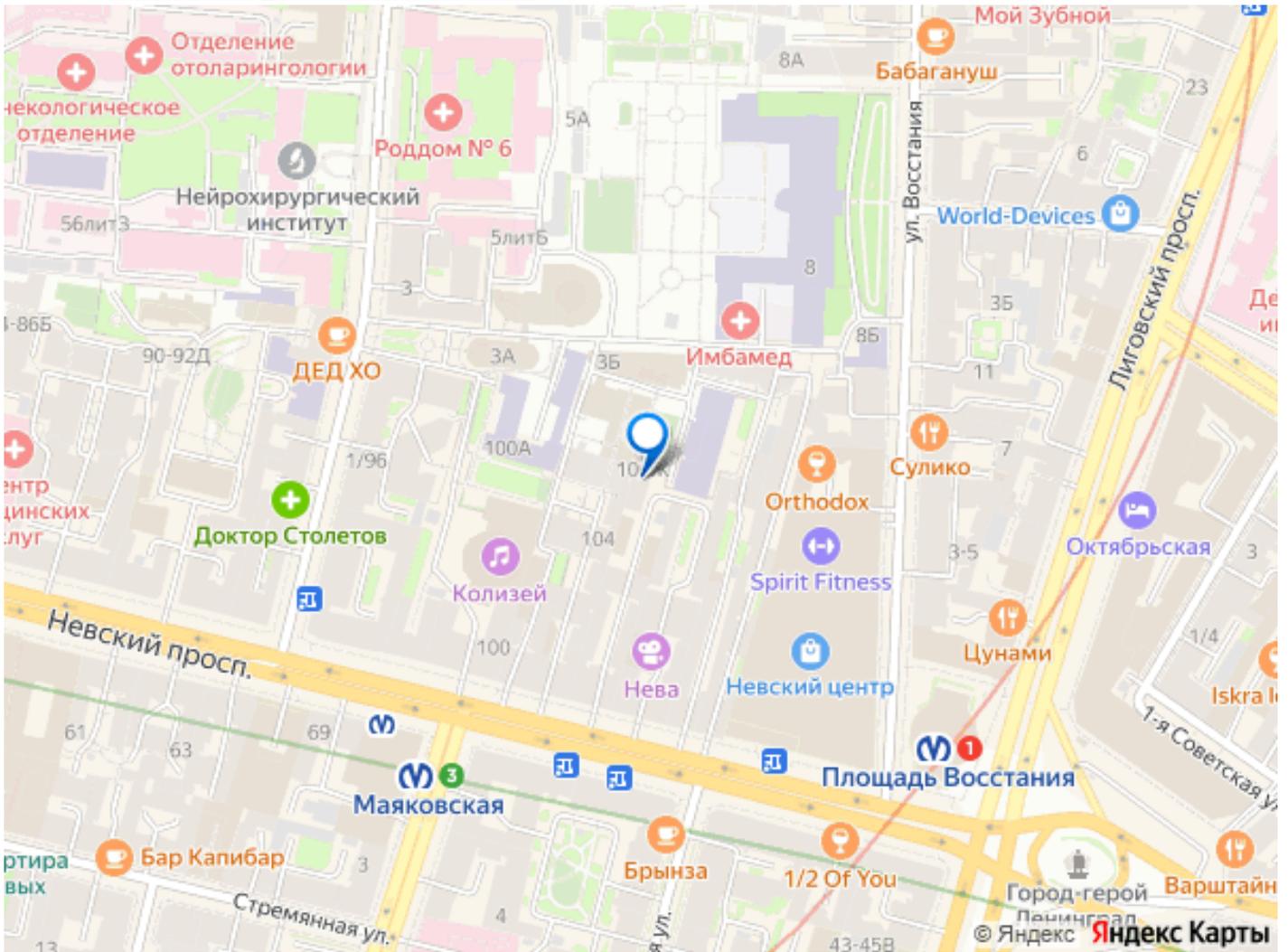
**79812239819**

для заметок



присутствует высокоскоростной интернет.  
Сдается без мебели. Официально- 4  
комнатная квартира. КУ оплачиваются  
отдельно. Быстрым! - 1 неделя без оплаты, на  
заезд! Агентам не беспокоить





Move.ru - вся недвижимость России