

Создано: 29.05.2025 в 17:49

Обновлено: 25.11.2025 в 16:36

**Санкт-Петербург, Владимирский
проспект, 23**

3 475 440 ₽

Санкт-Петербург, Владимирский проспект, 23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Владимирский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

965.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

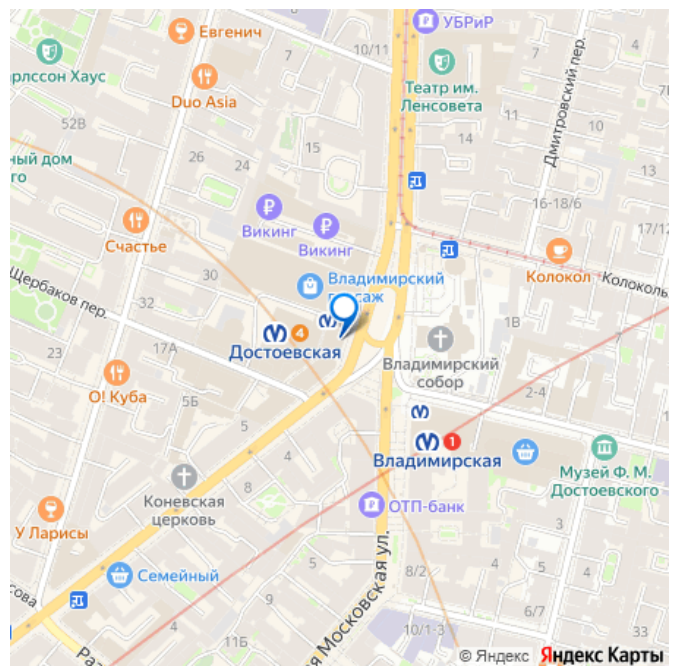
В аренду предлагается помещение площадью 965,4 кв.м. на 2 этаже рядом со входом в метро Достоевская. ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ: Удобная открытая планировка
Отдельный вход 2 лифта Вид на Владимирскую площадь Два эскалатора
Высокие потолки 3.3 м Все городские коммуникации - ГВХ, ХВС, теплоснабжение
Технический лифт для погрузки/разгрузки
Электрическая мощность отдельный ввод, 40 кВт с возможностью увеличения Вентиляция общеобменная, система кондиционирования

<https://spb.move.ru/objects/9280332253>

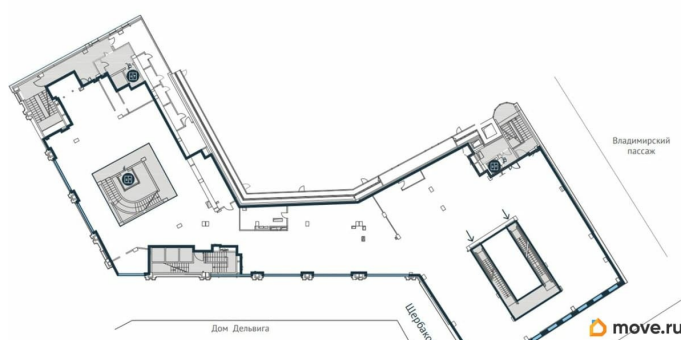
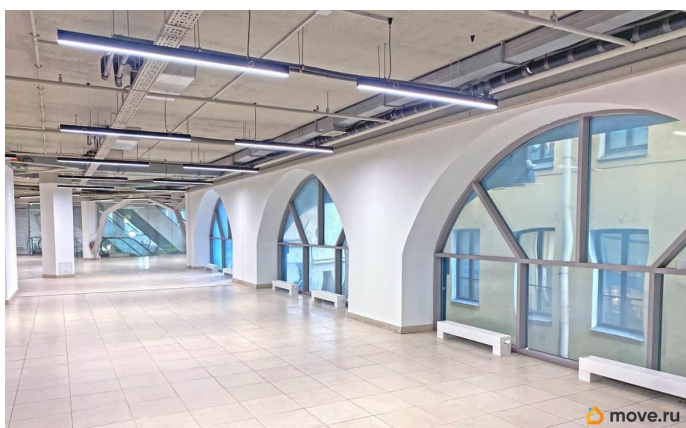
**Desna Development, Desna
Development**

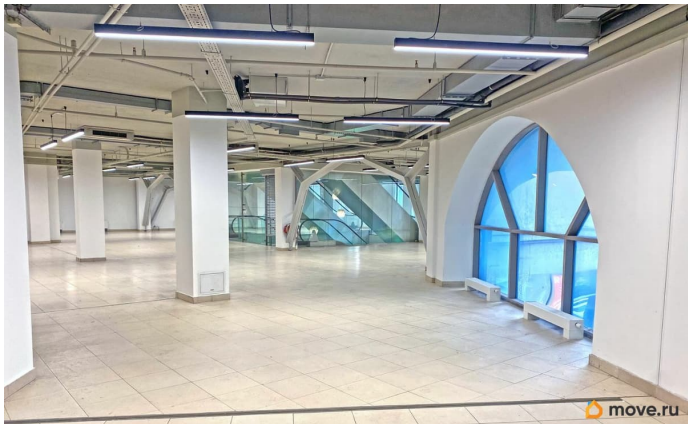
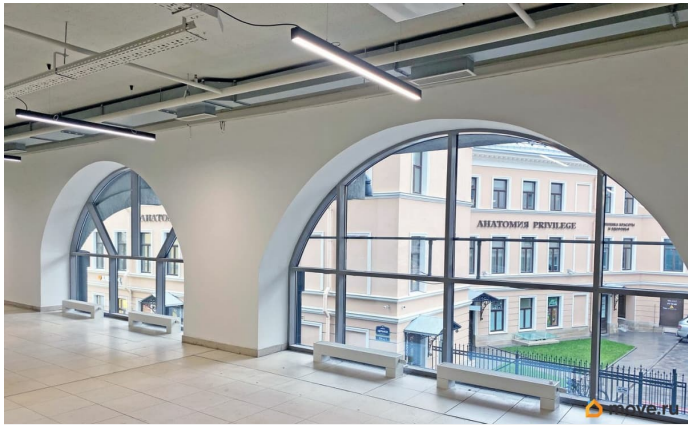
79111870879

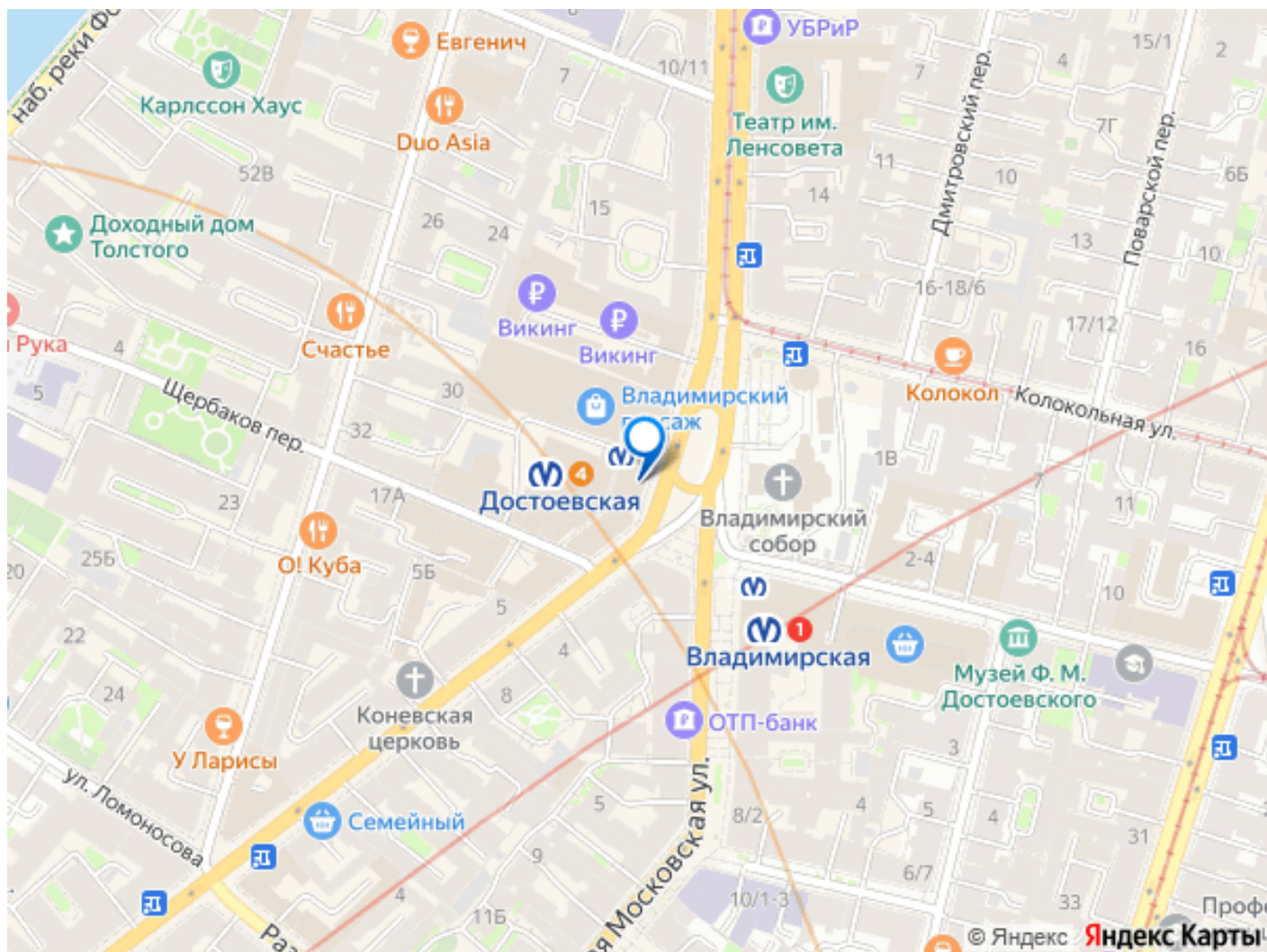
для заметок



С отделкой от предыдущего арендатора
Подходит под любой вид коммерческой
деятельности Предусмотрено место для
погрузо-разгрузочных работ Собственник
юридическое лицо Ранее помещение
арендовал магазин Буквоед. Арендные
каникулы и итоговые коммерческие условия
обсуждаются индивидуально. Звоните по
номеру, указанному в объявлении, менеджер
объекта расскажет подробнее о помещении и
организует просмотр в удобное для Вас
время. О компании Desna Development это
инвестиционно-управляющая компания,
основанная в 1999 в Санкт-Петербурге.
Ключевое направление деятельности
коммерческая недвижимость:
инвестирование и управление деловыми,
торговыми и многофункциональными
центрами. Портфель проектов Desna
Development составляет 850 000 м². В
собственности и управлении компании 7
бизнес-центров в Санкт-Петербурге, 2
торгово-развлекательных центра в Ярославле
и Сургуте, а также комплекс Neva Towers в
районе Москва-Сити.







Move.ru - вся недвижимость России