

Создано: 29.05.2025 в 17:49

Обновлено: 25.11.2025 в 16:36

Санкт-Петербург, Владимирский проспект, 23

**3 475 440 ₽**

Санкт-Петербург, Владимирский проспект, 23

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проспект Владимирский

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

965.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

## Описание

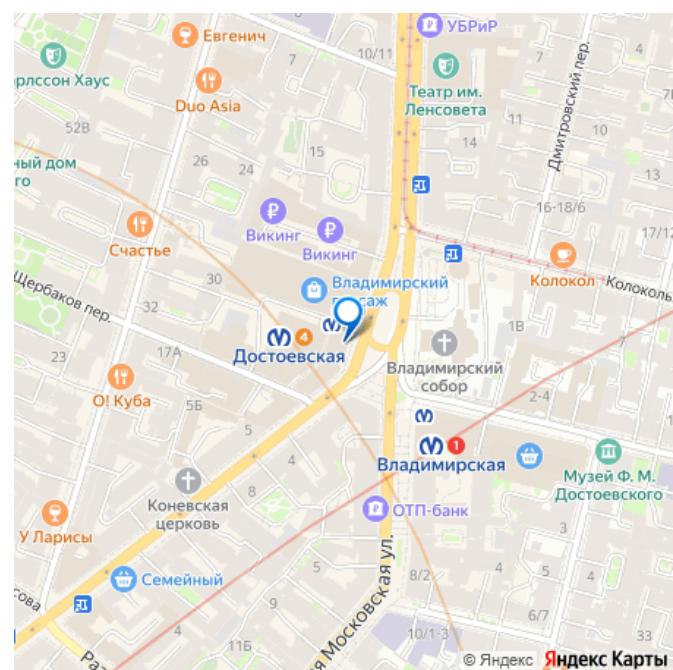
В аренду предлагается помещение площадью 965,4 кв.м. на 2 этаже рядом со входом в метро Достоевская. **ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ:** Удобная открытая планировка Отдельный вход 2 лифта Вид на Владимирскую площадь Два эскалатора Высокие потолки 3.3 м Все городские коммуникации - ГВХ, ХВС, теплоснабжение Технический лифт для погрузки/разгрузки Электрическая мощность отдельный ввод, 40 кВт с возможностью увеличения Вентиляция общеобменная, система кондиционирования

<https://spb.move.ru/objects/9280332253>

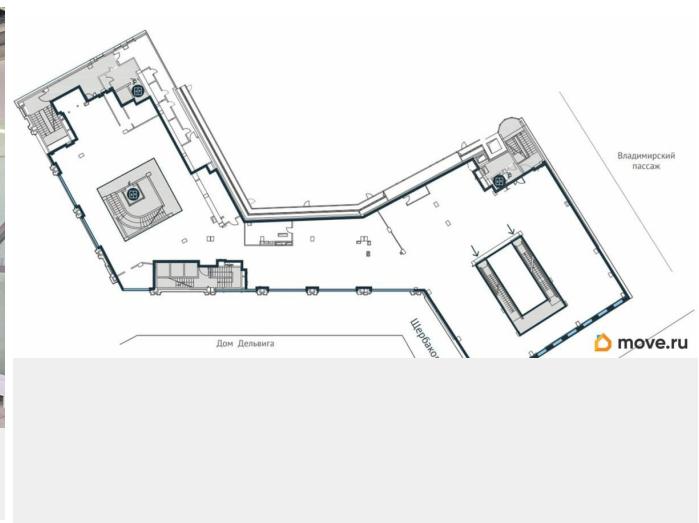
**Desna Development, Desna Development**

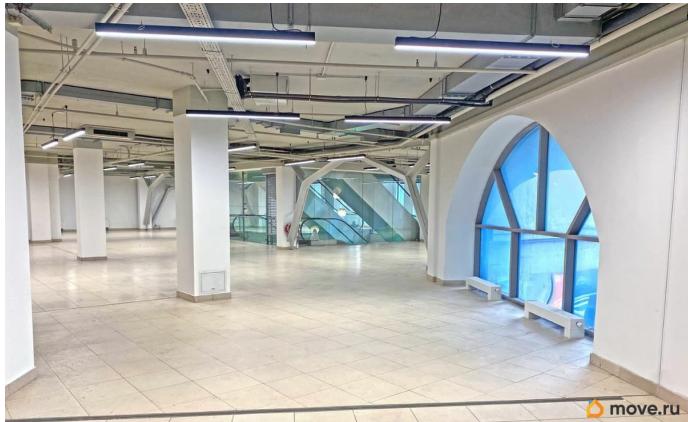
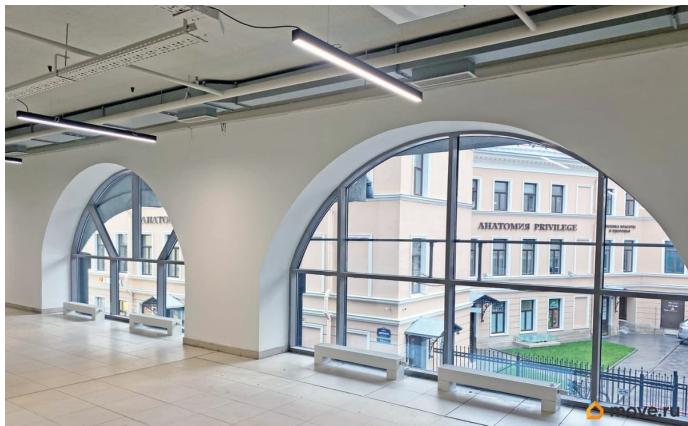
**79111870879**

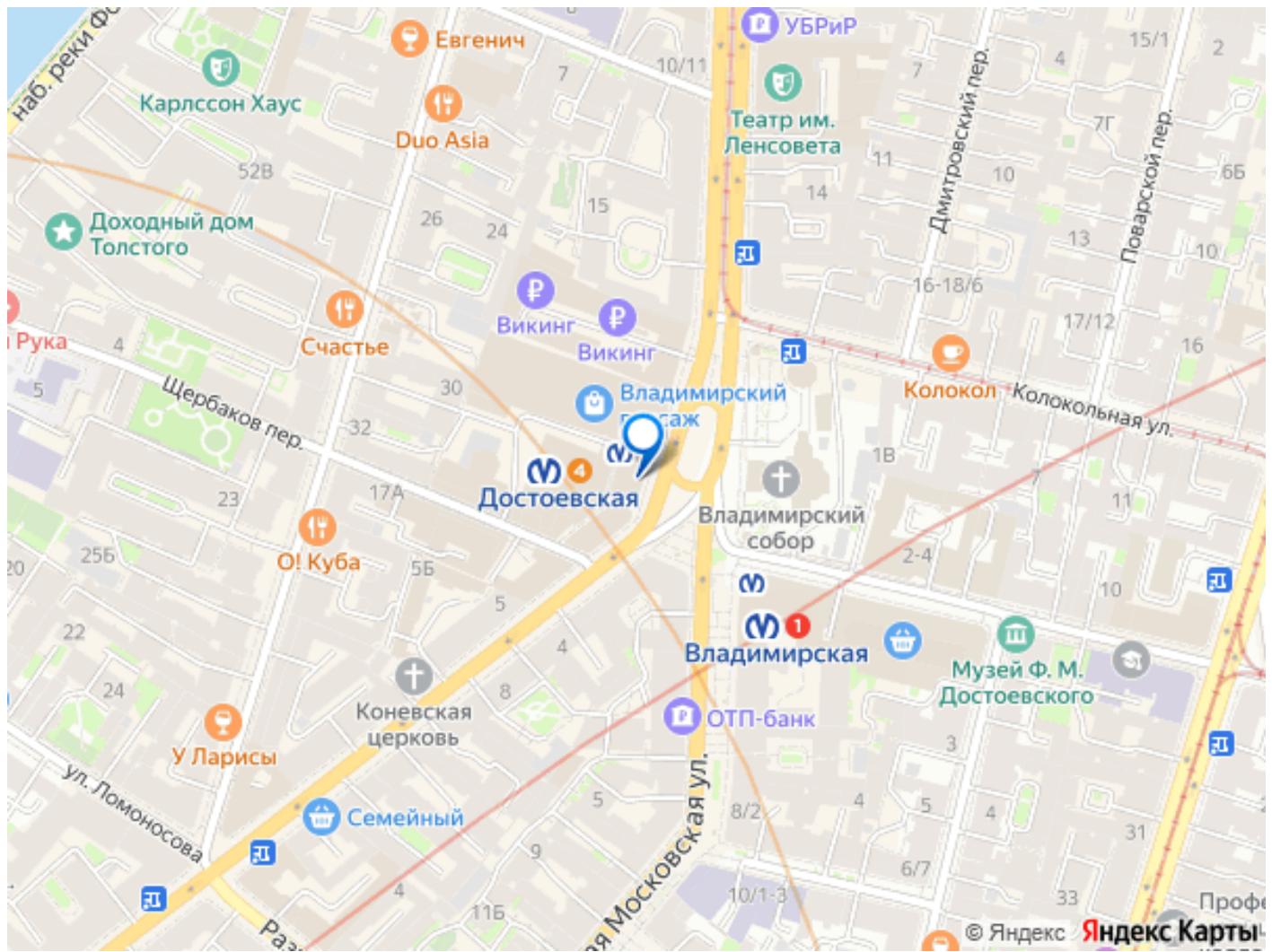
для заметок



С отделкой от предыдущего арендатора  
Подходит под любой вид коммерческой  
деятельности Предусмотрено место для  
погрузо-разгрузочных работ Собственник  
юридическое лицо Ранее помещение  
арендовал магазин Буквоед. Арендные  
каникулы и итоговые коммерческие условия  
обсуждаются индивидуально. Звоните по  
номеру, указанному в объявлении, менеджер  
объекта расскажет подробнее о помещении и  
организует просмотр в удобное для Вас  
время. О компании Desna Development это  
инвестиционно-управляющая компания,  
основанная в 1999 в Санкт- Петербурге.  
Ключевое направление деятельности  
коммерческая недвижимость:  
инвестирование и управление деловыми,  
торговыми и многофункциональными  
центрами. Портфель проектов Desna  
Development составляет 850 000 м<sup>2</sup>. В  
собственности и управлении компании 7  
бизнес-центров в Санкт-Петербурге, 2  
торгово-развлекательных центра в Ярославле  
и Сургуте, а также комплекс Neva Towers в  
районе Москва-Сити.







Move.ru - вся недвижимость России