

🕒 Создано: 29.08.2023 в 13:35

Обновлено: 16.01.2026 в 14:53

**Санкт-Петербург, улица Александра
Матросова, 1**

250 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

96.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

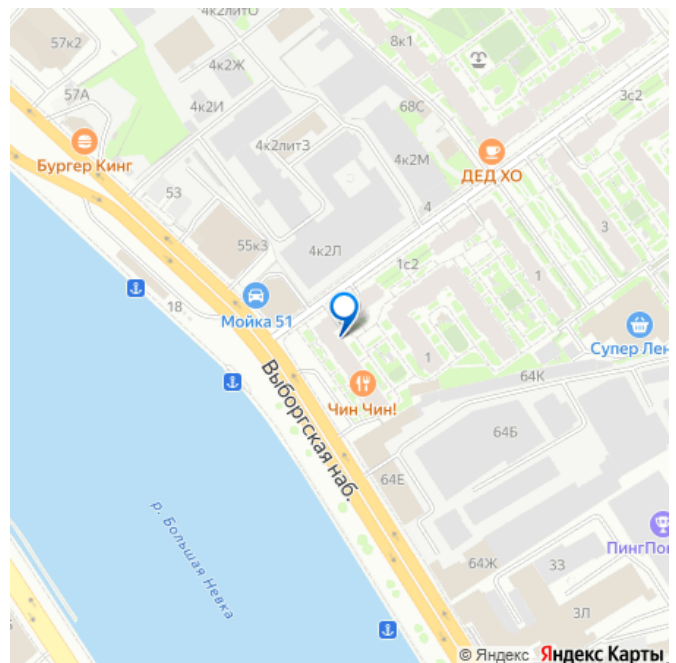
В длительную аренду сдаётся помещение с видом на Выборгскую набережную. Площадь - 96,8 м² Мощность - 55 кВт Высота потолков - 3,8 м Арендные каникулы - по договоренности Ремонт под чистовую отделку 1. Отопление отдельное от жилой части, с установкой узла учета; 2. Водоснабжение - холодное, без внутренней разводки, без установки оборудования, с установкой счетчика; 3. Вентиляция отдельная от квартир, приточно-вытяжная с механическим побуждением без установки

<https://spb.move.ru/objects/9288082128>

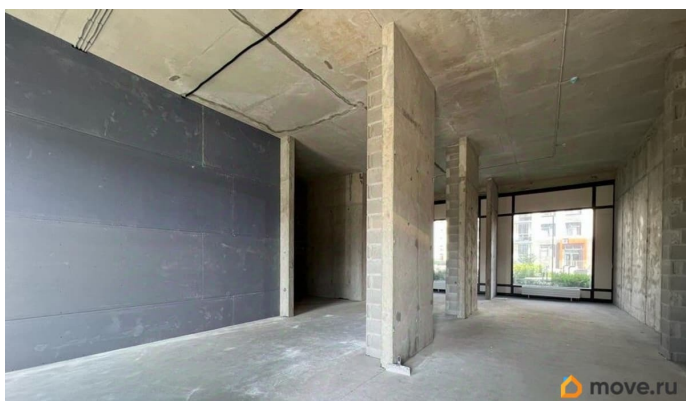
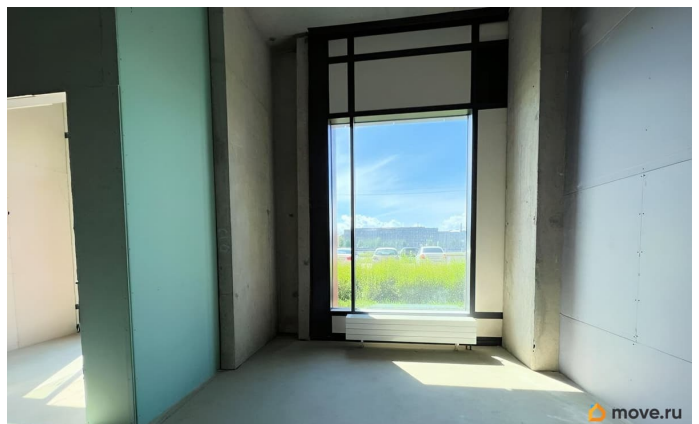
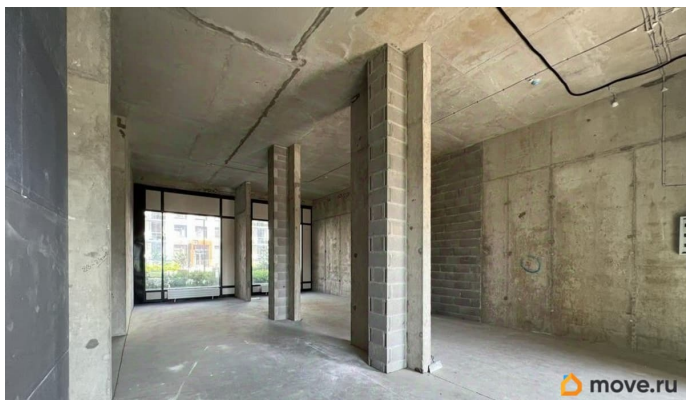
Мария Михайлова, Stanley Realty

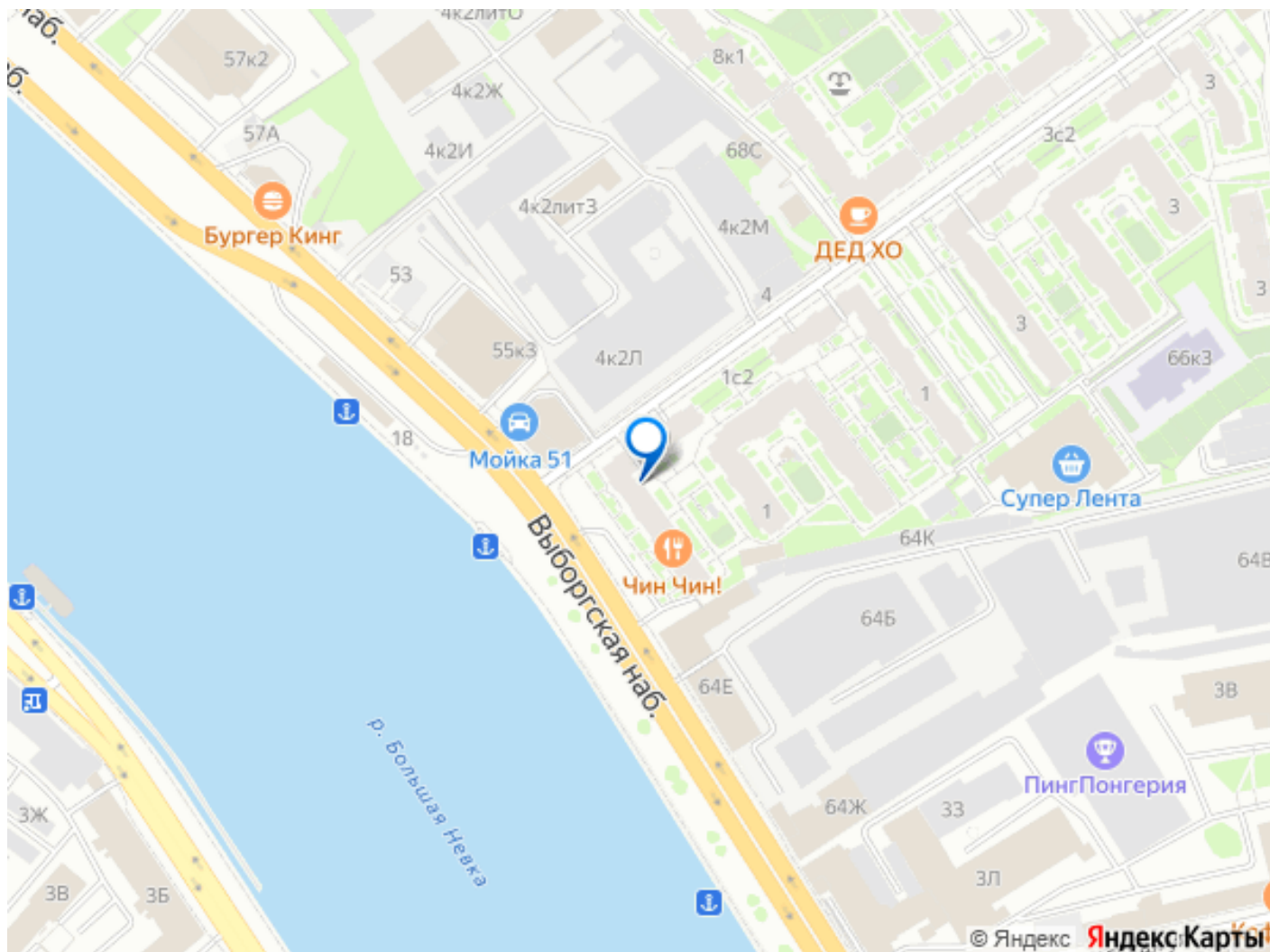
**79811381288, 7911930
4051**

для заметок



вентиляционного оборудования и разводки воздуховодов; 4. Электроснабжение - электрический щит в помещении, без разводки; 5. Подготовка к отделке: полы - фиброцементная стяжка, входные двери по проекту, без установки внутренних дверей. Парковка стихийная в кармане.





Move.ru - вся недвижимость России