

🕒 Создано: 21.01.2026 в 16:26

Обновлено: 10.02.2026 в 17:36

**Санкт-Петербург, 16-я Васильевского  
острова линия, 1**

**18 000 ₽**

Санкт-Петербург, 16-я Васильевского острова линия, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

9.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

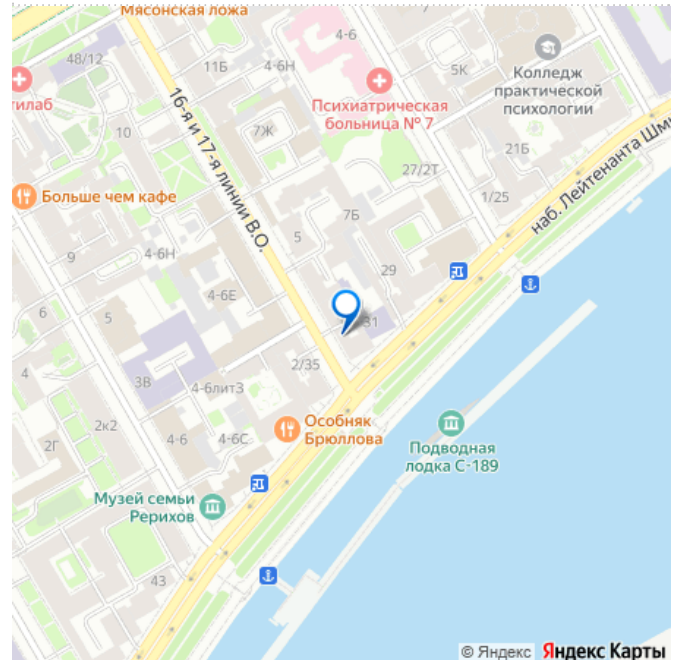
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается коммерческое помещение в историческом центре Санкт-Петербурга в креативном кластере на 16-линии В.О. д.1/33. Помещение, площадью 9,9 кв.м, расположено на 3 / 4 эт, с мокрой точкой, окна во двор. Помещение светлое, уютное, правильной формы, с двумя окнами. На этаже по 5 помещений и сан узел, видеонаблюдение центральное. Соседи из бьюти-индустрии. Состояние хорошее, можно заезжать и работать. Вход в кластер со двора 16 линии. Двор чистый, во дворе находится уютная кофейня. Рядом набережная, развитая инфраструктура. В арендную ставку

для заметок



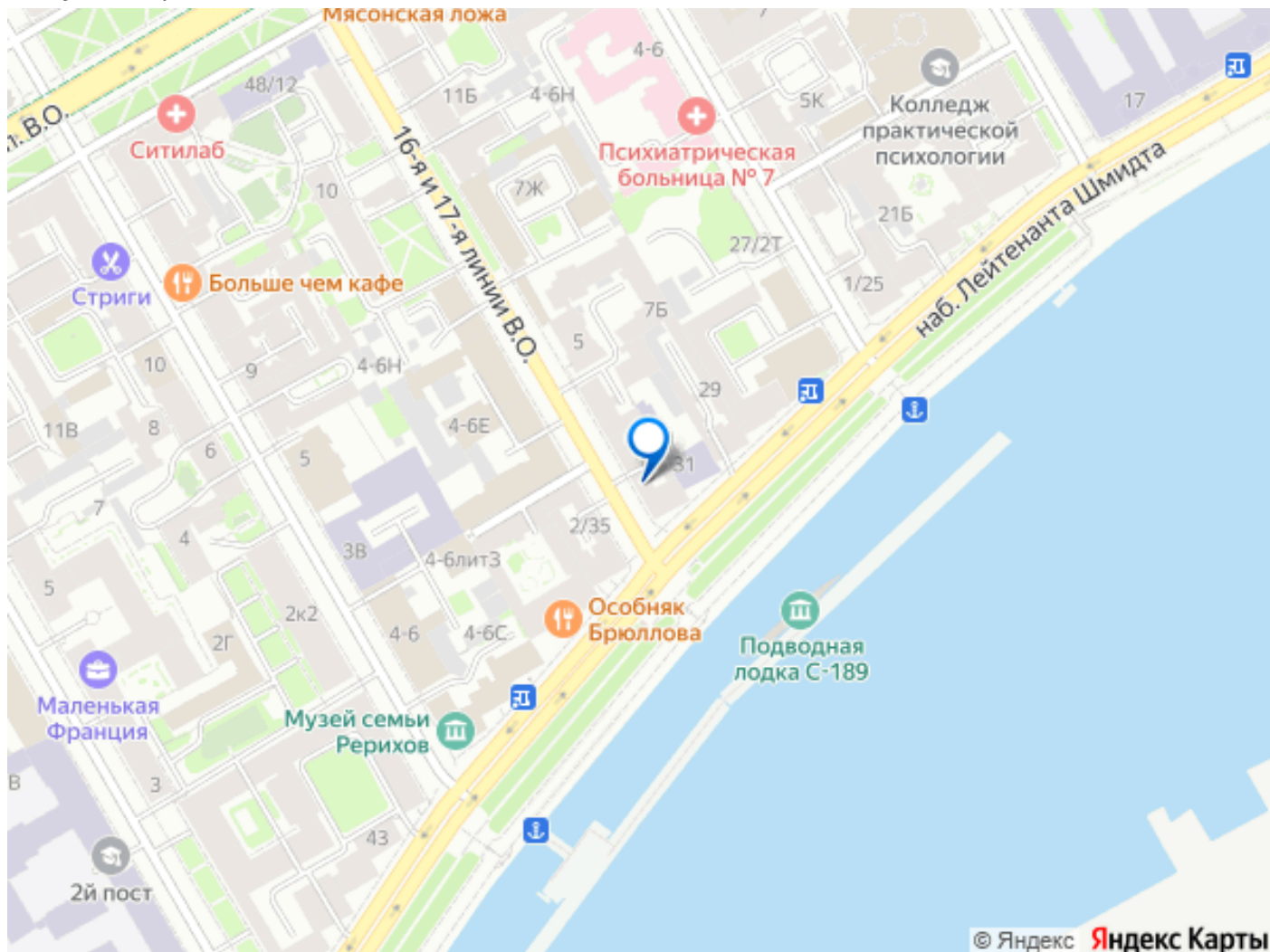
включены коммунальные услуги, интернет.

Просмотры по согласованию. Помещение с

мокрой точкой. Помещение СВОБОДНО.

Обращаем внимание: Комиссия агенту: 50%

от суммы арендной ставки за месяц.



Move.ru - вся недвижимость России