

Создано: 12.03.2025 в 11:13

Обновлено: 30.11.2025 в 19:32

<https://spb.move.ru/objects/9274305337>

Лариса Петровна, ПАРТНЕР

79818579574

Санкт-Петербург

150 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

97 м²**Детали объекта**

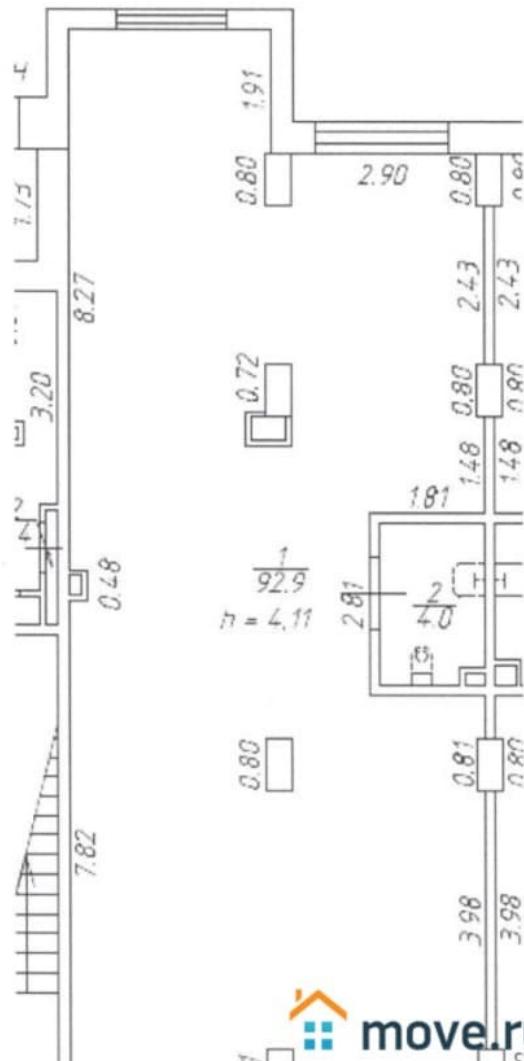
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается помещение в новый ЖК СВЕТЛНА
ПАРК расположен в густо
населенной, центральной части Выборского
района, четверть часа неспешно от
м.Удельной. КАНИКУЛЫ ТРИ МЕСЯЦА. С
КАНИКУЛАМИ ПЕРВЫЙ ГОД ЦЕНА БУДЕТ
СОСТАВЛЯТЬ ТЫСЯЧА ТРИСТА ДВАДЦАТЬ ЗА
МЕТР. ЖК-Бизнес класс полностью
сдан, заселен. Нижняя планка проживающих
от 15000 человек. Аренда здесь
предоставляет уникальные возможности для
прибыли, развития СВОЕГО ДЕЛА. Многие
ниши совершенны свободны от конкурентов!
Вход с Манчестерской. Витринно панорамные
окна. Помещение двухстороннее. Два окна



имеют выход в ландшафтный закрытый двор комплекса. Помещение будет отлично видно со всех сторон. Все коммуникации выведены. Вентиляция. Электричество. Вода. Пожарная сигнализация. Безупречная чистовая отделка, по линейке, мышинный цвет вдохновляет на дизайнерские решения. Минимальные затраты на косметический ремонт. БЕЗ КОМИССИИ.

