

🕒 Создано: 14.08.2025 в 17:59

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:34

Санкт-Петербург, Караванная улица, 24

400 000 ₽

Санкт-Петербург, Караванная улица, 24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Караванная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

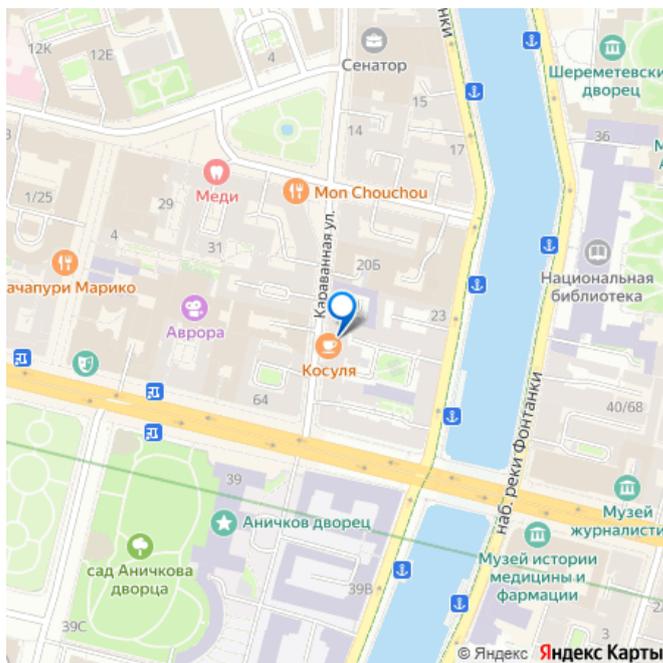
Описание

Помещение расположено в историческом центре Санкт-Петербурга, в сложившейся туристической зоне, в шаге от Невского проспекта и в 3-х минутах от ст. метро «Гостиный Двор». 1-й этаж. Площадь: 97м². Электроснабжение: 28кВт (возможно увеличение). Есть вытяжка с воздуховодом на крышу дома. 2 входа (с фасада и со двора). Высота потолков: 3м. Окна на Караванную ул. Трафик. В окружении бизнес-центры, исторические достопримечательности города, торговые и ресторанные зоны. Помещение свободно

<https://spb.move.ru/objects/9284090676>

**KNRU - Коммерческая недвижимость,
KNRU - Коммерческая недвижимость
79819213479**

для заметок



Точки притяжения: возле метро,
исторические достопримечательности города
Ближайшие станции метро: Гостиный двор
Помещение подойдет для: Общепит,
Ресторан, Выпечка, Бар, Пекарня, Офис,
Торговая площадь, Салон красоты,
Кафе/ресторан, Кондитерская, Цветы,
Ломбард, Магазин, Шоурум, Шаурма,
Алкомаркет, Бижутерия, Спра салон, Интернет
магазин, Массажный салон, Кофейня,
Косметология, Йога, Торговля, Пиццерия,
Ювелирный ID - 540454



