

Создано: 19.02.2026 в 16:15

Обновлено: 19.02.2026 в 16:44

Санкт-Петербург, Садовая улица, 8/7

290 000 ₹

Санкт-Петербург, Садовая улица, 8/7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

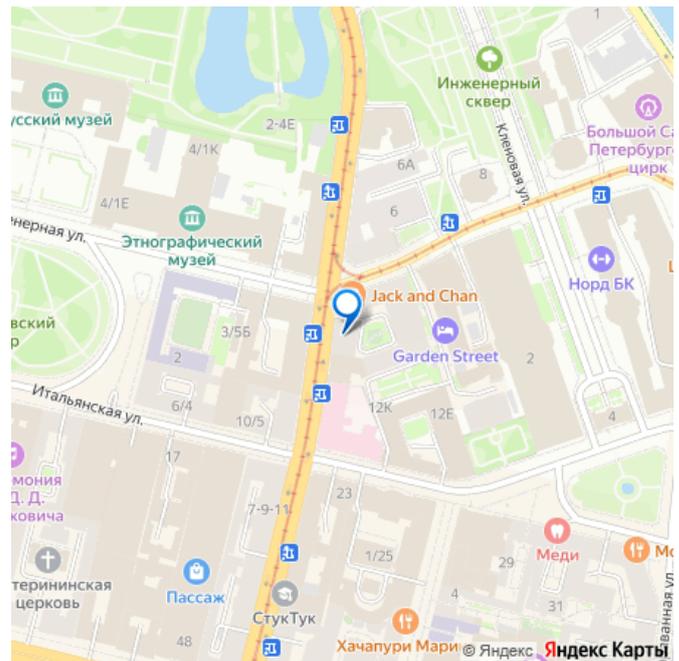
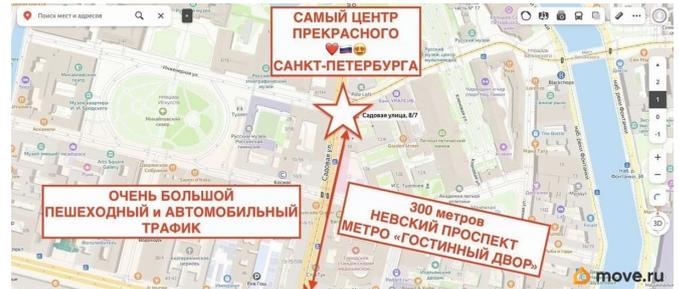
ПОМЕЩЕНИЕ на ТРАФИКЕ! ВИТРАЖ - 3 окна НА САДОВУЮ улицу.ПОД САЛОН КРАСОТЫ, МАССАЖНЫЙ САЛОН! АРЕНДНЫЕ КАНИКУЛЫ.Помещение располагается в центральной части города, до НЕВСКОГО ПРОСПЕКТА и станции метро «Гостиный Двор» всего - 300 метров!Бесконечно большой пешеходный и автомобильный трафик. Напротив помещения располагается остановка общественного транспорта.Помещение подойдет под любой вид деятельности!к АРЕНДЕ предлагается 97,23 кв. м., + еще можно со двора забрать

<https://spb.move.ru/objects/9290300388>

Агент

79817725106

для заметок



43,07 кв.м. Возможна перспектива увеличения АРЕНДНОЙ площади, тогда помещение будет сквозное, в том числе во двор. Помещение оборудованно системой кондиционирования воздуха. Есть свеча (вытяжка). 3 фасадных ОКНА и ВХОДНАЯ ГРУППА - выходят прямо на САДОВУЮ улицу. Несколько мокрых точек! Огромный трафик людей и автомобилей. Рядом как платная, так и бесплатная парковка. Вход в помещение ПРЯМО С ПЕШЕХОДНОГО ТРОТУАРА. Помещение на две стороны и есть свой благоустроенный выход во двор (см. фото) Помещение находится под охраной и видеонаблюдением. ГОТОВЫ РАССМОТРЕТЬ ВСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ, а так же все предложение по финансовой части.

