

Создано: 19.03.2026 в 15:10

Обновлено: 19.03.2026 в 14:21

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

194 000 ₽

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проезд Херсонский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

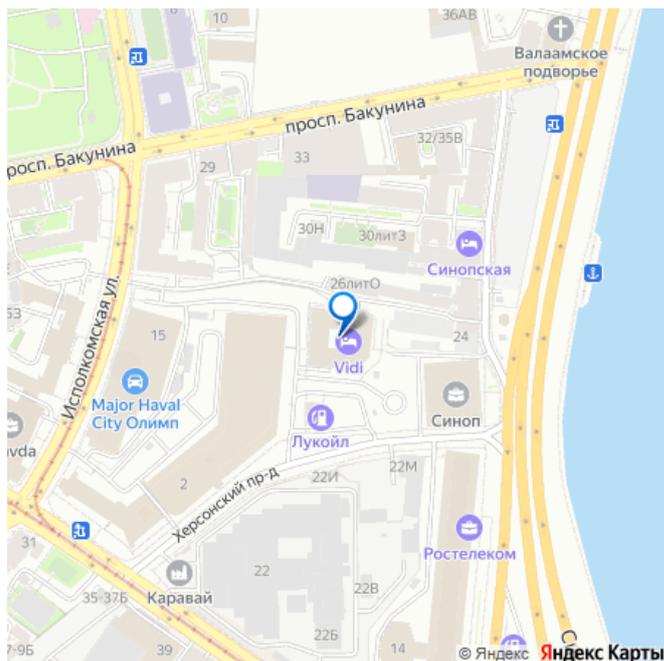
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ В ПРЕМИАЛЬНОМ АПАРТ - ОТЕЛЕ Здание в котором расположено помещение, находится у живописной Синопской набережной Невы, в 700 метрах от площади Александра Невского; рядом расположены основные городские магистрали, по которым легко добраться до любой точки в центре Петербурга или до выездов на скоростные магистрали КАД и Западный скоростной диаметр: Невский проспект, набережная Обводного канала, Синопская и Малоохтинская набережные; до метро Площадь Ал. Невского — 5 минут

<https://spb.move.ru/objects/9292174442>

Собственник

79810528360

для заметок



пешком; класс отеля: 4 звезды и его расположение обеспечивает большой туристический потенциал; аудитория апартаментов соответствует его классу, что положительно скажется на развитии вашего бизнеса. О ПОМЕЩЕНИИ: - площадь помещения 97,2 кв.м; (лки высотой 3,2 м; - черновая отделка, что позволит воплотить ваши лучшие дизайн решения; - мощность 15 квт; - большие витринные окна. Помещение отлично подойдет под спа / массажный салон, косметологию, салон красоты, фитнес, кофейню с завтраками итд. Не упустите свой шанс, открыть бизнес в одной из самых востребованных локаций.

