

Создано: 06.10.2025 в 15:05

Обновлено: 09.02.2026 в 15:57

Санкт-Петербург, Свечной переулок, 17

95 000 ₽

Санкт-Петербург, Свечной переулок, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Свечной переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

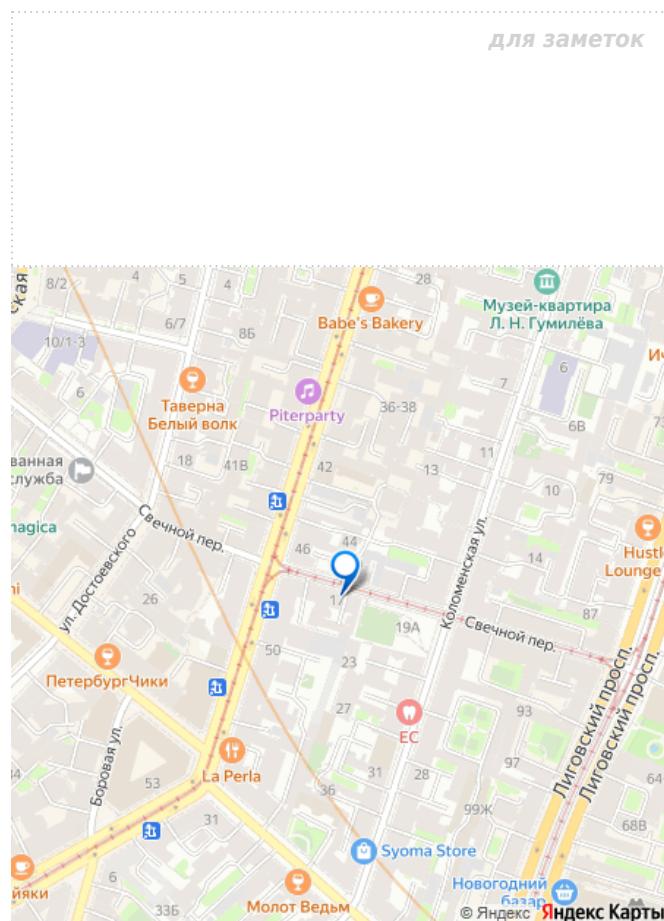
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 119151291 Это самое выгодное коммерческое помещение в центральном районе! Помещение свободного назначения, подойдет под любые цели: офис, фитнес студия, йога, салон красоты, хостел, учебный центр, интернет торговли, и т.п. Центр города с хорошей транспортной доступностью. В 7-ми минутах ходьбы ст. метро Владимирская и метро Лиговский проспект. В нескольких минутах езды на транспорте Московский вокзал. Прекрасное помещение 100 кв. м со свежим ремонтом без амортизации. Белые стены, которые при



желании можете покрасить в любой цвет.

Помимо рабочих помещений и переговорных, предусмотрены кухня и санузлы с душевой.

Также в одном помещении дополнительно выведена вода (для раковины). Окна выходят на Свечной переулок, два входа. Основной вход в помещение находится в арке через закрывающуюся калитку. Установлена сигнализация, подключение к надёжному провайдеру Интернет -Ростелеком КУ оплачиваются отдельно (примерно 11000?) Электричество 5 кВт Без НДС Для уточнения всех интересующих вас вопросов и организации показов-звоните!

