

🕒 Создано: 15.04.2026 в 19:13

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 11:16

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
76**

224 999 ₺

Санкт-Петербург, Московский проспект, 76

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Добрый день! Сдаётся коммерческое помещение напротив метро «Фрунзенская» - первый этаж, два входа, потолки 3,6 м. Отличное место для бизнеса с постоянным потоком клиентов. **!АРЕНДА БЕЗ КОМИССИИ!** Описание и фотографии соответствуют действительности. Назначение: — Под клинику, косметологию, стоматологию, салон красоты, офис, представительство, обучение, шоурум. — Универсальный формат, который легко адаптируется под задачи вашего бизнеса. Помещение: — Первый этаж. — Два

<https://spb.move.ru/objects/9293641936>

Дмитрий Борода, Лабецкий

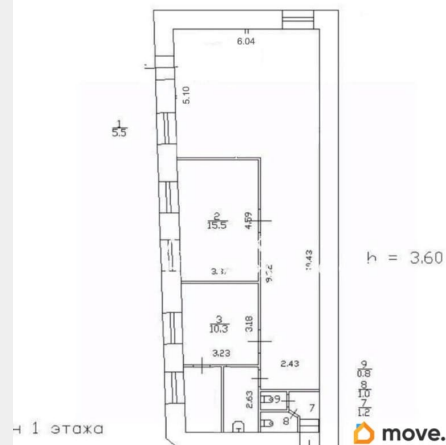
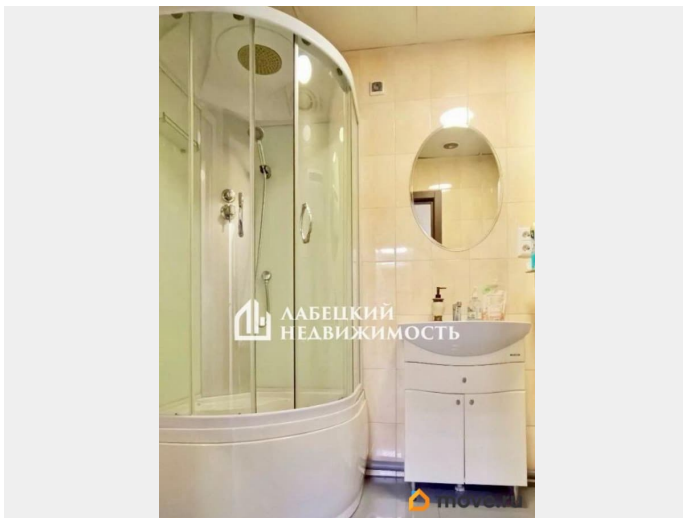
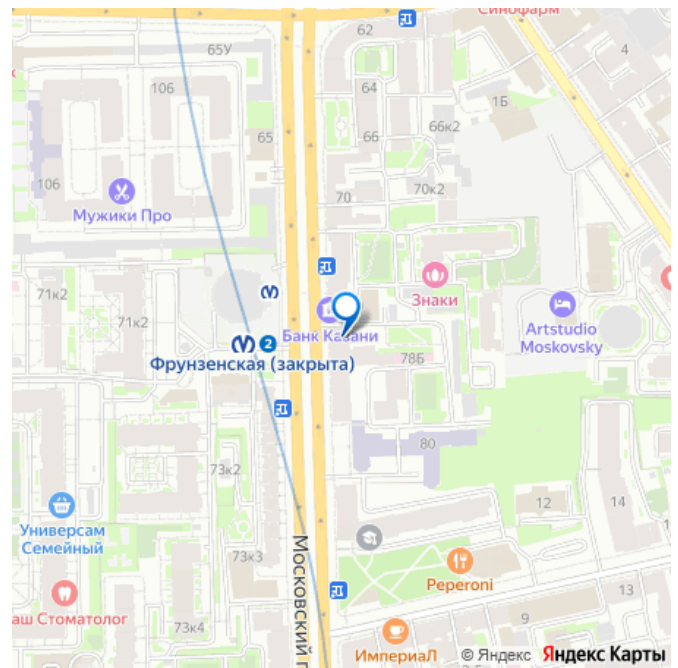
Недвижимость

79811127453

для заметок



входа: отдельный со двора и дополнительный через парадную. — Удобный вход: несколько ступенек. — Потолки 3,6 м. — Электроснабжение: 15 кВт. — Планировка: ресепшн + 3 кабинета. — Кухня для персонала. — Санузел с душевой. — Несущие стены только по периметру — пространство легко адаптируется под ваш формат. — Выполнен качественный ремонт, помещение готово к работе. Инфраструктура: — 1 минута до метро «Фрунзенская». — Открытый двор с заездом и парковкой. — Высокий пешеходный и деловой трафик. — Удобная транспортная доступность для сотрудников и клиентов. Условия аренды: Прямая долгосрочная аренда от собственника. Готовы обсудить индивидуальные условия под ваш бизнес. Бесплатно проконсультируем и организуем просмотр. Звоните! Добавляйте в избранное, чтобы не потерять объявление.



move.ru

