

🕒 Создано: 25.11.2025 в 13:07

🔄 Обновлено: 03.02.2026 в 21:54

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
210**

**120 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 210

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

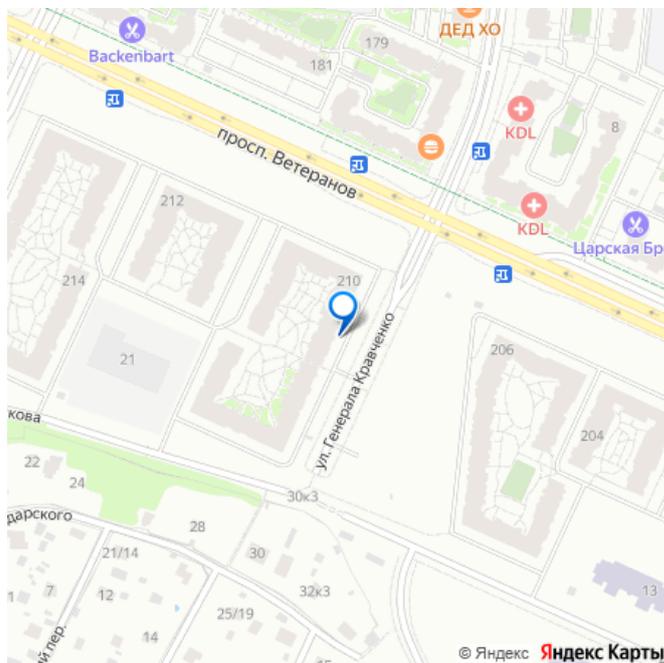
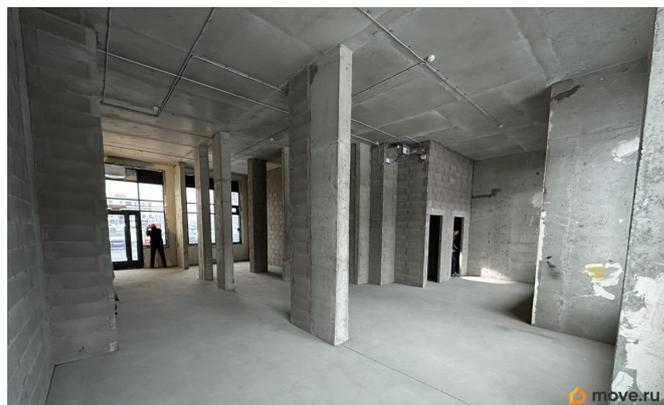
Предлагаем в аренду хорошее коммерческое помещение площадью 98 м<sup>2</sup>, идеально подходящее для реализации ваших бизнес-идей. Цена в объявлении на первые 3 месяца, далее по 155000 мес. Основные характеристики: • Электричество: 19.5 кВт, что позволяет использовать помещение для различных видов деятельности. • Высокие потолки: 4 м, создающие просторную и комфортную атмосферу. • Свободная планировка: возможность адаптировать пространство под ваши нужды. Условия

<https://spb.move.ru/objects/9288082033>

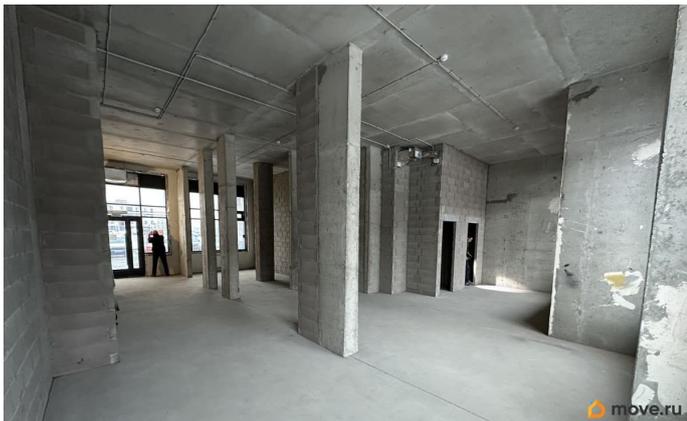
**Собственник**

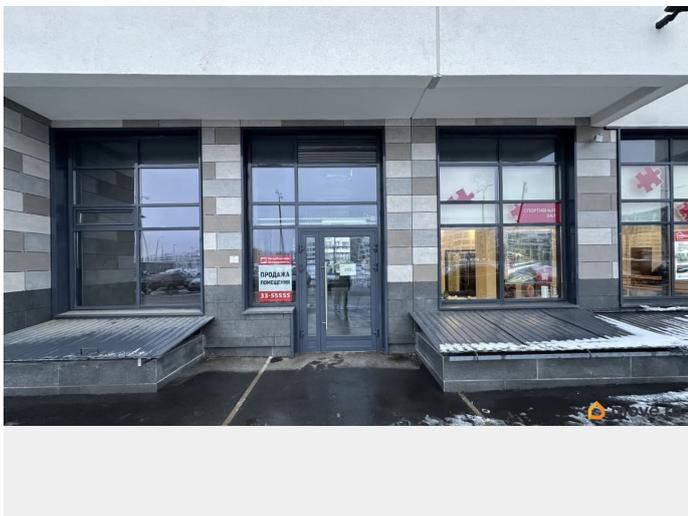
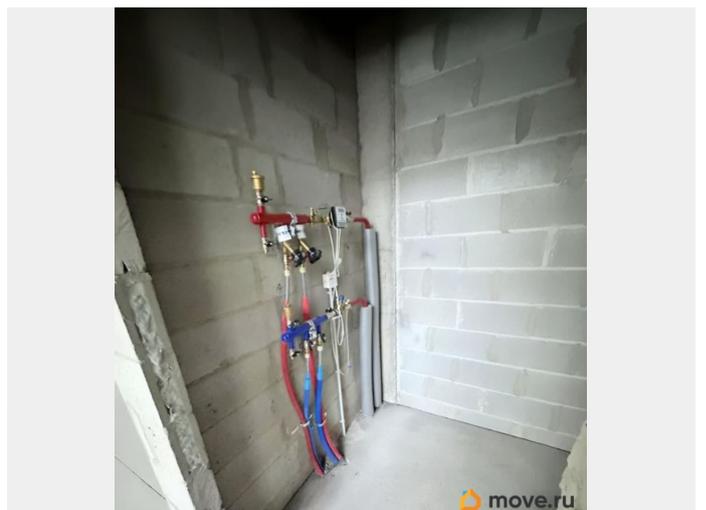
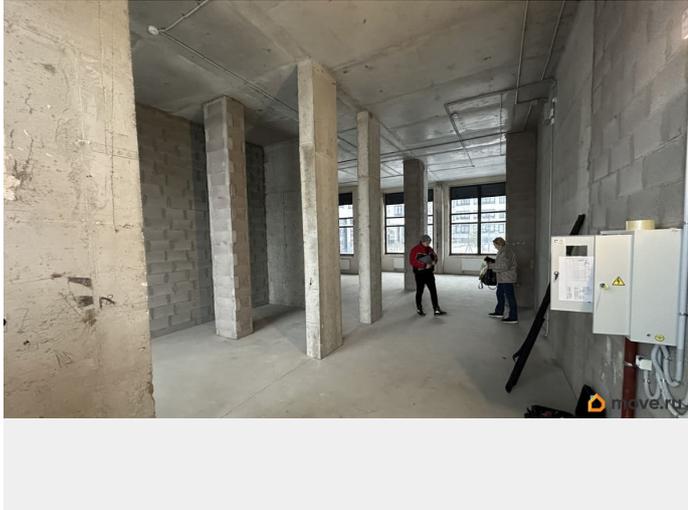
**79817123168,7911193  
5414**

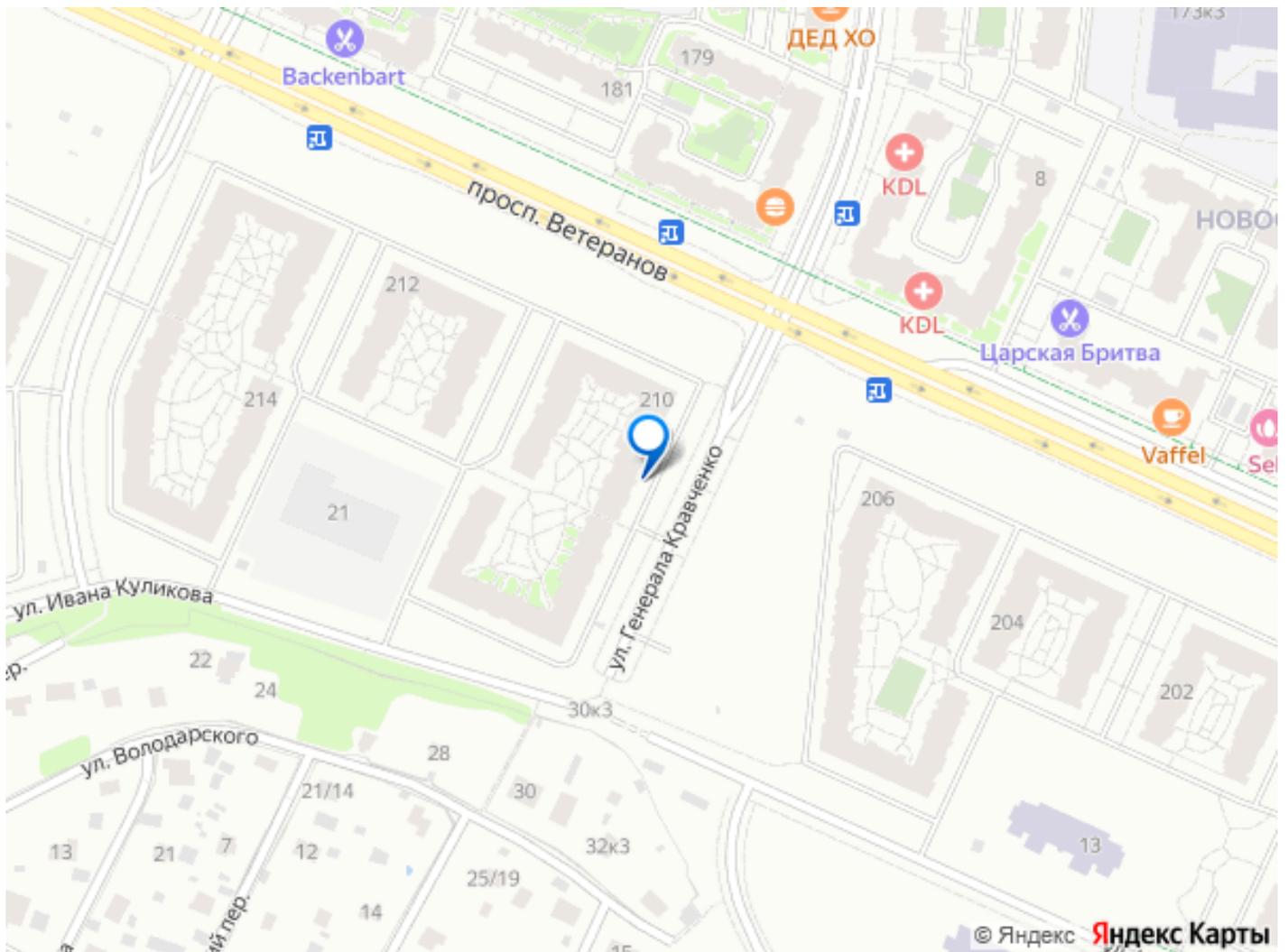
для заметок



аренды: • Каникулы на время ремонта: до 1 месяца, чтобы вы могли подготовить помещение к открытию. Локация: • Помещение расположено в удобном месте с высоким трафиком, на перекрестке с остановкой общественного транспорта и возможностью парковки. • Развита инфраструктура: в непосредственной близости находятся аптека, магазины «Магнит», Ozon и Яндекс. Сообщество: • Соседнее помещение SetlКомьюнити-Вокруг сформировалось активное сообщество жителей всех возрастов, что создает благоприятную атмосферу для общения, совместного творчества, занятий спортом и партнерства. Будущее развитие: • В 2026 году рядом будет построен спортивный комплекс, что привлечет дополнительный поток клиентов. Залог: обсуждается отдельно. Не упустите возможность арендовать это коммерческое помещение в перспективном районе! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.







Move.ru - вся недвижимость России