

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
19к1**

107 800 ₹

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 19к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

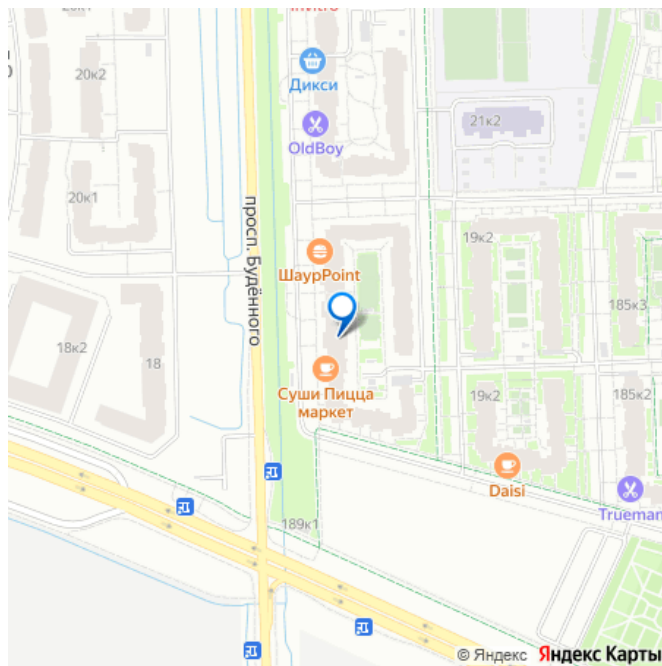
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

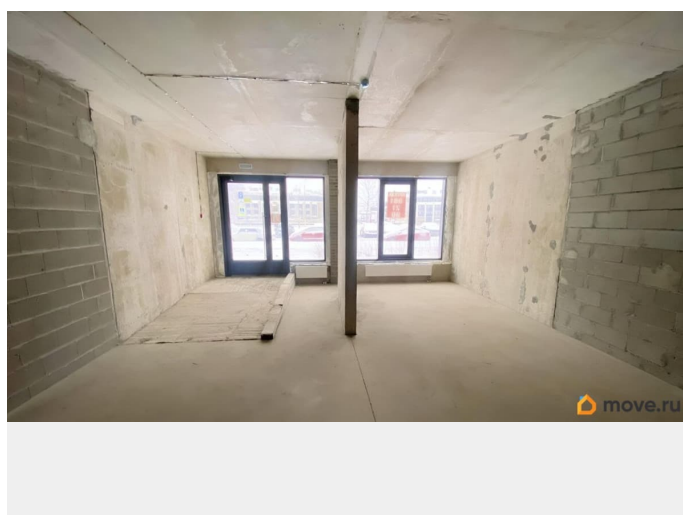
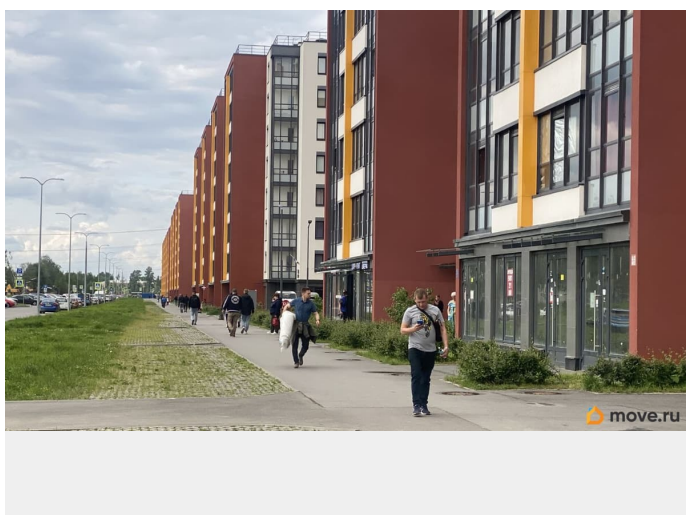
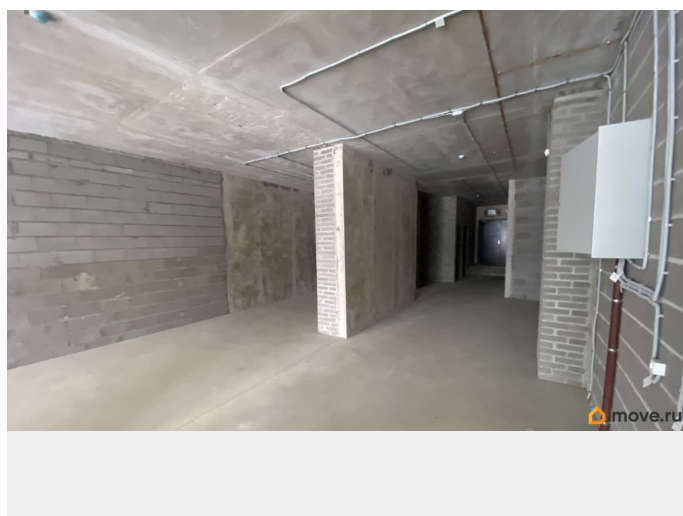
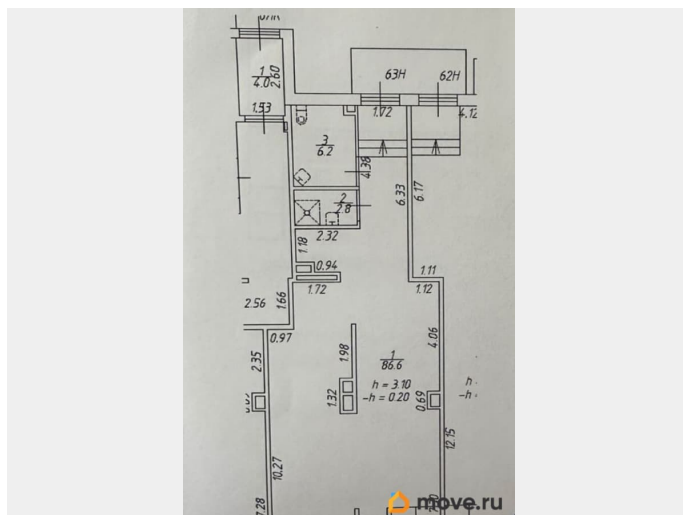
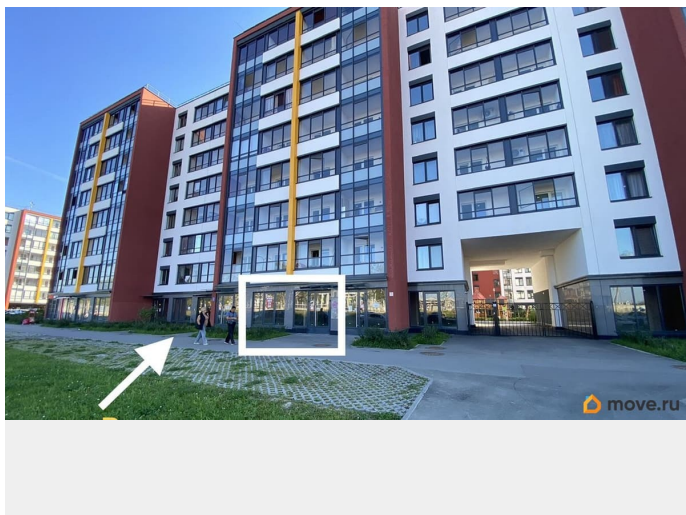
Описание

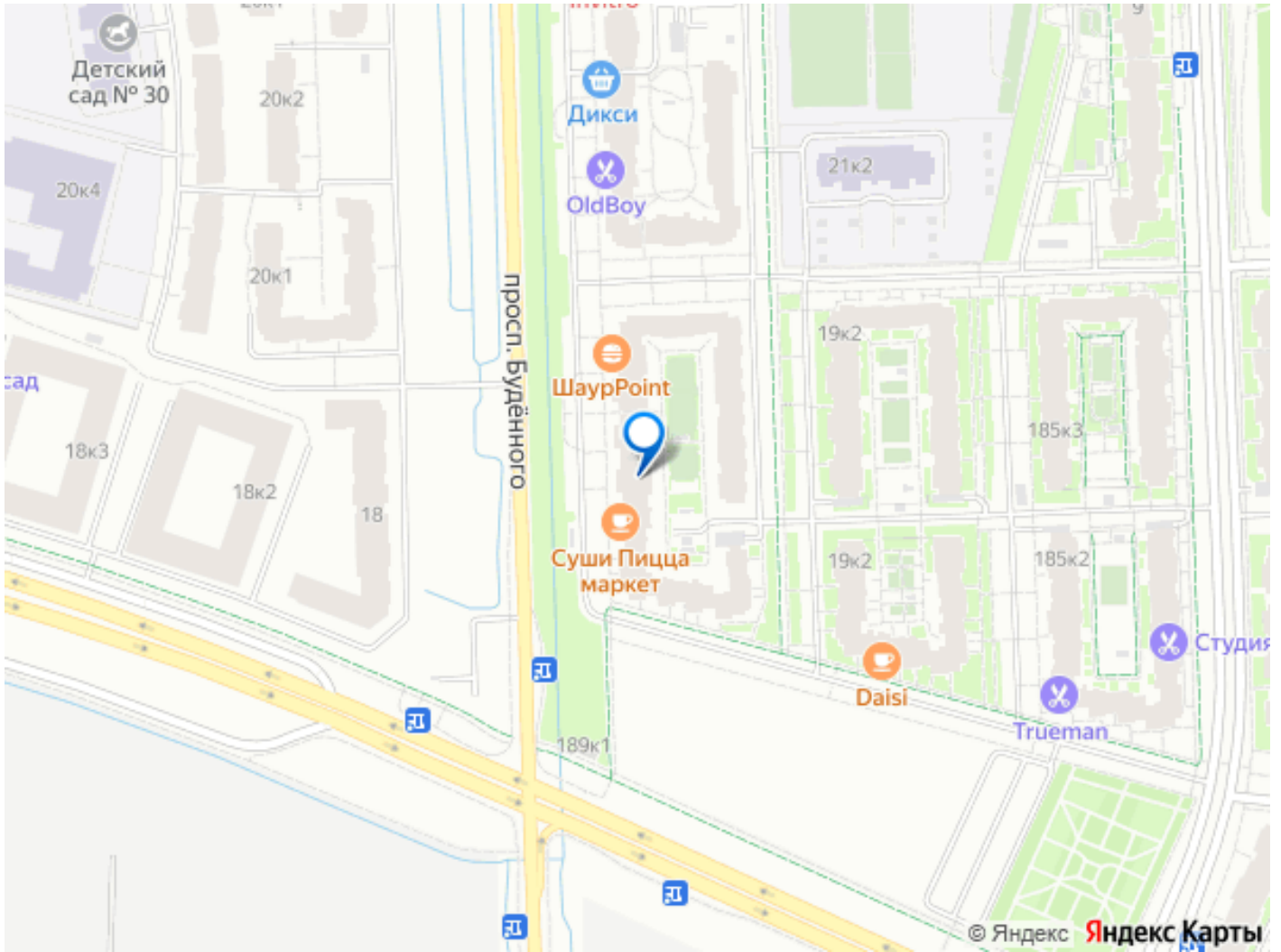
Сдаётся помещение в аренду в густонаселенном жилом квартале Солнечный город. Объект расположен на оживленной пешеходной и автомобильной артерии квартала - проспекте Будённого. Помещение отлично просматривается с дороги, имеет удобный тротуар, возможности для парковки (погрузки/разгрузки). Сформированный торговый коридор по которому пешеходные потоки жителей идут в сторону жд.ст.Сергиево и в обратном направлении в сторону Ленты и МебельБург на Петергофском шоссе. Удобная входная группа, витринное остекление,

для заметок



функциональная планировка. Эл.мощность 18 кВт (возможно увеличение). Просмотры по договоренности. Арендные каникулы. Первые 4 месяца ставка 1100 ?/м С 5-го месяца ставка 1500?/м, готовы обсуждать в зависимости от вида деятельности. Без комиссии дополнительная информация: в доме уже работают К&Б, салон красоты, Шаурпоинт (Шаверма), овощи/фрукты, ПВЗ WB.





Move.ru - вся недвижимость России