

🕒 Создано: 02.04.2026 в 14:47

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 13:53

Санкт-Петербург, Лахтинская улица, 8А

260 000 ₽

Санкт-Петербург, Лахтинская улица, 8А

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Лахтинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

99.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

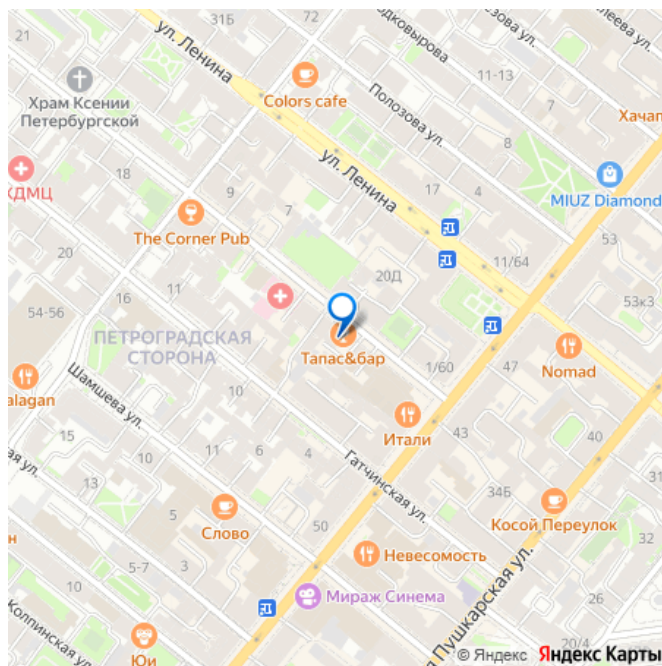
Арт. 133745980 Сердце Петроградки. Стрит-ритейл. в минуте от Большого пр-та П.С. - главной артерии Санкт-Петербурга, гармонично сочетающей элитную жилую застройку, насыщенную культурную жизнь, а также лучшие торговые галереи, бутики и шоурумы города, в окружении самых посещаемых и громких кафе и ресторанов города. Общая площадь 99,1 кв.м. 4 витрины на Лахтинскую улицу 2 входа - с улицы и со двора 10 кВт (возможно увеличение) потолки 3,21 м. окна и дверь защищены роллетами охранная и пожарная сигнализация Рядом с

<https://spb.move.ru/objects/9293130221>

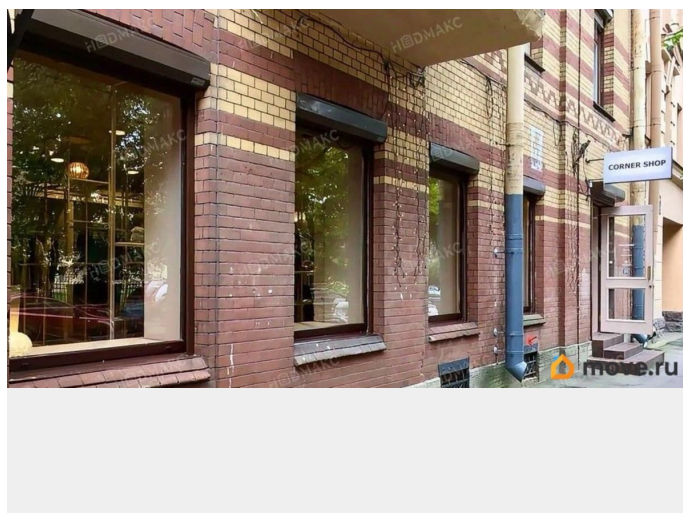
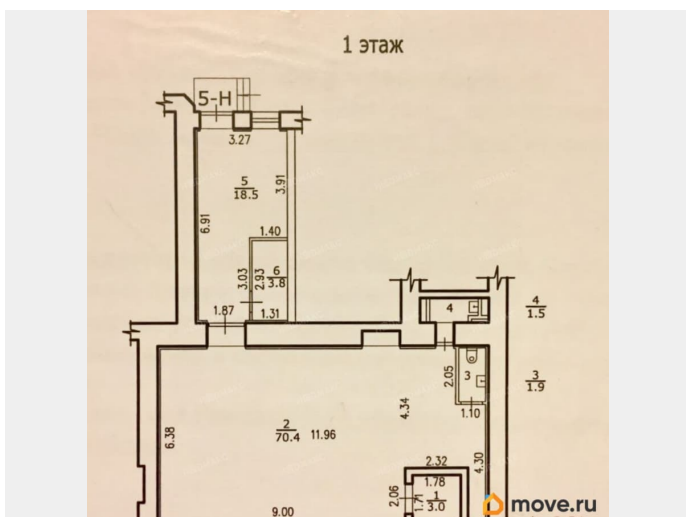
Вероника Пуцина, NEDmax

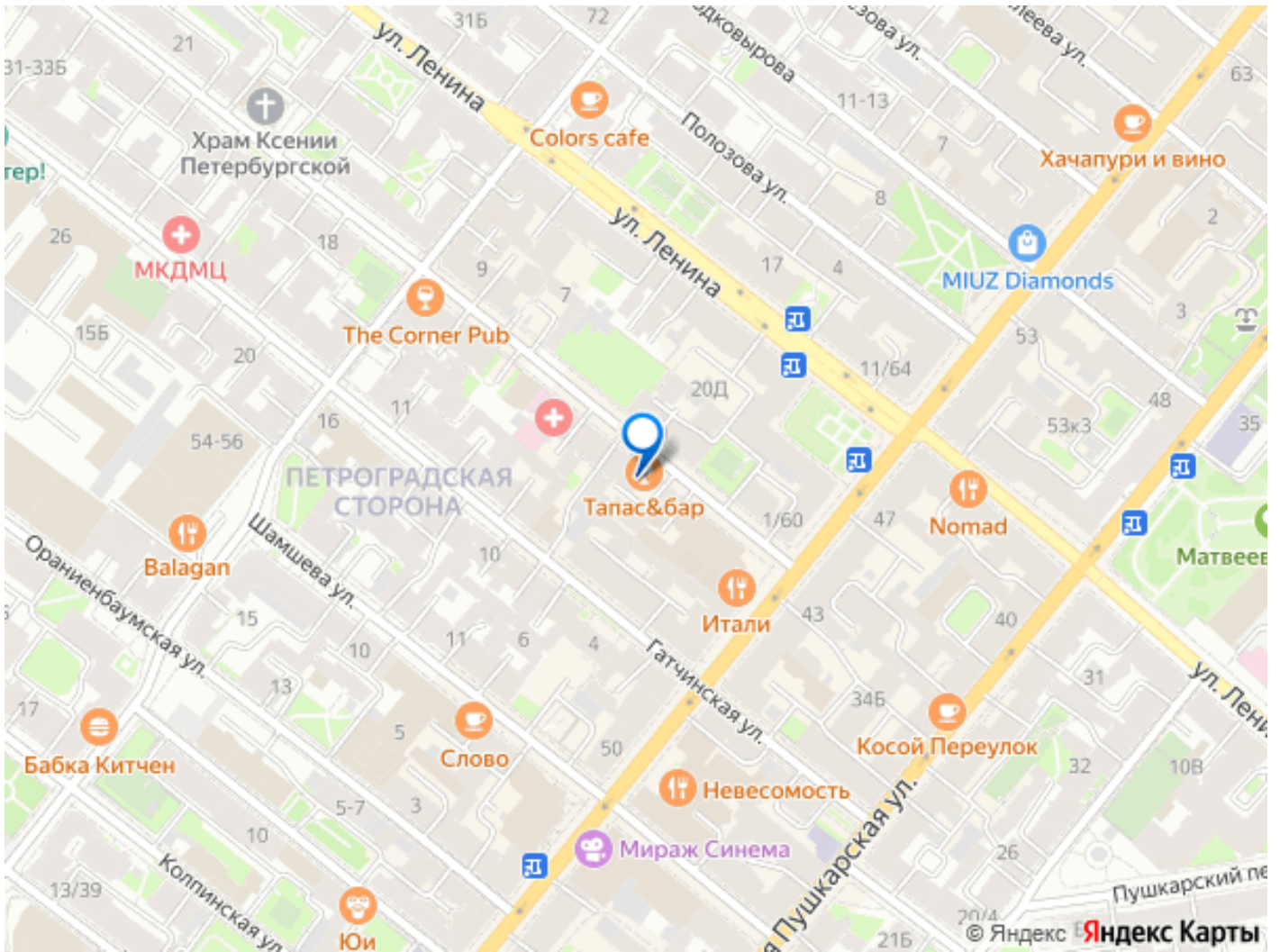
79819768131

для заметок



помещением - ателье тапас&бар, Азбука вкуса, зоосалон, банк, бутик цветов и еще множество заведений. Аренда от года, оплата на ИП. Арендные каникулы - обсуждаемо. Ку оплачиваются дополнительно. Арендная ставка - 260+ку Залог 260 комиссия 0.





Move.ru - вся недвижимость России