

🕒 Создано: 09.02.2026 в 17:00

🔄 Обновлено: 09.02.2026 в 16:41

**Санкт-Петербург, улица Савушкина,
124к1**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 124к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

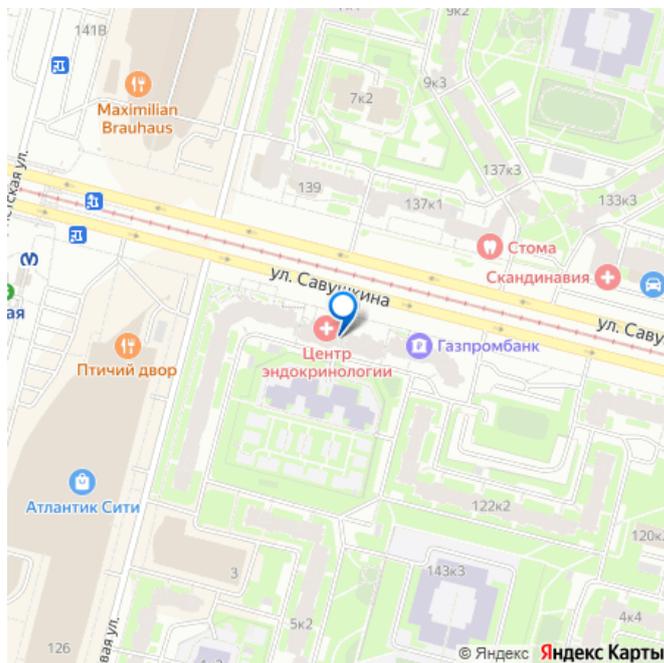
Сдаётся небольшое, но очень перспективное помещение 9,7 м² в пешей доступности от станции метро Беговая (от метро первый жилой дом в сторону центра) Комиссия 20 000 рублей. Ключевые преимущества: 1. Лучшая локация: Высокий пешеходный трафик, ваши клиенты будут легко вас находить. 2. Полная автономность: свой отдельный вход с улицы. Ваш график работы зависит только от вас. 3. Готовый бизнес-бокс: Помещение подготовлено, не требует сложного ремонта. Можно открываться в

<https://spb.move.ru/objects/9289469785>

Собственник

79818620165

для заметок



короткие сроки.4. Универсальность:

Идеальный формат для: Общепита: мини-кофейня, блинная, пекарня, шаурмичная, магазин десертов.Услуг: кабинет

косметолога, мастера маникюра/бровей, барбершоп , ателье, мастерская.Описание:

Чистая площадь 9.7 кв.м.Подведены необходимые коммуникации.Возможна установка вывески.Арендная ставка 40 000 рублей в месяц + оплата электричества по счетчику , остальные коммунальные платежи уже входят в арендную ежемесячную ставку.

