

Создано: 03.12.2025 в 09:05

Обновлено: 01.02.2026 в 09:41

<https://spb.move.ru/objects/9287083540>

ИнвестКомплекс, ИнвестКомплекс

**79111865414**

Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
141к2

**13 060 580 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 141к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

**Склад**

Общая площадь

10046.6 м<sup>2</sup>



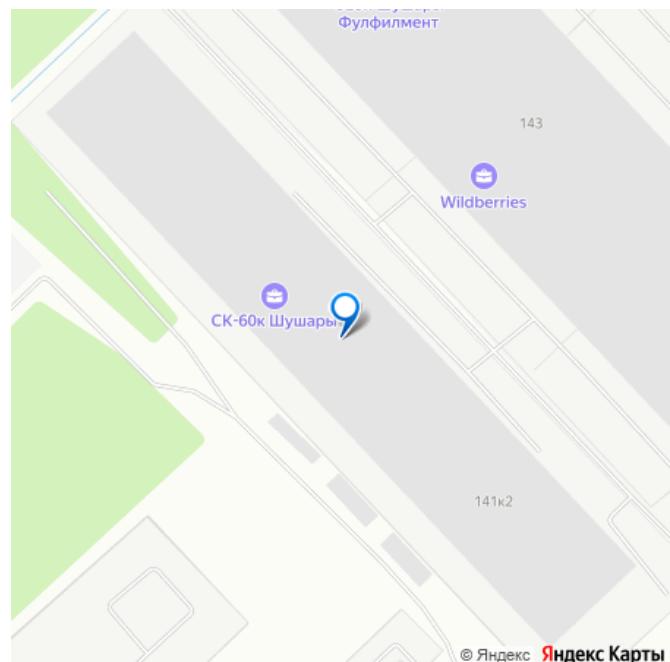
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

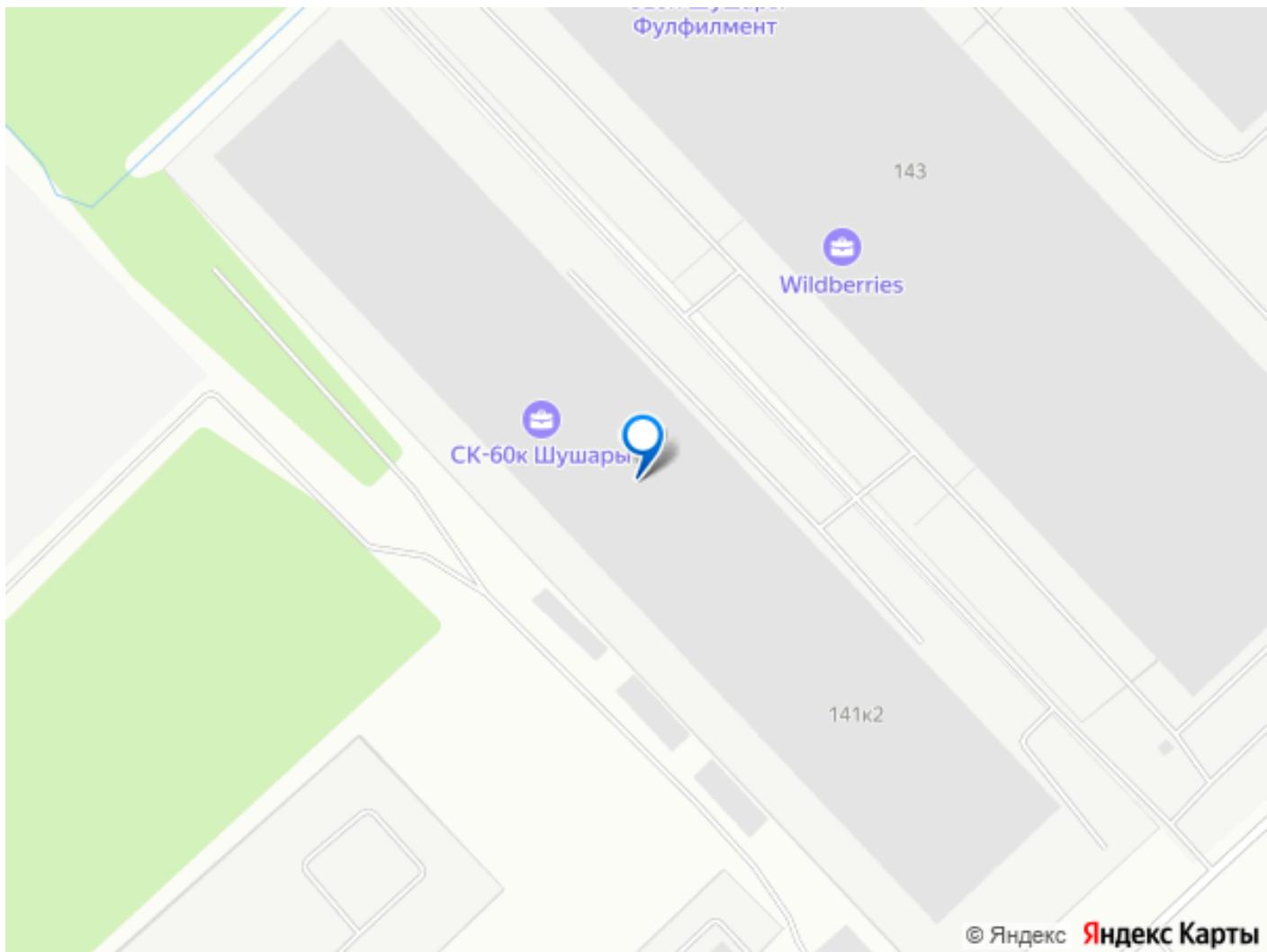
Устали от предложений брокеров? Нужен крупный склад, но нет необходимой площади в складских комплексах класса А?

Представьте, что вы можете напрямую связаться с СОБСТВЕННИКОМ, владеющим крупнейшими площадями класса А в Санкт-Петербурге! Теперь у вас есть прямой контакт! Лучше направьте комиссию агента на аренду или улучшение складского пространства. СК - 60К Шушары - многофункциональный складской комплекс класса А Адрес: Санкт-Петербург, Московское ш., 141, корп. 2 Площадь: Сухой склад (кросс-докинг) - 10 046.6 м<sup>2</sup> Преимущества: Базовая

отделка помещений Выезд на КАД - 7 КМ  
Закрытая охраняемая территория Система  
видеонаблюдения Есть возможность  
возведения дополнительных помещений АБЧ  
и зарядных комнат Есть возможность  
перепланировки помещений и проведения  
дополнительного ремонта Стоимость - 15 600  
руб./м<sup>2</sup> в год\* (С НДС и ОРЕХ) - 1 300 руб./м<sup>2</sup> в  
месяц (С НДС и ОРЕХ) Звоните и назначайте  
встречу пока есть свободные площади!  
Технические характеристики: Общие: •  
Спринклерная система пожаротушения •  
Центральная система вентиляции •  
Центральная система кондиционирования •  
Водоснабжение, канализация,  
электроэнергия Сухой склад • Стены и  
Потолки - сэндвич-панели из стального листа  
с полимерным покрытием • Потолок - рабочая  
высота 12,05 м; по кровле 14,3 м • Полы -  
сухая упрочняющая смесь, покрытая лаком •  
Шаг колонн 12x24 м СЭКОНОМЬТЕ свое  
ВРЕМЯ на поиск склада и ДЕНЬГИ на  
комиссию брокерам добавляйте объявление в  
избранное, чтобы получать  
СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ и ЗВОНИТЕ нам для  
просмотра объекта!







Move.ru - вся недвижимость России