

Создано: 03.02.2026 в 13:26

Обновлено: 03.02.2026 в 13:26

<https://spb.move.ru/objects/9288706669>

Собственник

79812268798

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 1И**

75 030 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 1И

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Склад

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

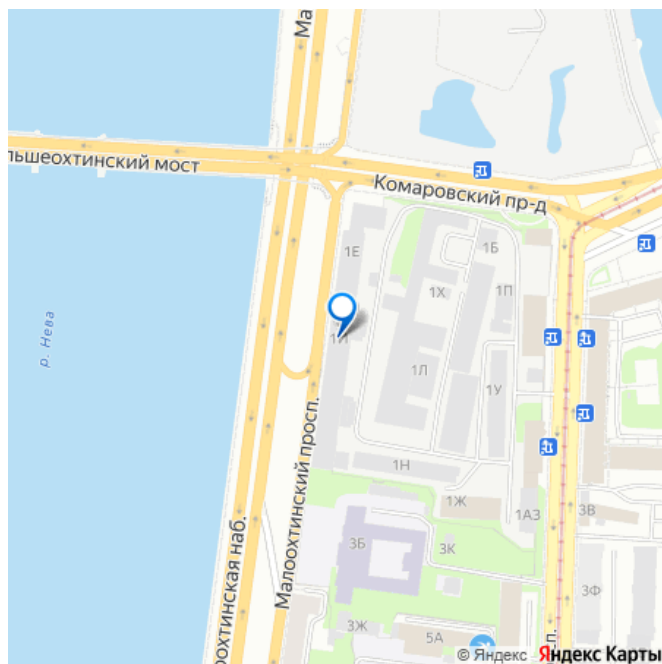
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

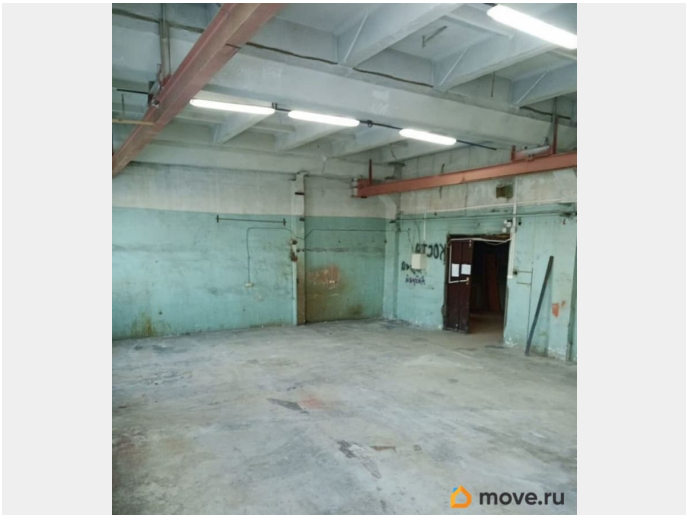
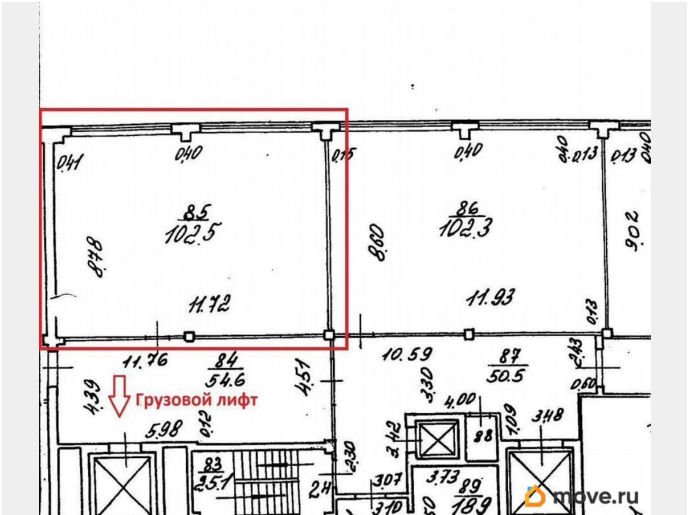
Акционерное общество Штурманские приборы предлагает в аренду современные и функциональные помещения на территории собственного завода. Это уникальная возможность разместить ваш офис, производство или склад в историческом центре города, объединив все бизнес-процессы на одной, полностью обслуживаемой и охраняемой территории. Предлагаем помещение общей площадью 102,5 м²:— Расположение на 2-м этаже. — Высота потолков — 4,5 метра. —

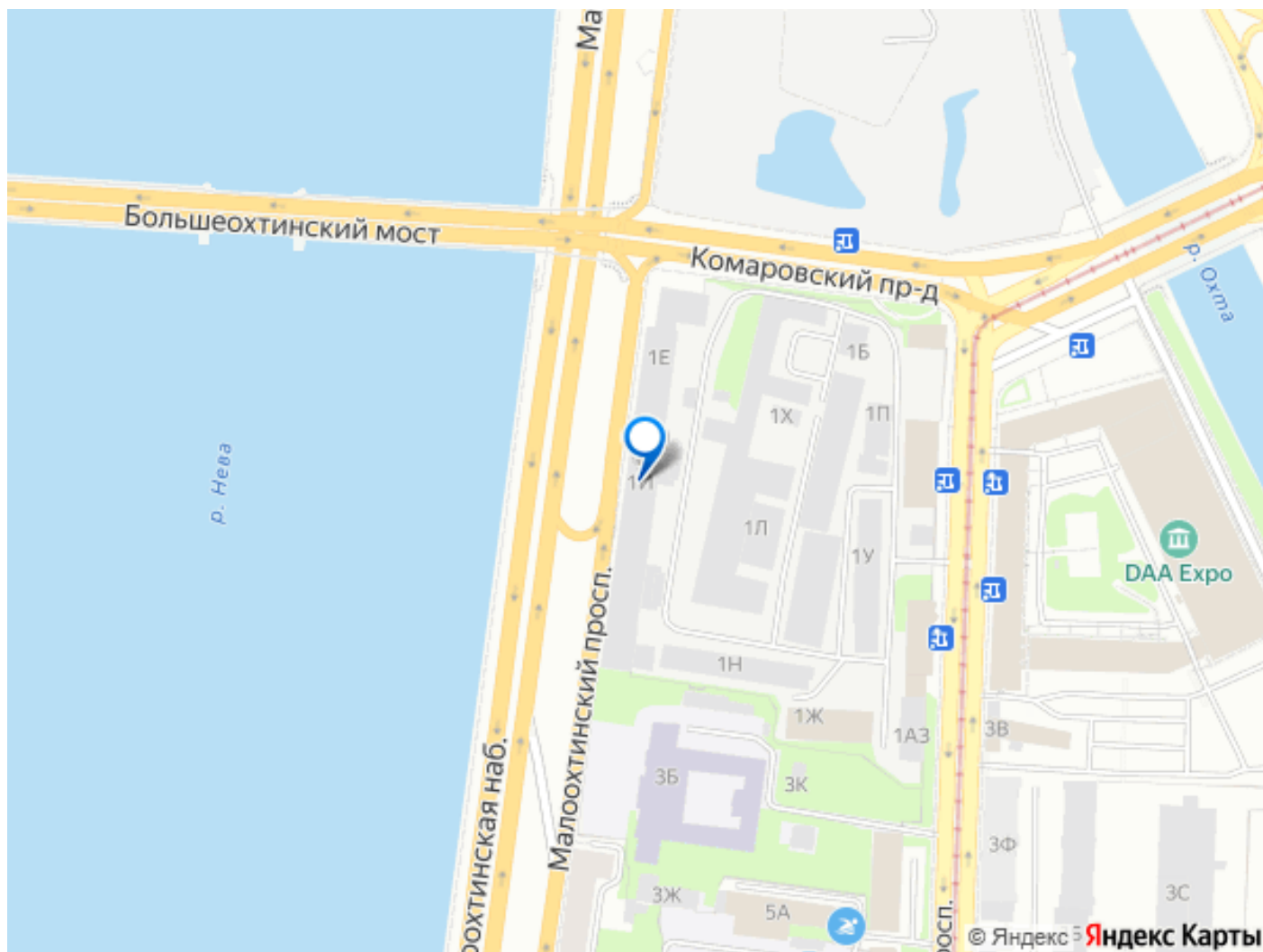
для заметок



Электрическая мощность — по запросу. —
Напротив грузового лифта. Включено в
стоимость аренды:— Коммунальные услуги:
водоснабжение, отопление. — Обслуживание
территории: регулярная уборка мест общего
пользования (коридоры, лестницы, санузлы)
и прилегающей территории. — Техническое
содержание: текущий ремонт и
профилактическое обслуживание здания. —
Полное документальное сопровождение. —
НДС включен в стоимость. Опционально (за
отдельную плату):— Обеспечение
электроэнергией (оплата по счетчику). —
Подключение к интернету. —
Предоставление юридического адреса. —
Уборка арендуемого помещения и вывоз
мусора. Комфорт и безопасность для вашего
бизнеса:— Закрытая территория с контролем
доступа. — Режим работы: ежедневно с 7:00
до 23:00. — Пропускная система: для
сотрудников — магнитные карты, для гостей
— гостевые пропуска. — Столовая на
территории для ваших
сотрудников. Идеальная транспортная
доступность:— 5 минут на транспорте от
станции метро Новочеркасская (15 минут
пешком). — 10 минут от Площади Александра
Невского. — Быстрый доступ от метро
Ладожская, Площадь Восстания,
Чернышевская, Площадь Ленина. — Напротив
входа — остановка с более чем 10
маршрутами автобусов, троллейбусов и
трамваев. Помещение идеально подойдет
для:— Офисов компаний любого масштаба —
Производственных цехов и мастерских —
Складов и логистических комплексов Мы
открыты к обсуждению различных вариантов
аренды и направлений деятельности.
Обращаем ваше внимание, что к размещению
не принимаются пожаро- и взрывоопасные,
вредные производства, а также предприятия

пищевой промышленности.





Move.ru - вся недвижимость России