

🕒 Создано: 05.12.2025 в 20:41

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 15:27

**Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23Е**

**1 097 392 ₺**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

## Склад

Общая площадь

1148 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ И ПЛАТИМ!**

**РЕНТАВИК**— участник ассоциации агентств

**КОКОН**. Технопарк Ильич- это

имущественный комплекс абразивного

завода Ильич, бывшей фабрики наждачных

изделий петербургского предпринимателя

Николая Струка. Налоговая: 26. Лифты: Нет.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

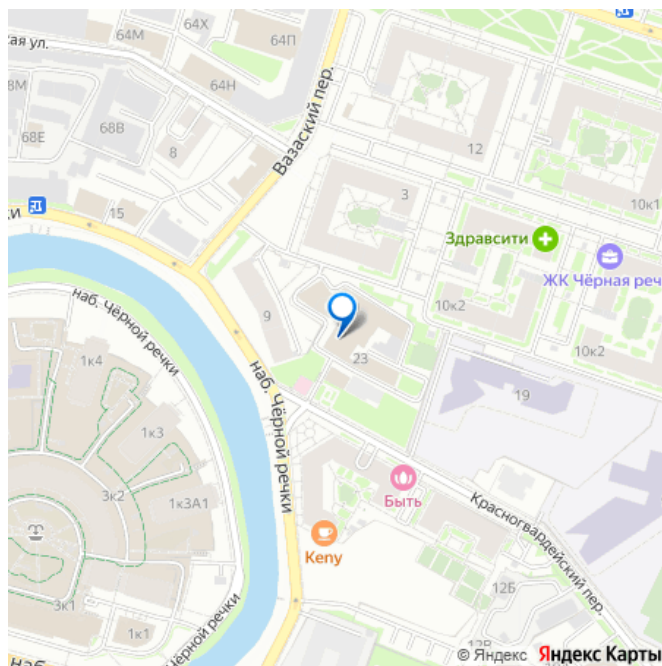
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

<https://spb.move.ru/objects/9287182663>

**Евгений Дегтярёв, Рентавик**

**79337869418**

для заметок



Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Складское помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями - выделенная электроэнергия, увеличение возможно до 200 кВт, освещение, отопление, ХВС, водоотведение, пожарная сигнализация. Беспылевое покрытие. Роллетные погрузочно-разгрузочные ворота 3,8 м.  
Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 4.4м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 80883-68

