

Создано: 08.12.2025 в 16:29

Обновлено: 31.12.2025 в 05:31

<https://spb.move.ru/objects/9287246974>

SPB4RENT, SPB4RENT

79117338068

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 78

1 150 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 78

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Маршала Блюхера](#)

Склад

Общая площадь

1150 м²



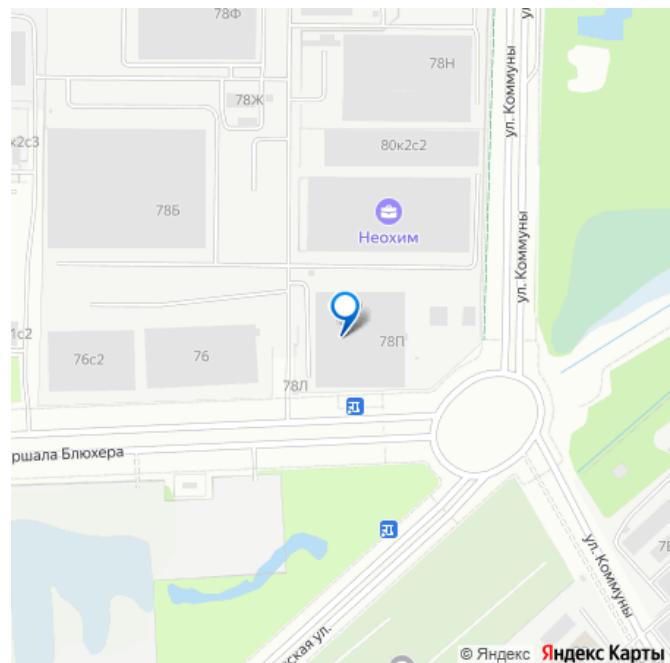
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

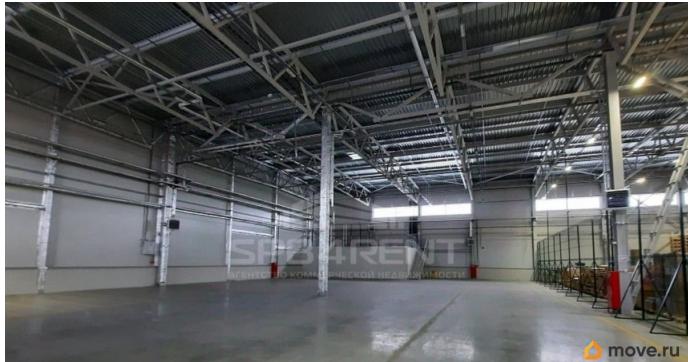


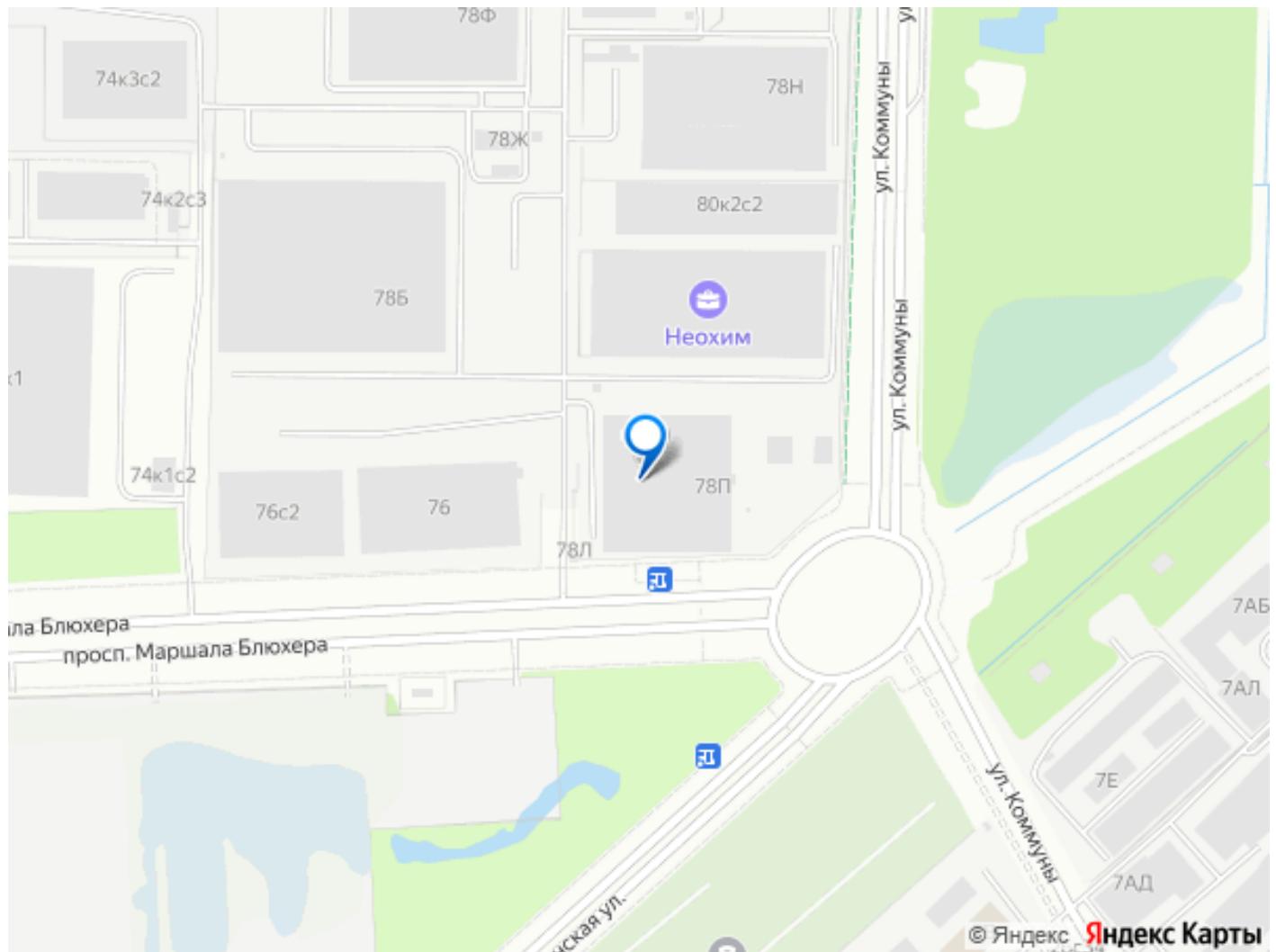
Описание

Сдается в аренду 1150 кв.м. в Технопарке Мебельный. Характеристики: 1 грузовые автомобильные ворота шириной 3 м и высотой 3,9 м 1 главный вход и 2 эвакуационных выхода Санузел Выделенная зона парковки для автотранспорта

Параметры здания: нагрузка на пол 10 тонн/м² рабочая высота потолков 8,2 метра нулевой уровень пола система отопления и вентиляции охранная, противопожарная сигнализация система сплинклерного пожаротушения охраняемая территория

Арендная ставка: 1000 руб/кв.м с НДС. КУ оплачиваются дополнительно. В ставку также входят: - Контроль доступа на территорию технопарка - Парковочные места для легкового транспорта, 10 машиномест - Контроль системы охранной сигнализации помещения и выезд ГБР - Чистка территории в зимний период от снега - Содержание и техническое обслуживание инженерных систем, пожарных систем (АУПС, СОУЭ, АППЗ) Аренда от собственника, без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России