

🕒 Создано: 19.03.2026 в 15:29

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 03:59

Собственник

79812934561

Санкт-Петербург, улица Поселковая, 12В

1 708 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Поселковая, 12В

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[дорога Поселковая](#)

Склад

Общая площадь

1220 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

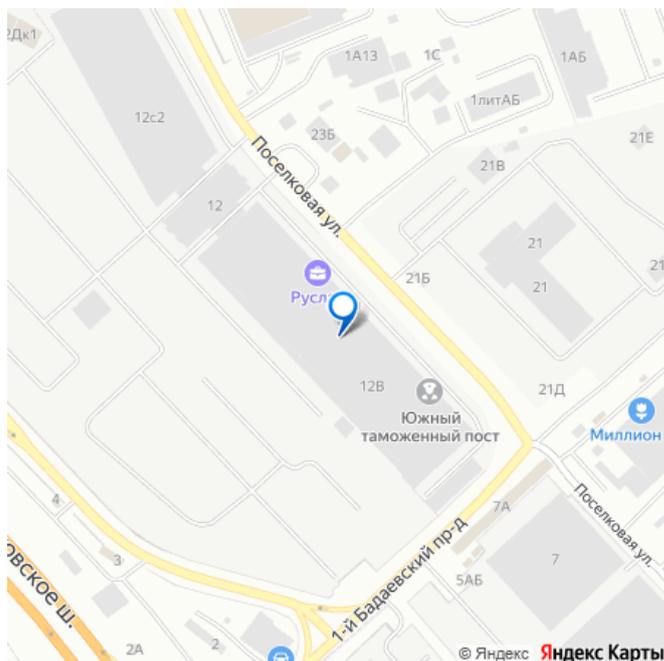
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Склад, 1220 м² Аренда склада 1220 м² с пандусом — Всё включено! (Прямая аренда) Идеальное решение для вашей логистики и хранения! Предлагаем в аренду чистый, теплый склад класса Б напрямую от собственника. Помещение полностью готово к эксплуатации. Отличное расположение (Московское шоссе/Шушары) и удобный подъезд для любого вида транспорта. Никаких комиссий и переплат — прямой договор! Почему это предложение выгодно для вашего бизнеса: • Прозрачная цена: В ставку 1400 руб/м² уже включены НДС,

для заметок

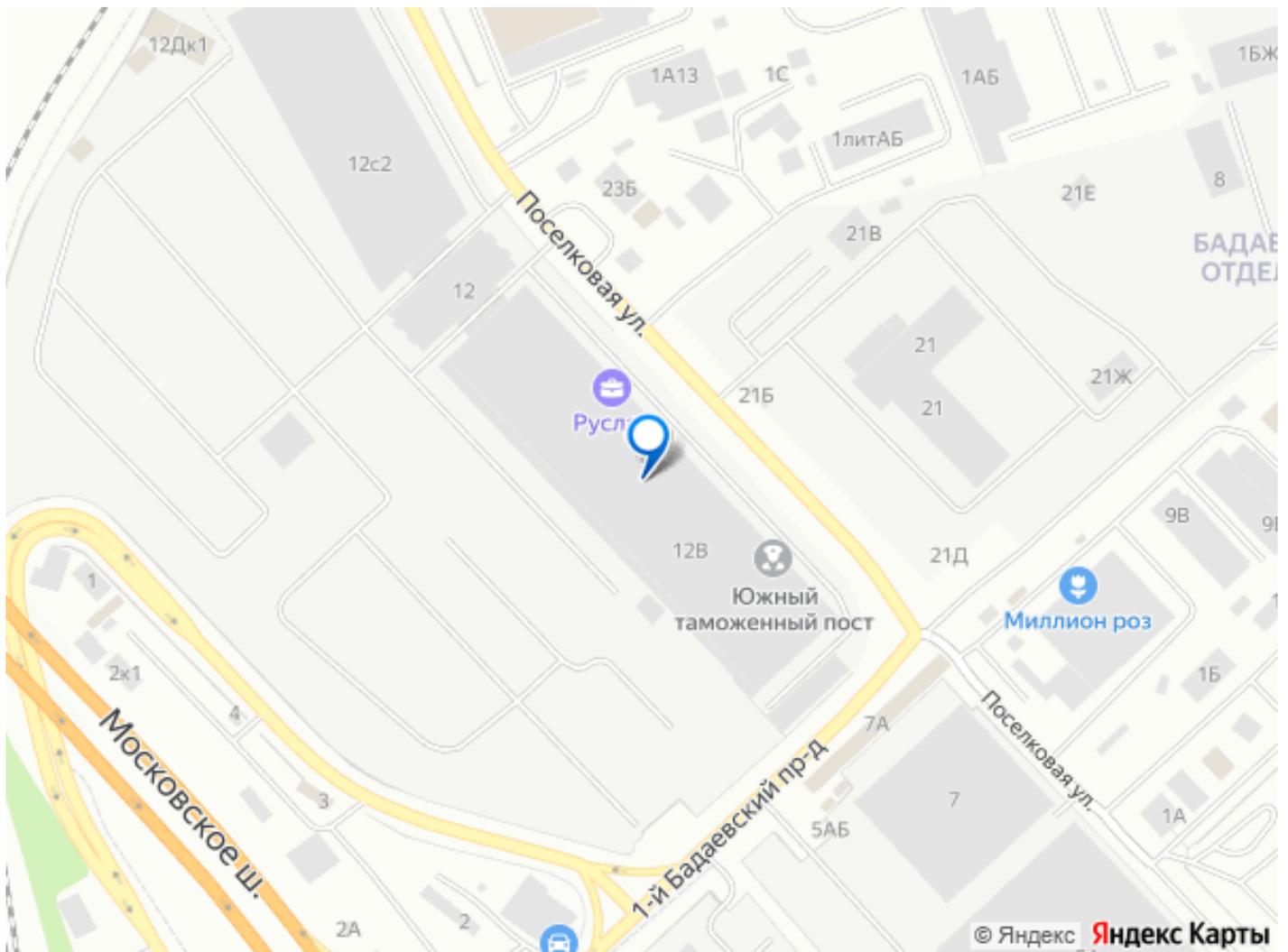


отопление и водоснабжение. Вы платите только за фактически потребленное электричество. • Удобная отгрузка: Склад оборудован погрузочно-разгрузочным доком с пандусом — значительно ускоряет работу с любым транспортом. • Готовность к нагрузкам: Пол с антипылевым покрытием выдерживает 5 тонн на м². • Комфорт для сотрудников: На территории большая бесплатная парковка на 200 машиномест. Внутри склада есть санузлы и хозпомещения.

Технические характеристики объекта: • Площадь: 1220 м². • Высота потолков: 6 7,5 метров. • Микроклимат: Отапливаемое помещение с тепловыми завесами у ворот. Всегда сухо и тепло. • Безопасность: Современная спринклерная система пожаротушения. • Освещение: Яркое и экономичное светодиодное (LED) освещение. • Связь: Интернет от 3 независимых провайдеров на выбор. • Ресурсы: Горячее и холодное водоснабжение внутри помещения.

Склад свободен и ждет вас! Объекты с пандусом и включенным отоплением пользуются самым высоким спросом. Не откладывайте — звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Так-же нас можно найти по запросам: аренда склада спб, склад с пандусом аренда, снять склад в шушарах, теплый склад от собственника, аренда склада московское шоссе, склад 1000 м² аренда, склад класса Б спб, склад с НДС и отоплением, аренда помещения под склад спб, склад с антипылевым полом, погрузочный док аренда, склад с парковкой для фур.





Move.ru - вся недвижимость России