

**Санкт-Петербург, Цветочная улица, 18**

**1 380 500 ₽**

Санкт-Петербург, Цветочная улица, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Улица

[улица Цветочная](#)

## Склад

Общая площадь

1255 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр расположен в районе с плотной жилой и общественно-деловой застройкой.

Отличная транспортная и пешеходная доступность, несколько минут пешком до метро Электросила, 10 минут на автомобиле до КАД, ЗСД. Налоговая: 23. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

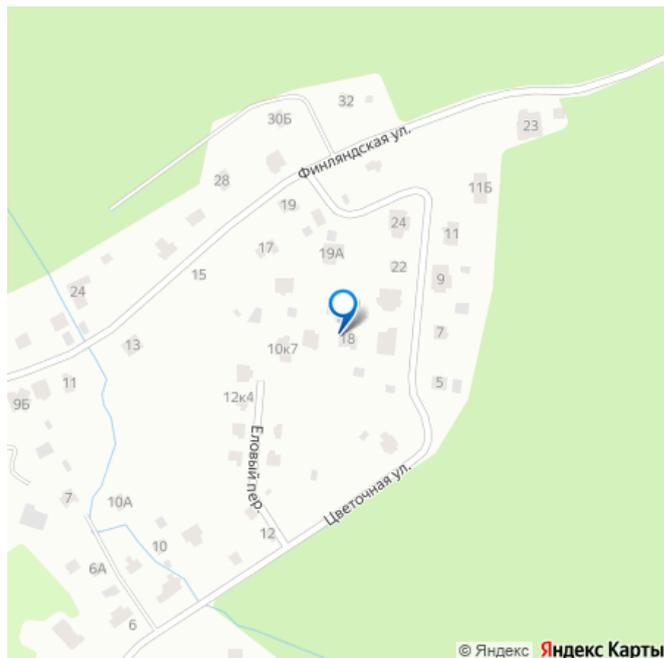
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Складское помещение с панорамным

для заметок



остеклением расположено на 1 и 2 этажах.  
Есть индивидуальный санузел.  
Электрическая мощность - 127 кВт с  
возможностью увеличения. Отопление от  
собственной газовой котельной. Система  
электронного контроля доступа. Шаг колонн -  
6 м. на 6 м. Планировка: открытая. Типовой  
ремонт. Высокие потолки. Высота потолка:  
5.5м. Тип налогообложения: С НДС. Доп.  
параметры склада и производства:  
Отапливаемый. Лот 82815-68



