

Создано: 26.12.2025 в 15:46

Обновлено: 02.02.2026 в 11:05

<https://spb.move.ru/objects/9287682319>

Роман Слонёв, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Цветочная улица, 18

1 380 500 ₽

Санкт-Петербург, Цветочная улица, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Улица

[улица Цветочная](#)



Склад

Общая площадь

1255 м²

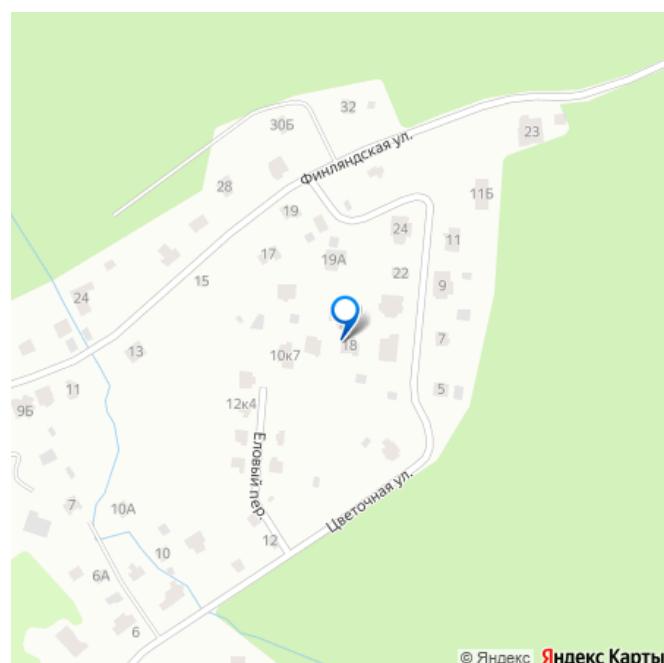
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр расположен в районе с плотной жилой и общественно-деловой застройкой.

Отличная транспортная и пешеходная доступность, несколько минут пешком до метро Электросила, 10 минут на автомобиле до КАД, ЗСД. Налоговая: 23. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Складское помещение с панорамным

остеклением расположено на 1 и 2 этажах.

Есть индивидуальный санузел.

Электрическая мощность - 127 кВт с возможностью увеличения. Отопление от собственной газовой котельной. Система электронного контроля доступа. Шаг колонн - 6 м. на 6 м. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 5.5м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства:

Отапливаемый. Лот 82815-68

