

Создано: 12.02.2026 в 11:31

Обновлено: 14.02.2026 в 06:53

<https://spb.move.ru/objects/9289733628>

Мария Титова, IPG.Estate

**79811163083**

**Санкт-Петербург, проезд 2-й Бадаевский, 3к1**

**15 096 000 ₽**

Санкт-Петербург, проезд 2-й Бадаевский, 3к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Склад

Общая площадь

12580 м<sup>2</sup>



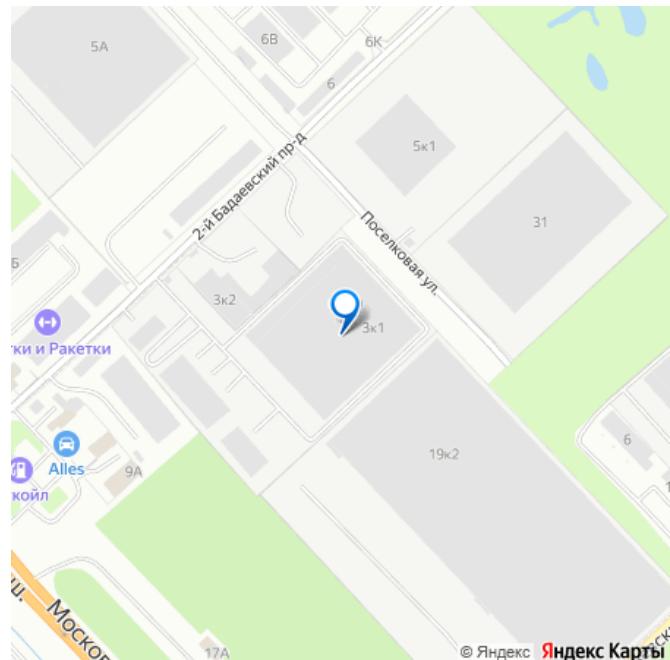
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

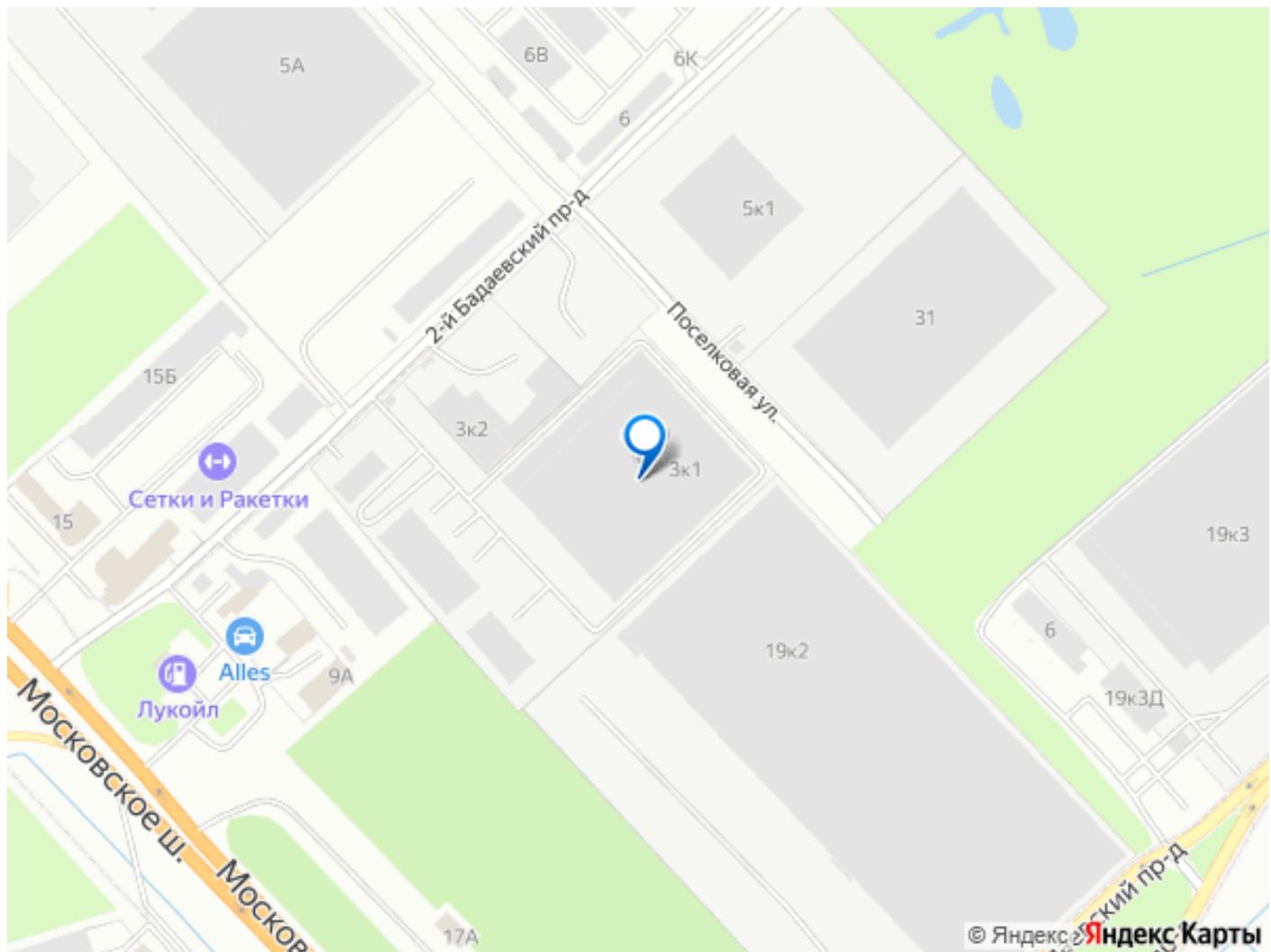


## Описание

Аренда производственно-складского комплекса в Шушарах Электрическая мощность: 500 кВт Отопление от газовой котельной Основной офисно-складской корпус: 12 580 кв.м: - 9500 м<sup>2</sup> : складская часть - 3080 м<sup>2</sup> : 3-х этажный АБК - Год постройки 2009 - Рабочая высота 11,5 м - 8 доков на уровне 1.2 м - Шаг колонн 18 x 24 м - Бетонный пол с антипылевым покрытием - Нагрузка на пол 8 т/м<sup>2</sup> - Пожарные гидранты - Вентиляционная и отопительная системы Работаем со всеми собственниками коммерческой недвижимости. Без комиссии и скрытых платежей - Организуем просмотр и

проконсультируем по условиям. Договор вы заключаете напрямую с собственником -  
Наши услуги оплачиваются собственниками помещений - Всегда на связи и перезваниваем. Объект 590241. Номер объекта: #1/590241/1095





Move.ru - вся недвижимость России