

Создано: 22.08.2025 в 00:15

Обновлено: 31.12.2025 в 10:37

**Санкт-Петербург, Шафировский
проспект, 16**

882 000 ₽

Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 16

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шафировский](#)

Склад

Общая площадь

1260 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

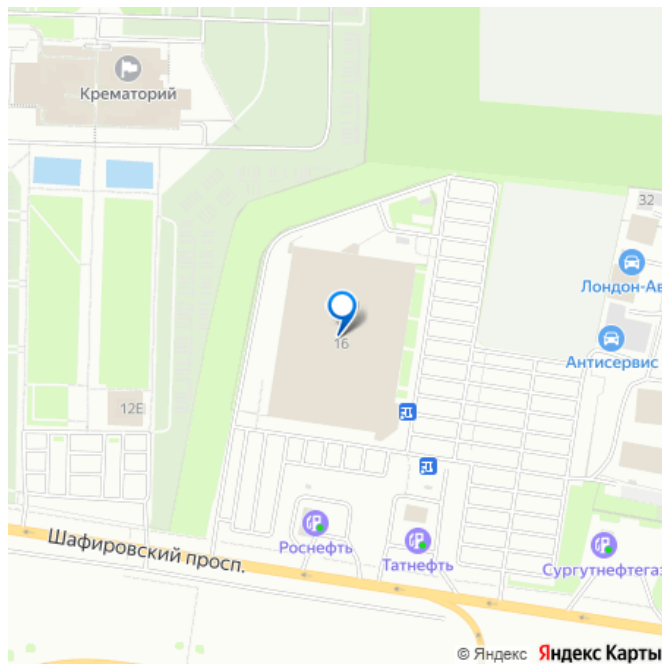
Описание

1698405 Аренда складского помещения в черте города НЕ ПОД СВЕТОФОР, МАЯК, ДАРКСТОР Сдается только целиком, НЕ ДЕЛИМ ПЛОЩАДЬ. Общая площадь 1260 кв.м на территории складского комплекса. 1 этаж 2 ворот: 3,5 на 3,5 м и 3 на 3 м как док. Высота потолков до фермы рабочая 6 м Напольное покрытие асфальт, нагрузка на пол со слесарным наполнением не более 3 т, налётная разгрузка 5 т. Бытовое помещение порядка 80 кв.м в 2-х этажах можно договориться с нынешним арендатором.

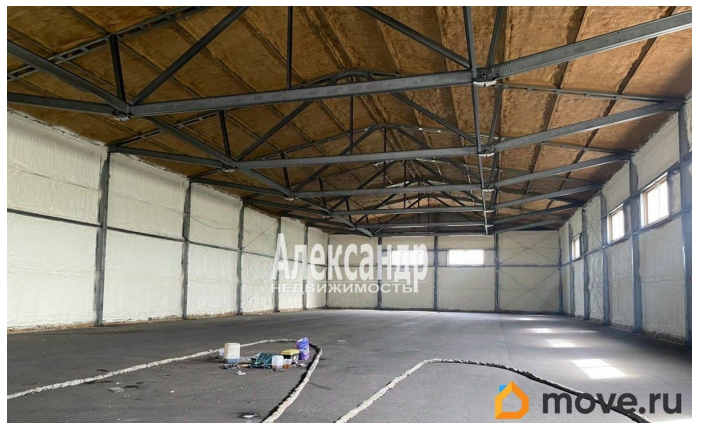
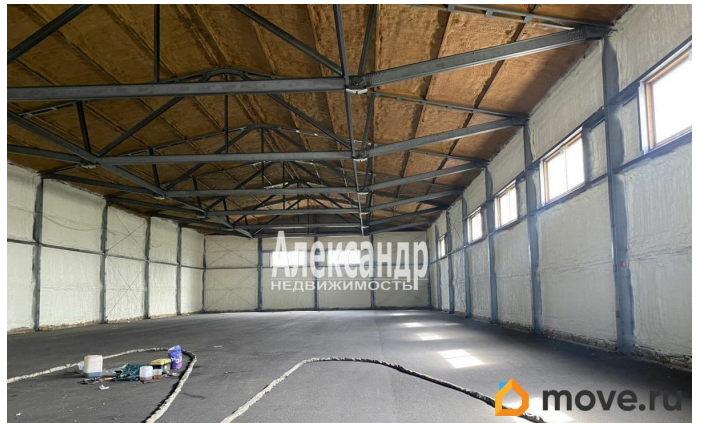
<https://spb.move.ru/objects/9284302954>

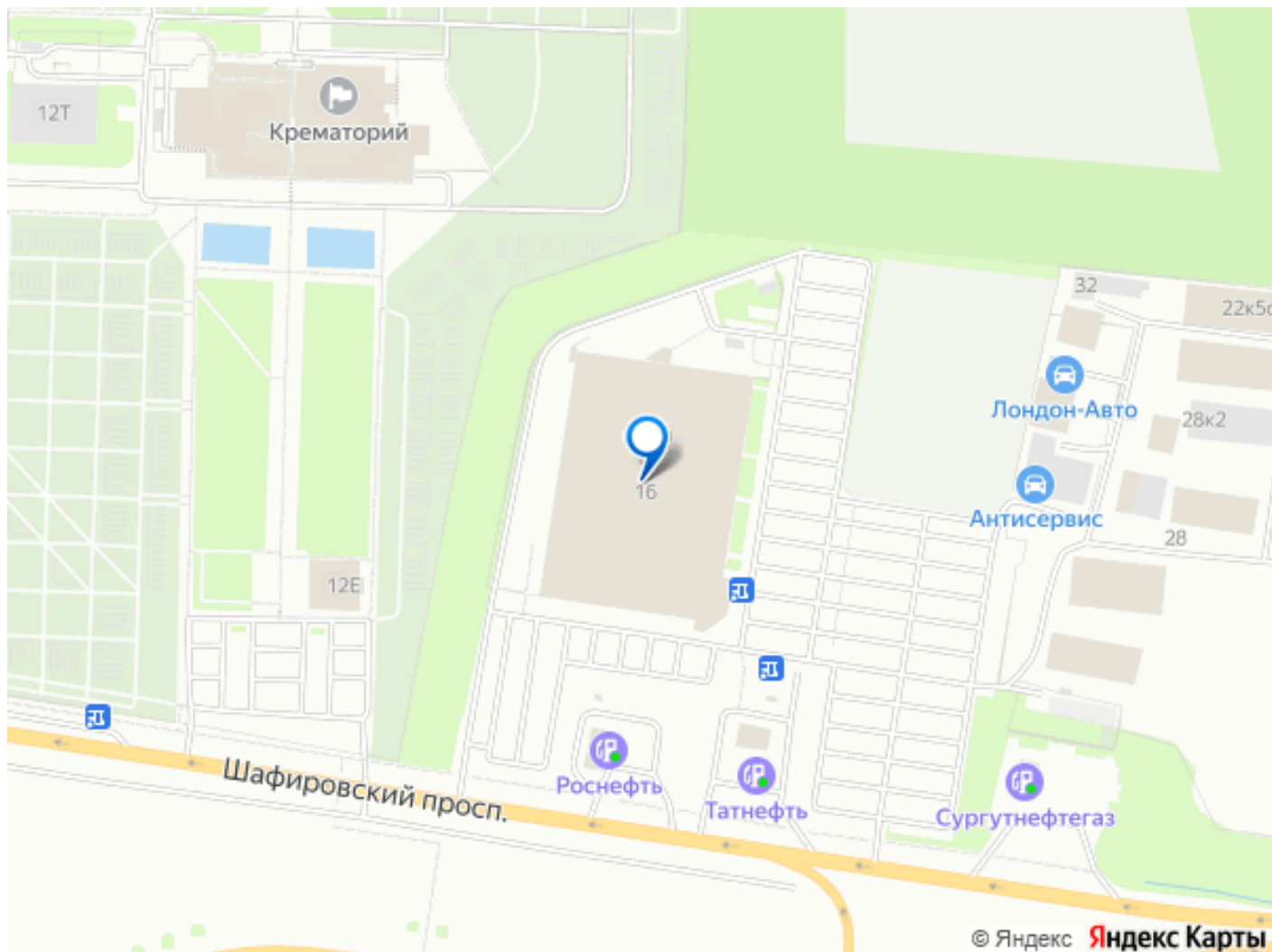
**Кириловская Светлана Сергеевна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок



Отопление автономная котельная на отработке. Смена арендатора в связи с расширением текущего, просидел 10 лет. Офисные помещения в БЦ на площадке. Освобождение 1 мая Ставка аренды 700 руб, упрощенка+ переменная часть





Move.ru - вся недвижимость России