

🕒 Создано: 19.08.2025 в 00:33

Обновлено: 12.02.2026 в 13:04

**Санкт-Петербург, Красногвардейская  
площадь, 5**

**882 000 ₽**

Санкт-Петербург, Красногвардейская площадь, 5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

## Склад

Общая площадь

1260 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

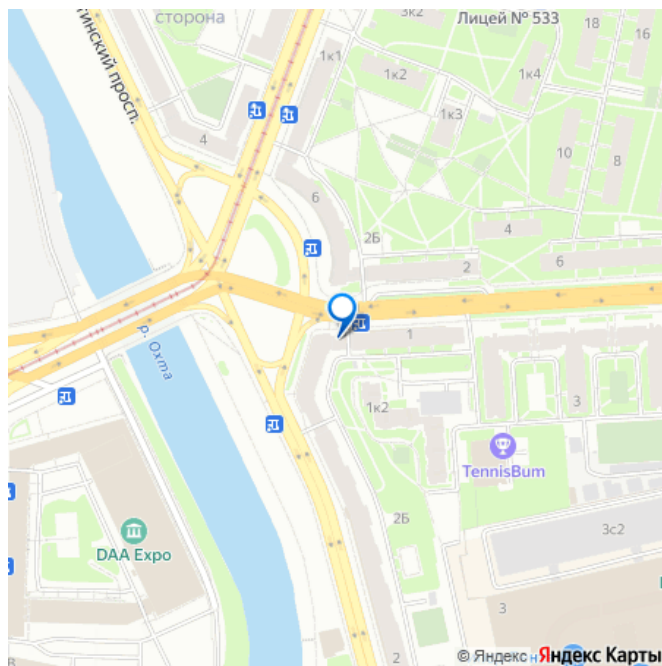
## Описание

1704115 Аренда складского помещения в черте города: Пискаревский пр. 125 Общая площадь 1260 кв.м на территории складского комплекса. 1 этаж 2 ворот: 3,5 на 3,5 м и 3 на 3 м как док. (т.е фура подойдет и как с пандуса разгрузиться) Высота потолков до фермы рабочая 6 м Напольное покрытие асфальт, нагрузка на пол со слесарным наполнением не более 3 т, налётная разгрузка 5 т. Бытовое помещение порядка 80 кв.м в 2-х этажах можно договориться с нынешним арендатором. Смена арендатора в связи с расширением текущего, просидел 10 лет. Отопление котельная, вулканы по

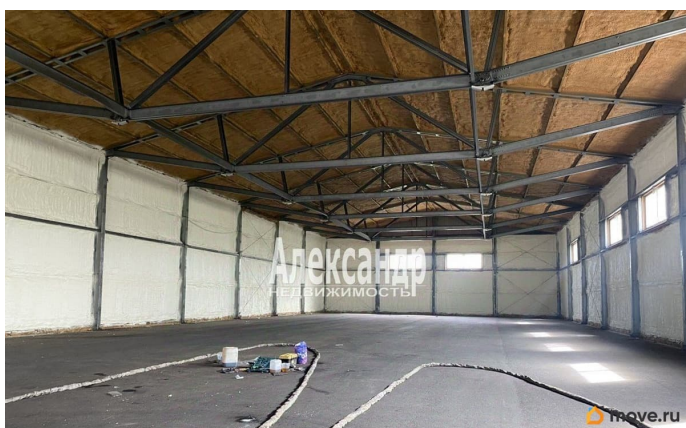
<https://spb.move.ru/objects/9288081990>

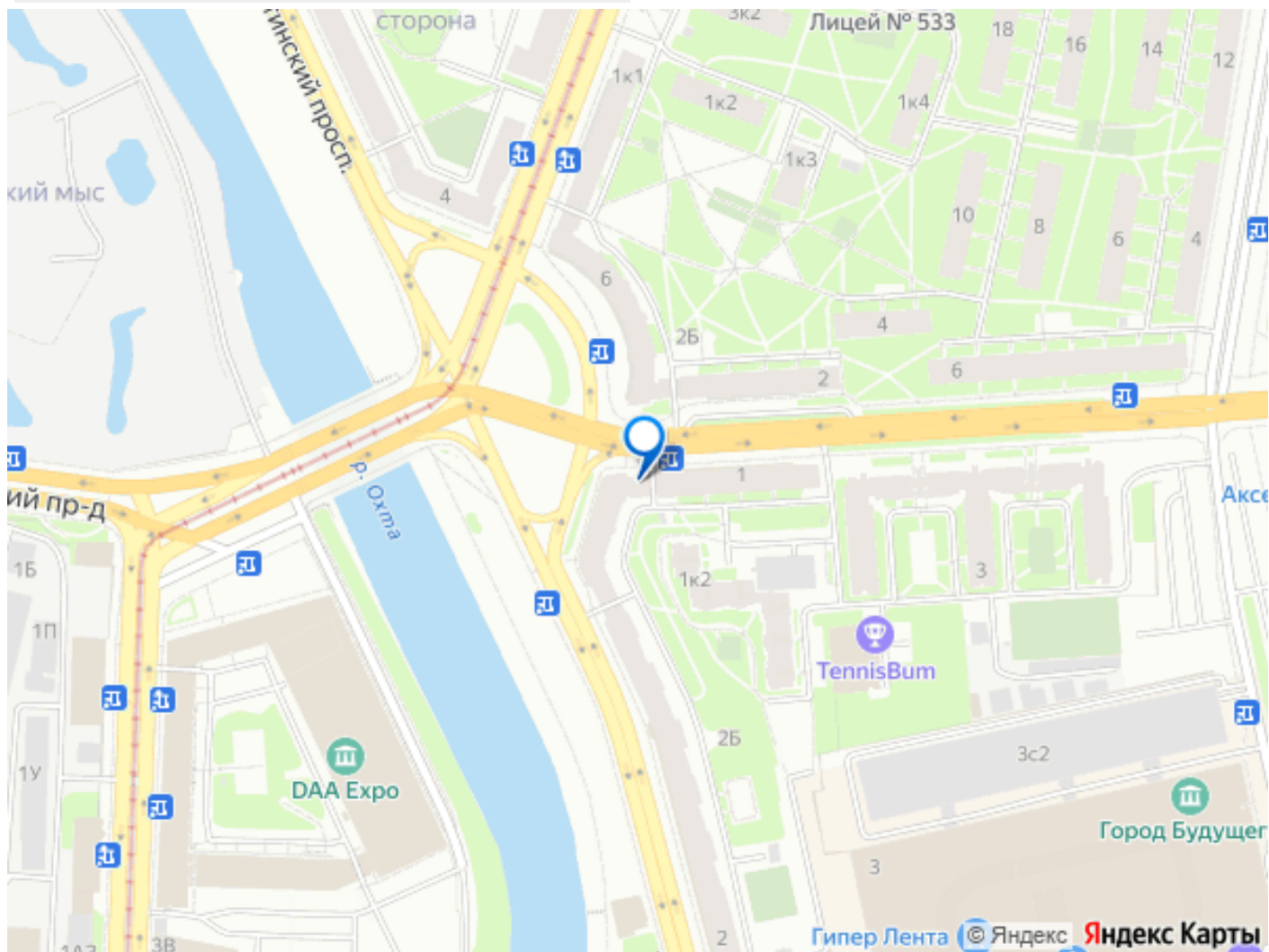
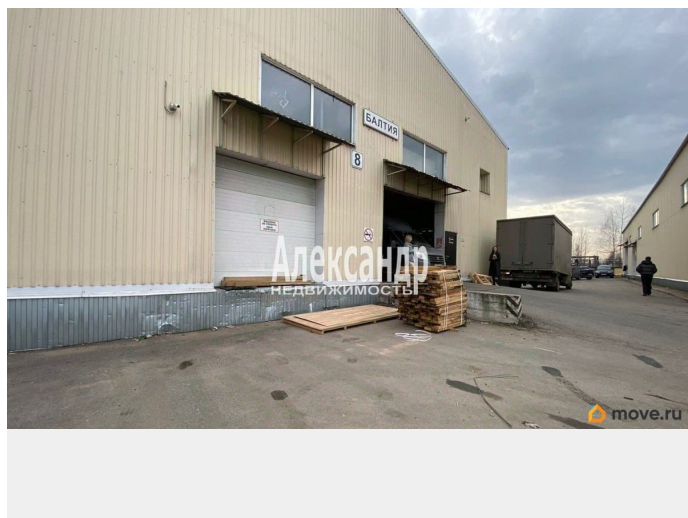
**Кириловская Светлана Сергеевна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

для заметок



периметру. Офисные помещения в БЦ на площадке. Ставка аренды 700 руб, упрощенка+ переменная часть





Move.ru - вся недвижимость России