

Создано: 05.12.2025 в 20:38

Обновлено: 13.02.2026 в 01:03

<https://spb.move.ru/objects/9287223229>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

**1 161 132 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)



**Склад**

Общая площадь

1262 м<sup>2</sup>

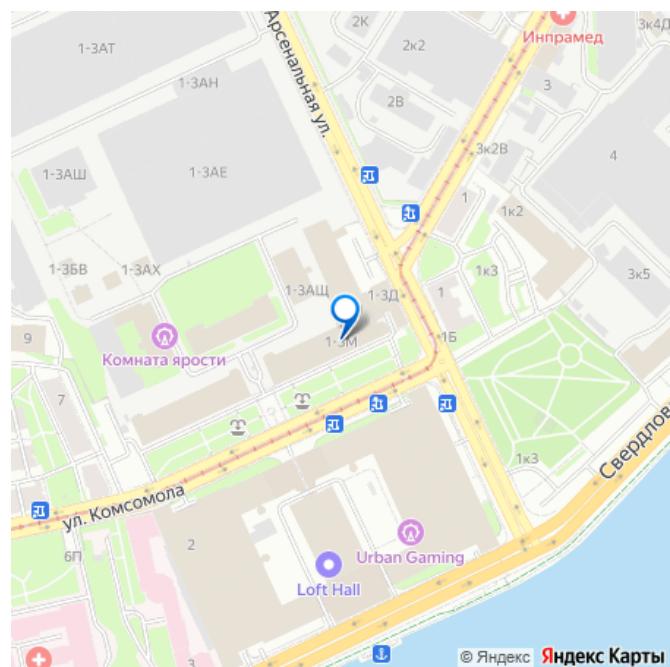
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр расположен в Санкт-Петербурге в Калининском районе. Здание находится в шаговой доступности от станции метро Площадь Ленина, примерно 4 минуты на транспорте, также удобно добираться от станций Выборгская 9 минут и Чернышевская 10 минут на транспорте. Налоговая: 18.

Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система

пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Второй этаж здания на территории

технопарка. Потолки высотой 5,5 м, бетонный

пол. Возможность установки необходимых

стеллажей. Грузовой лифт на 3 тонны,

размеры 3 на 3. Выделенная электроэнергия,

отопление, освещение. Проход

осуществляется по электронным картам

доступа. Планировка: открытая. Типовой

ремонт. Высокие потолки. Высота потолка:

5.5м. Тип налогообложения: С НДС. Доп.

параметры склада и производства:

Отапливаемый, Кран. Лот 62803-68

