

**Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М**

**1 161 132 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

## Склад

Общая площадь

1262 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

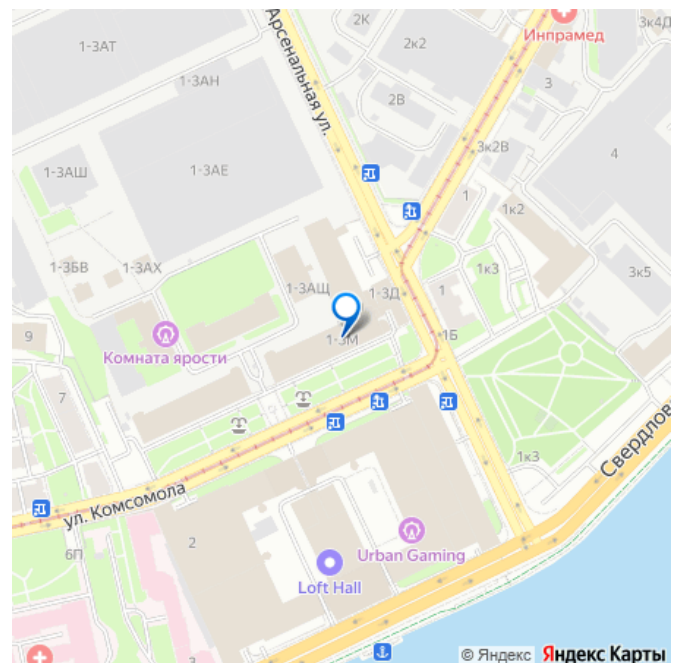
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр расположен в Санкт-Петербурге в Калининском районе. Здание находится в шаговой доступности от станции метро Площадь Ленина, примерно 4 минуты на транспорте, также удобно добираться от станций Выборгская 9 минут и Чернышевская 10 минут на транспорте. Налоговая: 18. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система

для заметок



пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Второй этаж здания на территории технопарка. Потолки высотой 5,5 м, бетонный пол. Возможность установки необходимых стеллажей. Грузовой лифт на 3 тонны, размеры 3 на 3. Выделенная электроэнергия, отопление, освещение. Проход осуществляется по электронным картам доступа. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 5.5м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый, Кран. Лот 62803-68

