

Создано: 16.10.2025 в 08:10

Обновлено: 07.02.2026 в 08:32

**Санкт-Петербург, Софийская улица,
137к1с2**

1 433 662 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 137к1с2

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Склад

Общая площадь

1275.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 1 275.5 кв. м в «Софийская 137к2». Направление: Юг. Шоссе: Московское. Расстояние от КАД: 3 км. Характеристики: - Класс: В; - Ворота: Ворота; - Ограничения по электроэнергии: 150 кВт; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 7 м; - Нагрузка на пол: 5 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Внешние гидранты и внутренние пожарные краны; - Тип пола: Полы с антипылевым покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; - Шаг колонн: 23x57 м. Арендная ставка: 1 124 руб./кв. м в месяц.

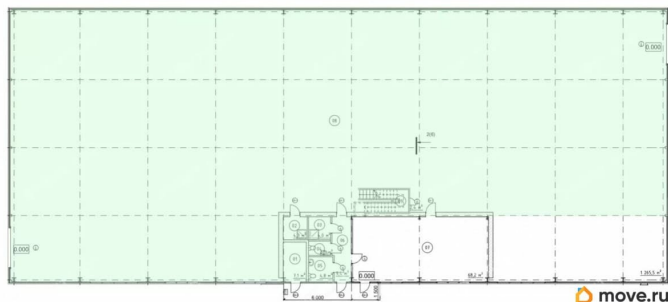
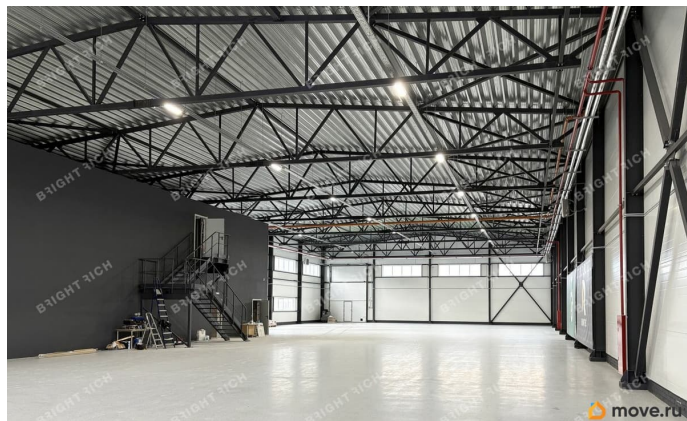
<https://spb.move.ru/objects/9285742738>

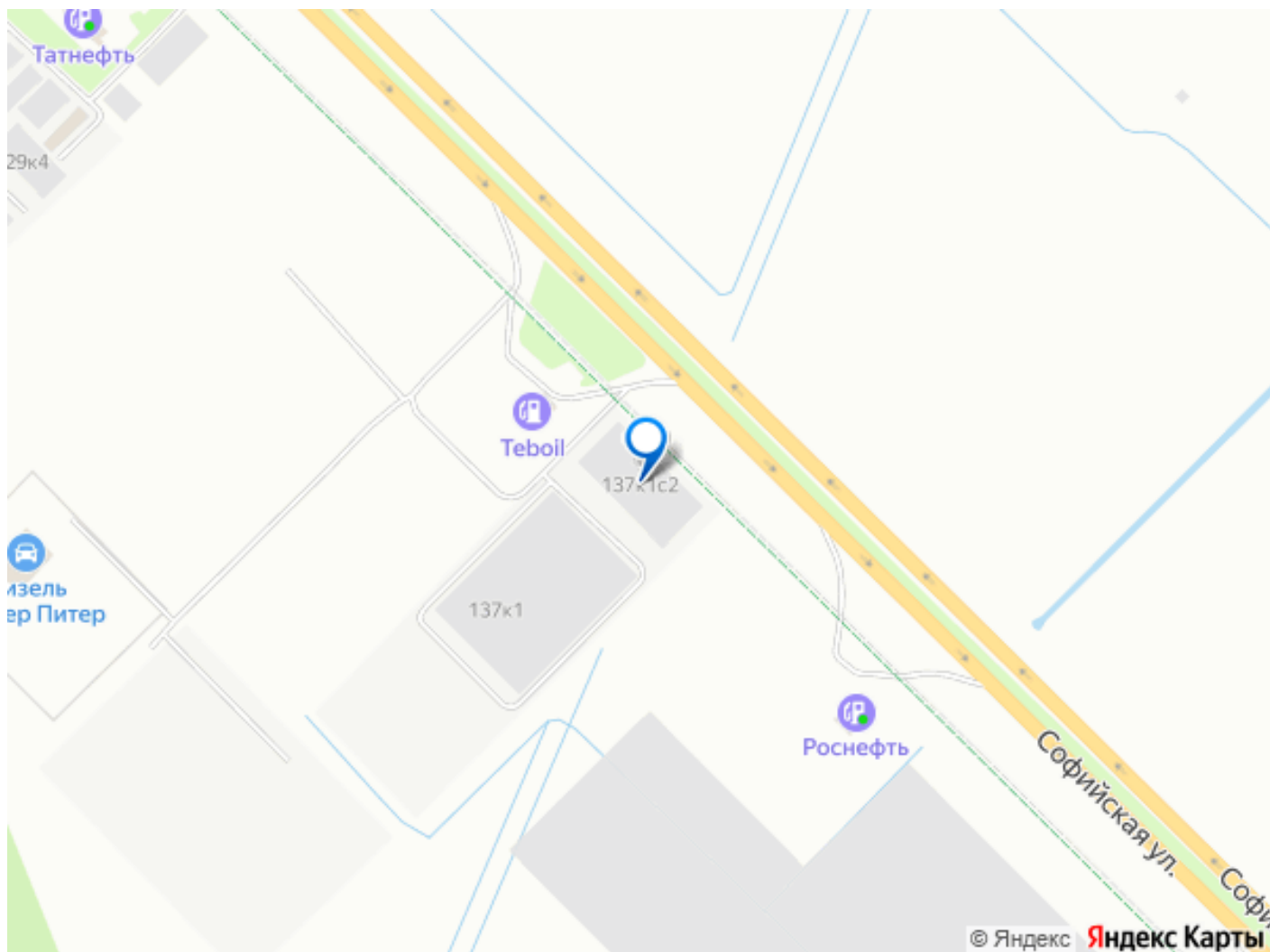
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg
79811452402**

для заметок



Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:
Коммунальные услуги, Электроэнергия; -
Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
59.806066,30.470747 ID = с_1771745





Move.ru - вся недвижимость России