

**Maris, Maris**

**79119932163**

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
177к2Ж**

**16 640 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 177к2Ж

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Склад

Общая площадь

12800 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

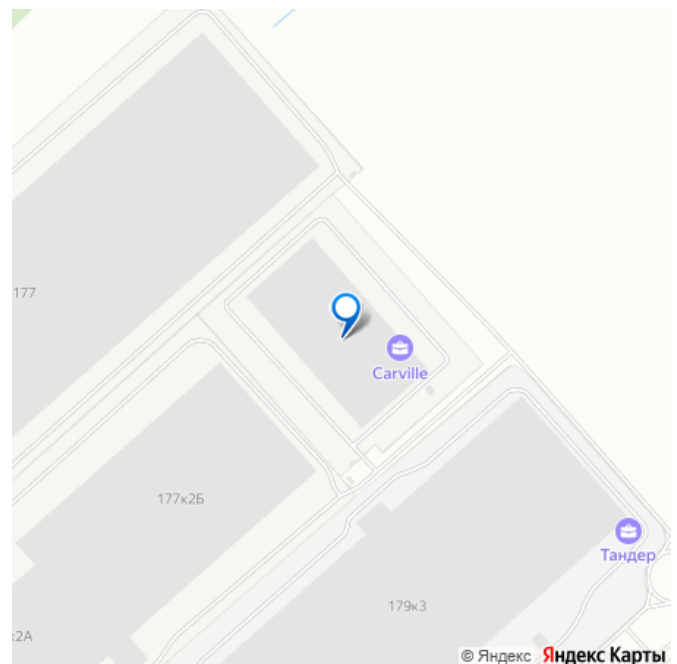
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда склада класса А на юге города Есть возможность арендовать меньшую площадь Здание предназначено для складского хранения и имеет отличную транспортную доступность Общие сведения Предлагаемая площадь 12 800 м2 включает в себя: Склад 10 390 м2, рампа погрузочная с навесом 720 м2, АБК 1 690 м2 Характеристики - Температурный режим - 18 — 22 С, центральное отопление - Нагрузка на пол - 6 т/м? - Высота потолков 12 м - Бетонный пол с антипылевым покрытием - Ворота доки - 12 шт, кросс-док, пандус - Шаг колонн 12х24 - Водоснабжение, водоотведение центральные

для заметок



- Выделенная электрическая мощность 250 кВт - Спринклерная система пожаротушения  
Инфраструктура - Парковка для легкового и грузового транспорта - Безопасность: огороженная территория, пожарная сигнализация, система видеонаблюдения  
Возможное назначение - Хранение -  
Складское назначение - Логистика  
Оперативно организуем просмотр, согласуем наилучшие условия для Вас. Договор заключается напрямую с собственником. Мы всегда на связи и перезваниваем. Если Вы хотите узнать о БОЛЬШЕМ количестве вариантов производственно-складских зданий, которых нет в открытой рекламе - ПОЗВОНИТЕ нам в компанию!

