

Создано: 05.12.2025 в 20:39

Обновлено: 09.02.2026 в 10:45

<https://spb.move.ru/objects/9287207198>

Роман Слонёв, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Софийская улица, 58к2

975 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 58к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Склад

Общая площадь

1300 м²



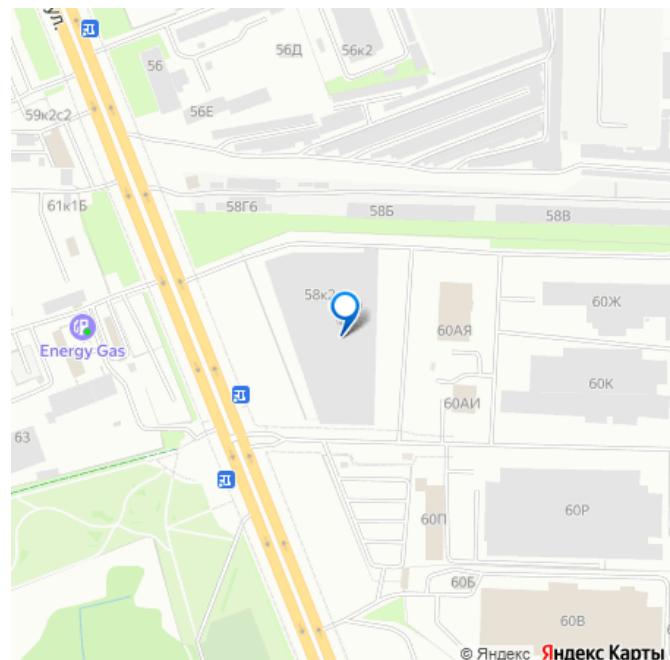
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

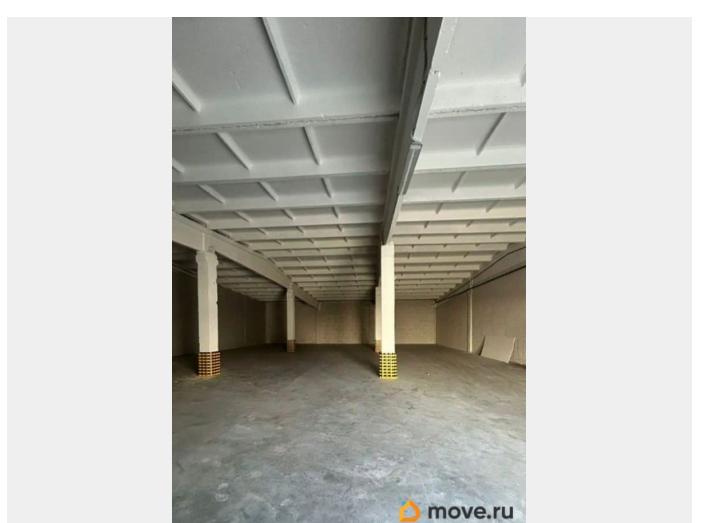
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Склад утеплённый, отопление тепловые завесы. На территории оборудованы площадки для маневрирования большегрузного транспорта, парковка для легковых и грузовых автомобилей. Налоговая: 27. Лифты: Нет.

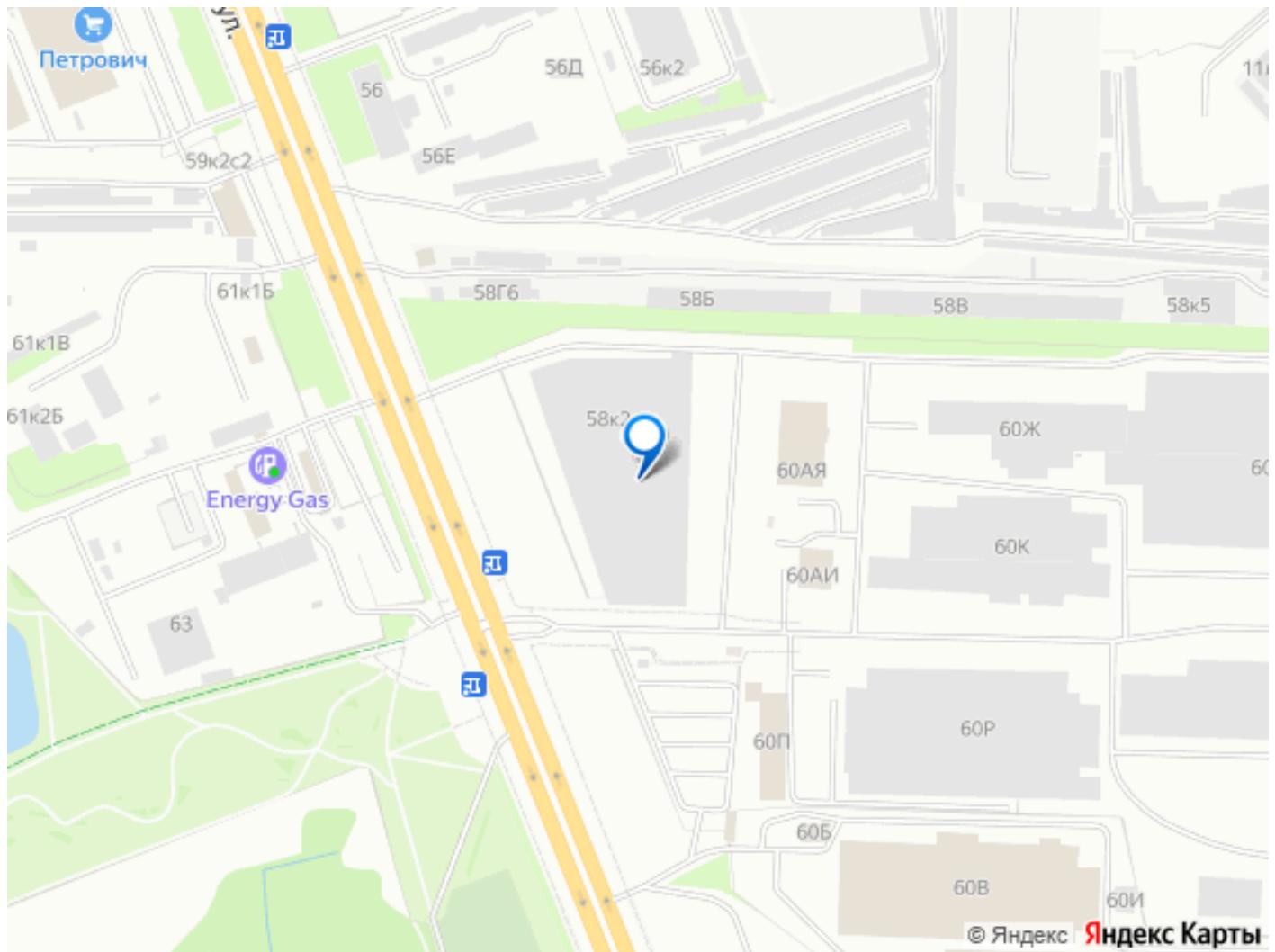
Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Возможно увеличение до 2500м Складское помещение с открытой планировкой. Полы бетонные. Коммуникации - отопление под арендатора, водоснабжение и водоотведение. Помещение оборудовано пандусом 1.2 метров. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 9м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 75484-68





Move.ru - вся недвижимость России