

🕒 Создано: 16.01.2026 в 11:47

Обновлено: 16.01.2026 в 13:26

**Санкт-Петербург, Воздухоплавательная
улица, 19Л**

1 780 029 ₽

Санкт-Петербург, Воздухоплавательная улица, 19Л

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Воздухоплавательная](#)

Склад

Общая площадь

1326.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

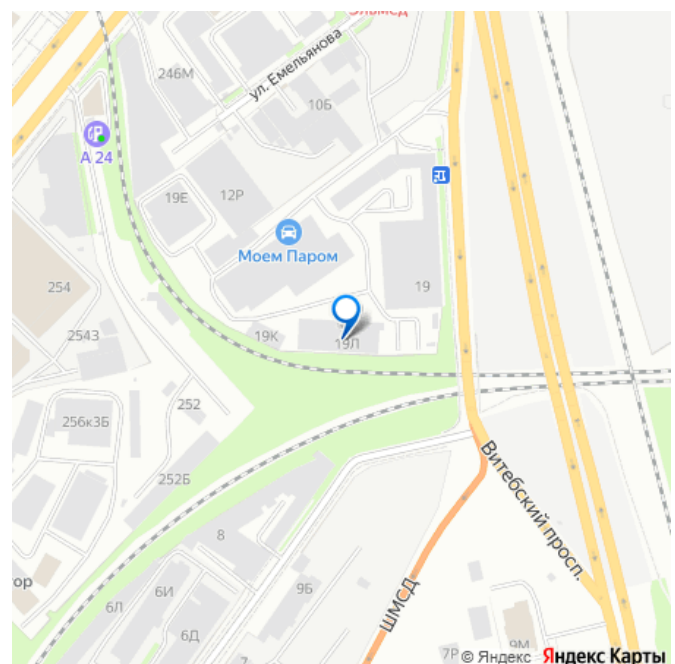
АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Склад по адресу Воздухоплавательная ул., д. 19, лит. Л Склад представляет собой отдельно стоящее здание, расположенное на охраняемой территории с КПП. Отличная транспортная доступность: 300 м до Витебского проспекта и ШМСД (5 мин до ЗСД), 7 км до Московского шоссе, 10 км до КАД. Общая площадь здания 1660,4 кв.м., в т.ч.: - помещение склада 1259,1 кв.м. - вспомогательные помещения 67,3 кв.м. - закрытая рампа 334 кв.м. Внутренняя высота склада 8,44/10,39 м.

<https://spb.move.ru/objects/9288027295>

Собственник

**79816910937,7981280
0626**

для заметок



Склад имеет трое подъёмно-секционных ворот размером 3000 x 3000 мм, систему отопления, систему электроснабжения, систему освещения, пожарную сигнализацию, пожарный водопровод. Рампа склада по периметру полностью закрыта поликарбонатом. Рампа имеет девять доков для погрузки/разгрузки грузовых автомобилей различных классов, вкл. фуры (уровень пола 1,2 м / 0,9 м) с выравнивающими площадками для удобной разгрузки/погрузки, а также эстакаду для заезда погрузчика на рампу. По запросу дополнительно могут быть предоставлены в аренду: - офисные помещения 116,8 кв.м. - бытовые помещения площадью 203 кв.м. (вкл. раздевалку, душевые, туалет, комнату приёма пищи).

