

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
9-11К**

**10 547 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

## Склад

Общая площадь

13.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

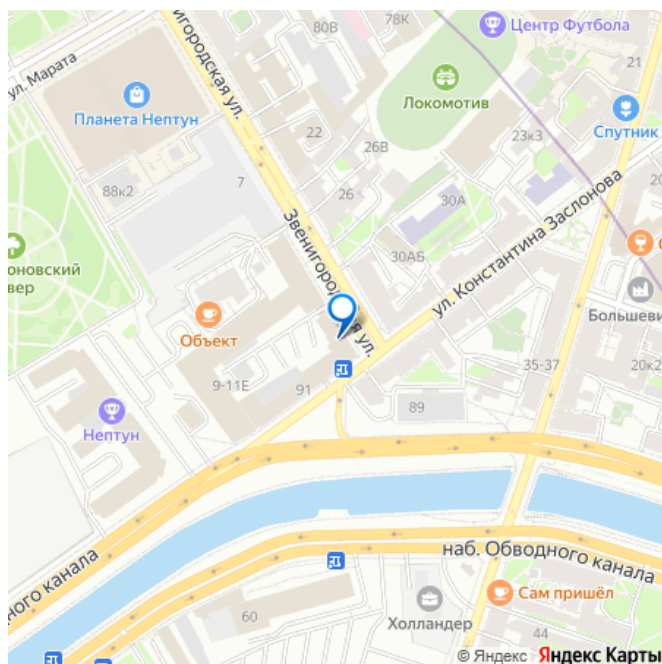
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда склада в бизнес-центре «Звенигородский». Помещение находится в цоколе здания на Звенигородской улице, дом 9-11. Площадь: 13,2 кв. м. Небольшой тёплый склад подходит для создания архива документов. В складском помещении ровный бетонный пол. Высота потолка 2,4 м позволяет организовать вертикальное стеллажное хранение. Сохранность склада и безопасность арендаторов обеспечивает круглосуточная охрана. Проход на территорию по электронным пропускам. В

для заметок



помещении готовые инженерные коммуникации: выделенная электроэнергия, отопление и освещение, пожарная сигнализация. Для арендаторов доступно подключение к высокоскоростному интернету и цифровой телефонии. Рядом пролегают Звенигородская улица, набережная Обводного канала, Лиговский и Московский проспекты. Станции метро «Звенигородская», «Пушкинская» и «Лиговский проспект» находятся в пешей доступности. Рядом с бизнес-центром расположены автобусные остановки. Заезд для транспорта осуществляется с улицы Звенигородской. На территории находится охраняемая парковка. Рядом расположено множество кафе, столовых, магазинов, а также общественных зон отдыха. Аренда склада осуществляется без комиссии и посредников напрямую от собственника.

