

Создано: 09.08.2025 в 07:39

Обновлено: 16.04.2026 в 12:59

Санкт-Петербург, Софийская улица

17 417 082 ₺

Санкт-Петербург, Софийская улица

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Склад

Общая площадь

13326 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

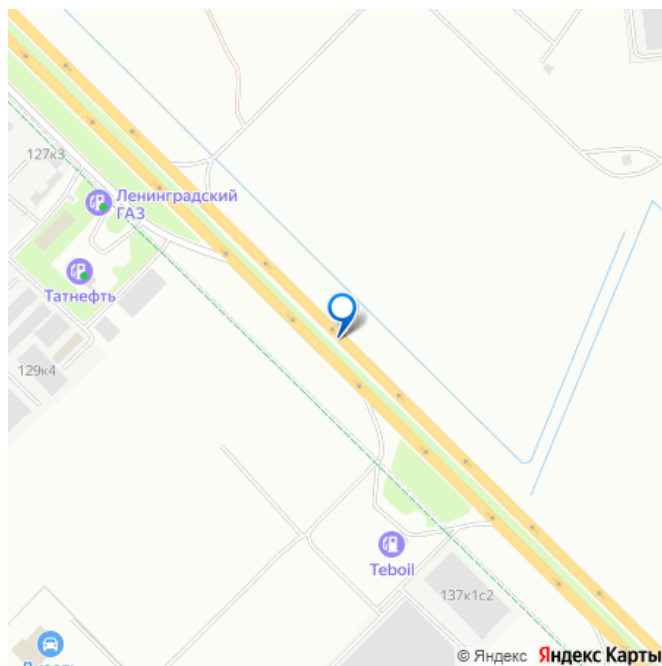
Складское помещение 13 326 кв. м в «Терминал 78». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Направление: Юг. Шоссе: Софийская ул. Расстояние от КАД: 3.5 км. Характеристики: - Класс: А; - Ограничения по электроэнергии: 1.7 мВт; - Ворота: Доки; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 12.4 м; - Нагрузка на пол: 10 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Спринклерная, Внешние гидранты и внутренние пожарные краны; - Тип пола: Полы с антипылевым покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; -

<https://spb.move.ru/objects/9283961956>

Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg

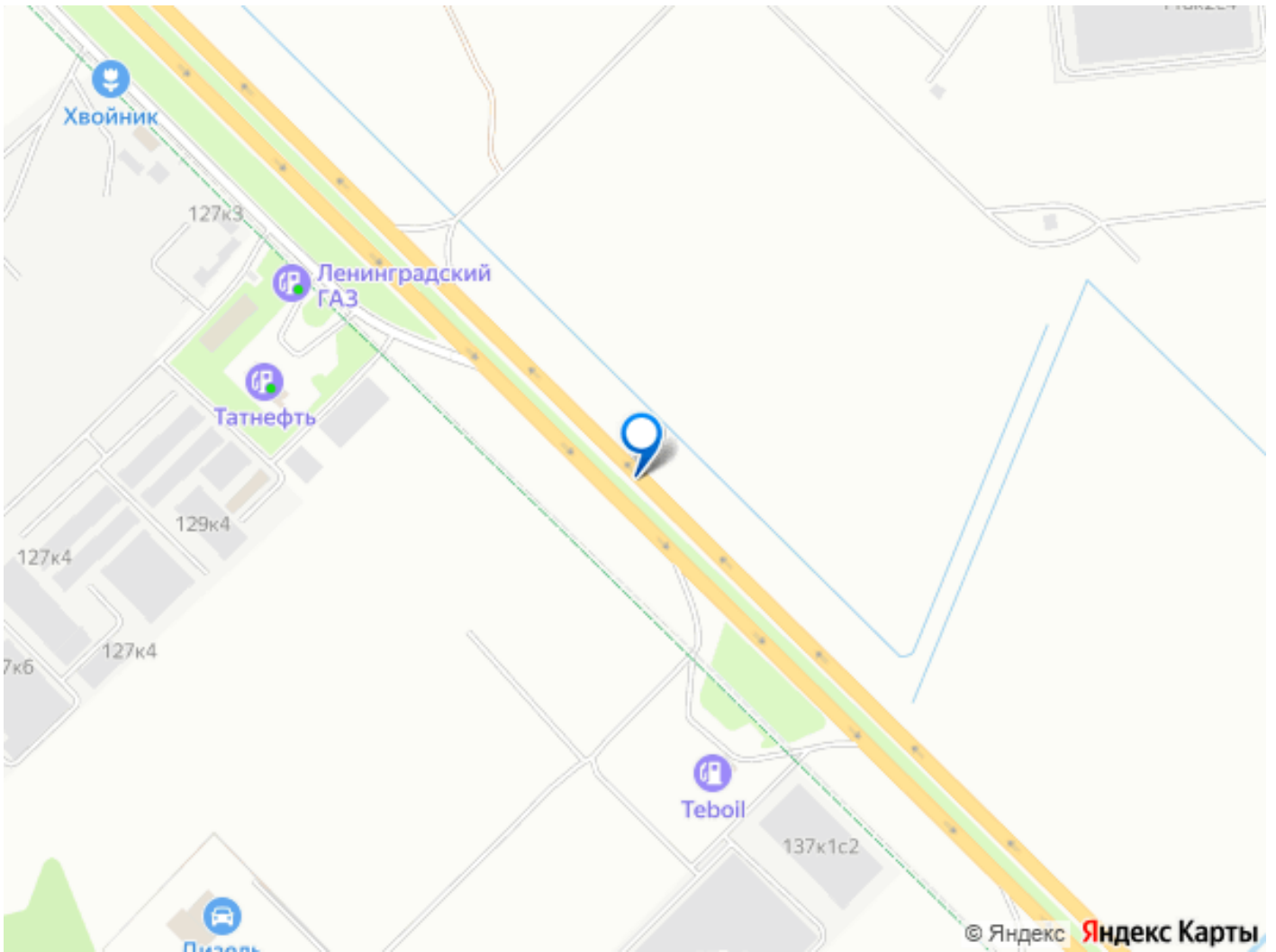
79811452402

для заметок



Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x24 м.
Арендная ставка: 1 307.4 руб./кв. м в месяц.
Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:
Коммунальные услуги; - Налог: Включая НДС.
Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 59.803585,30.472965 ID =
с_1776135





Move.ru - вся недвижимость России