

**Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, 22**

**1 702 560 ₽**

Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Склад

Общая площадь

1418 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью.

Производственно-складской комплекс имеет удобную транспортную доступность.

Расположен в непосредственной близости от ключевых транспортных магистралей - 2 км от ЗСД и 3 км от наб. Обводного канала.

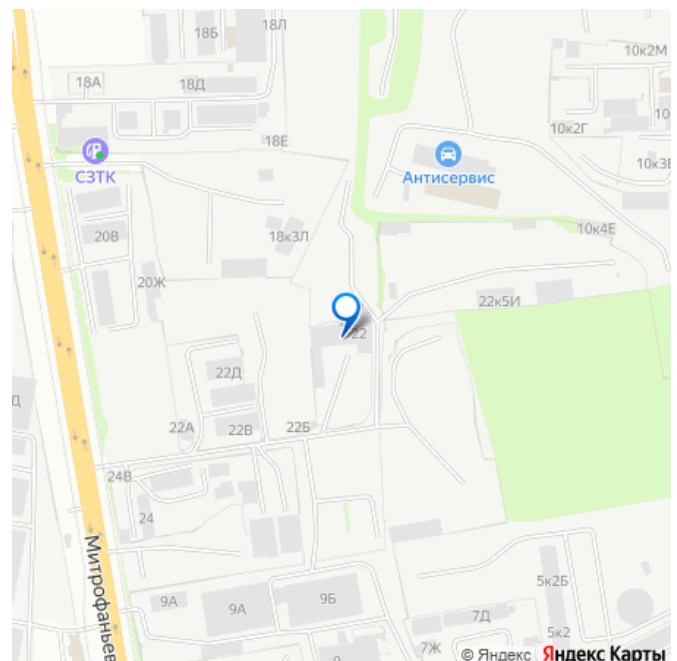
Выезд на Московский проспект занимает 15 минут. Налоговая: 23. Лифты: Нет.

Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: . Безопасность:

Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

для заметок



Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещение прямоугольной формы оснащено всеми необходимыми коммуникациями.

Отопление от собственной дизельной котельной. Пожарная сигнализация.

Оборудованный санузел. Высота 6 м. до фермы. Антипылевое полимерное напольное покрытие. Стены сэндвич-панели

утепленные. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка:

6м. Тип налогообложения: УСН. Доп.

параметры склада и производства:

Отапливаемый. Лот 84303-68

