

Создано: 15.10.2025 в 11:03

Обновлено: 16.12.2025 в 10:08

<https://spb.move.ru/objects/9285783582>

Складоискатель, Складоискатель

79111707024

Санкт-Петербург, проезд Курьерский, 309

936 000 ₽

Санкт-Петербург, проезд Курьерский, 309

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Склад

Общая площадь

1440 м²

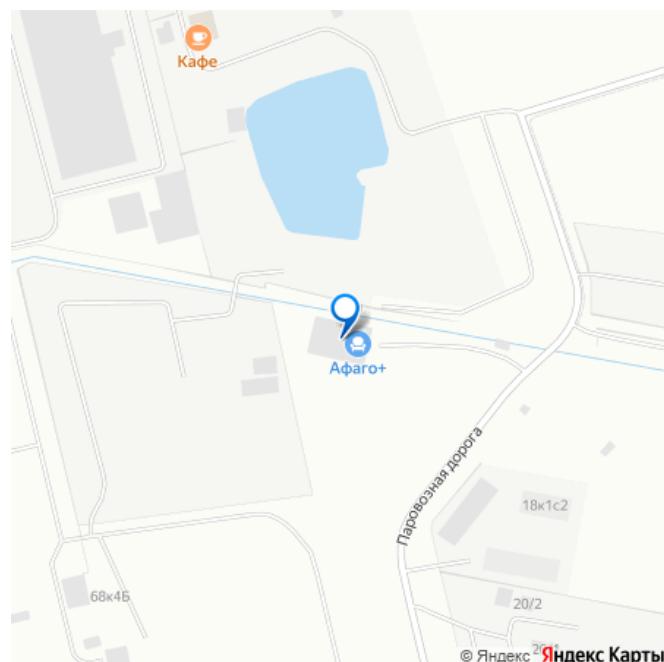
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Новый теплый склад 1440 м² у Московского шоссе — отличная возможность для вашего бизнеса! Мощность 50кВт, охрана 24/7, 3 грузовых ворот для ПРР.

СКЛАДОИСКАТЕЛЬ — отдел аренды от собственников! Бесплатно подберем лучший склад или промышленное помещение всего за 1 час. Индивидуальный подход, проверенные объекты, быстрый результат.

•
Расположение: рядом с Московским шоссе, удобная транспортная доступность, всего 10

км до КАД и трассы М-11. • Общая площадь: 1440 м² (96x15 м), высота до конька — 7, 8 м, идеально подходит для складирования и логистики. • Электроснабжение: 50 кВт, планируется увеличение до 150 кВт — под любые потребности. • Интернет: кабельный (Авантел). • Полы: обеспыленый бетон — для хранения и работы с любыми грузами. • Ворота: 3 грузовых ворот, возможность увеличить количество для удобства погрузочно-разгрузочных работ. • Внутри здания есть возможность построить второй этаж под офисы — под ваши нужды! • Территория: огорожена, охраняется, видеонаблюдение, отдельный въезд через круглосуточный КПП — безопасность и комфорт. Есть место для маневрирования грузовых машин и фур, участок ровный и сухой. В ближайшее время будет заасфальтирован. Дополнительно:

- Модульные офисные и бытовые помещения на территории.
- Возможна аренда с оплатой по счетчикам КУ. Идеальный вариант для логистики, склада или производства! Звоните сейчас, чтобы договориться о просмотре!

#13701

