

Создано: 27.09.2025 в 07:59

Обновлено: 15.02.2026 в 08:54

<https://spb.move.ru/objects/9285270466>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

79811452402

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
177к2К**

2 852 529 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 177к2К

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Склад

Общая площадь

1445.05 м²



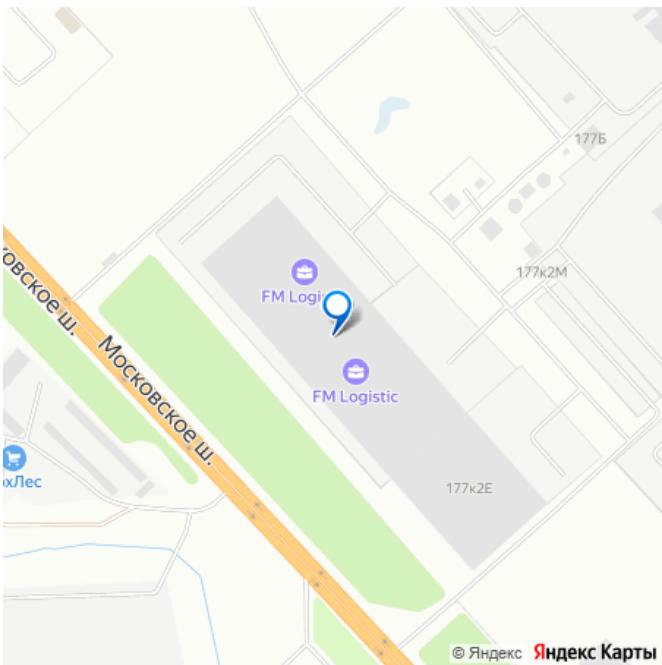
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Складское помещение 1 445.1 кв. м в FW Group. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях.

Готовность ко въезду уточняется по запросу.

Направление: Юг. Шоссе: Московское.

Расстояние от КАД: 6.7 км. Характеристики: -

Класс: А; - Ворота: Доки; - Тип склада:

Морозильный склад (-18/-24), Сухой склад,

Холодильный склад (+2/+7); - Высота

потолков: 11.2 м; - Нагрузка на пол: 6 т/ кв.м;

- Система пожаротушения: Спринклерная; -

Тип пола: Бетонный пол, С антипылевым

покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; -

Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x24 м.

Арендная ставка: 1 974.4 руб./кв. м в месяц.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

OPEX, НДС; - Оплачивается отдельно:

Интернет, Коммунальные услуги, Стеллажи, Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.775775,30.449649 ID = c_1778338

