

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
177к2А**

1 686 315 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 177к2А

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Склад

Общая площадь

1445 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

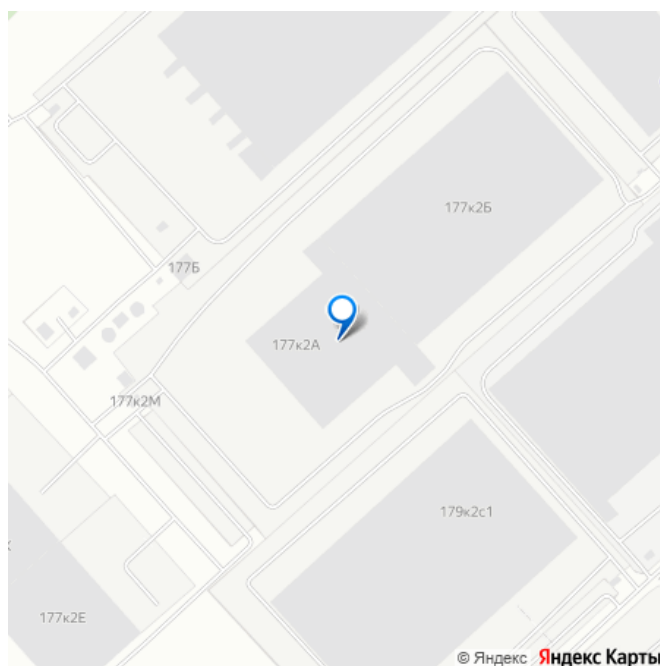
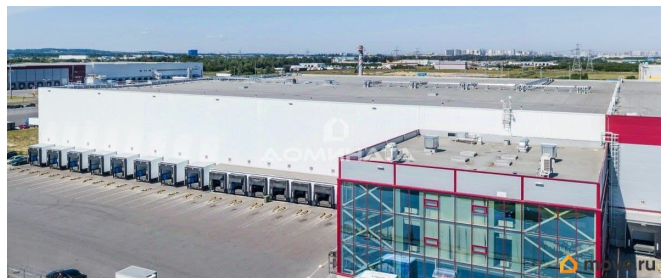
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда сухого склада класса А Предлагаем в аренду современный сухой склад класса А с административными помещениями. Объект сочетает высокотехнологичную инфраструктуру и продуманную логистику — идеальное решение для хранения и дистрибуции. Основные параметры - Общая площадь: 1 445,05 кв. м. - Складская зона (температура +16 +24 С): 1 345,65 кв. м. - Административноофисная зона: 99,4 кв. м. Технические характеристики склада - Высота потолков (рабочая): 12,5 м. - Уровень пола: 1,2 м. - Нагрузка на пол: 6 т/кв. м (равномерно распределённая). - Шаг колонн:

для заметок

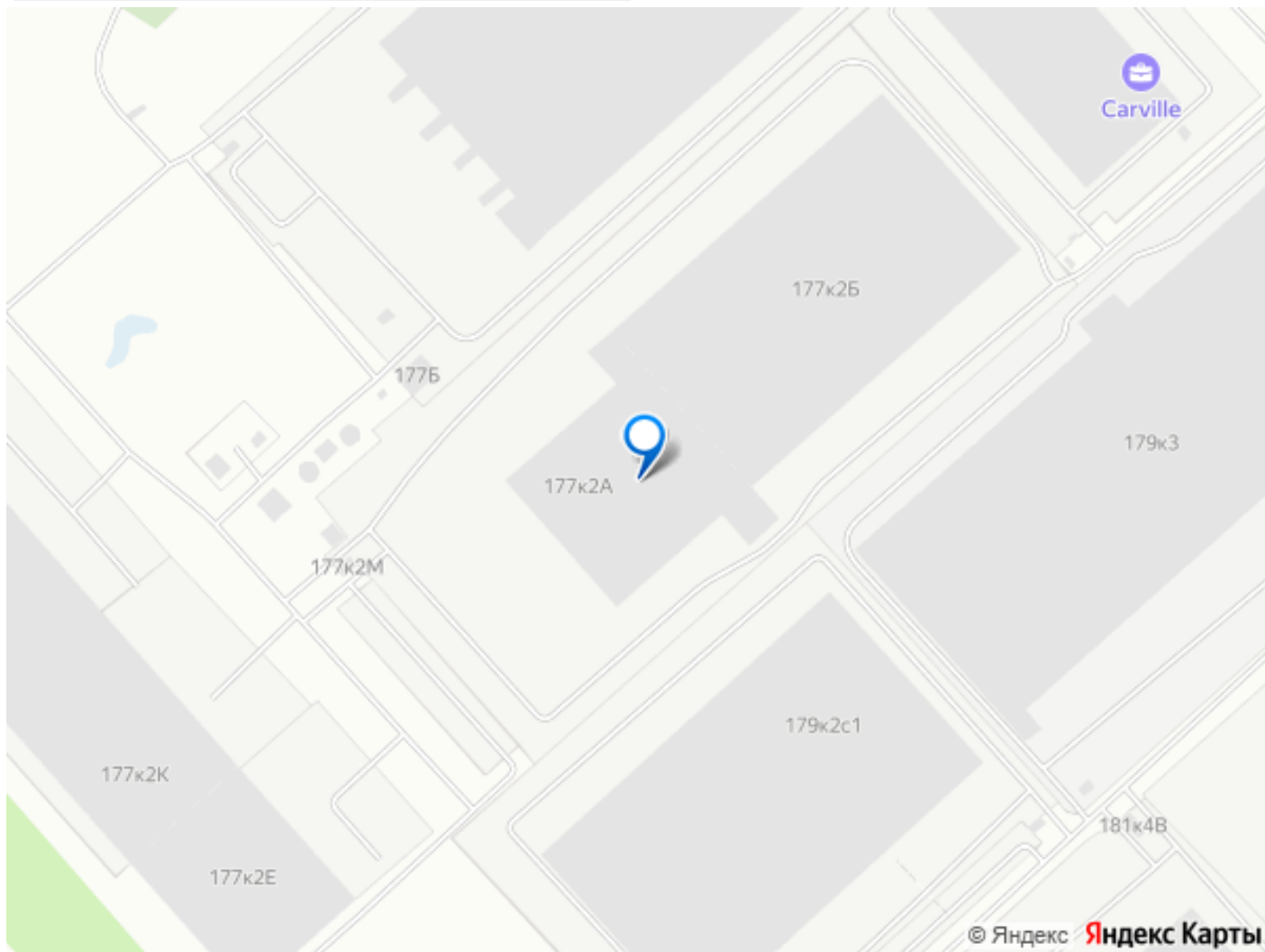


12 24 м. - Материал стен: сэндвичпанели. -
Покрытие пола: бетон с антипылевым слоем.
Инфраструктура и оборудование - Доки: 3
единицы, оснащены доклевеллерами и
докшеллерами. - Стеллажная система:
полностью смонтирована и готова к
эксплуатации. - Отопление: собственная
газовая котельная. - Пожарная безопасность:
спринклерная система пожаротушения.
Комфорт и безопасность - Режим работы:
круглосуточно. - Видеонаблюдение: по всему
периметру здания. - Территория: огорожена и
находится под охраной. Отделка и
оснащение офисов Административные
помещения выполнены в отделке класса В —
функционально, стильно и комфортно для
работы. Готов ответить на ваши вопросы и
организовать осмотр объекта в удобное
время!



ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ И ЕГО ГРАНИЦЫ





Move.ru - вся недвижимость России