

Санкт-Петербург, ул. Свободы, 57

131 760 ₽

Санкт-Петербург, ул. Свободы, 57

Склад

Общая площадь

144 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду складское помещение площадью 144 м², в Красном Селе. От собственника. 1-й этаж складского комплекса. Высота потолка 4,5м. Шаг колонн 6м. Пожарная сигнализация.

Видеонаблюдение, доступ на территорию 24/7. Охраняемая огороженная территория.

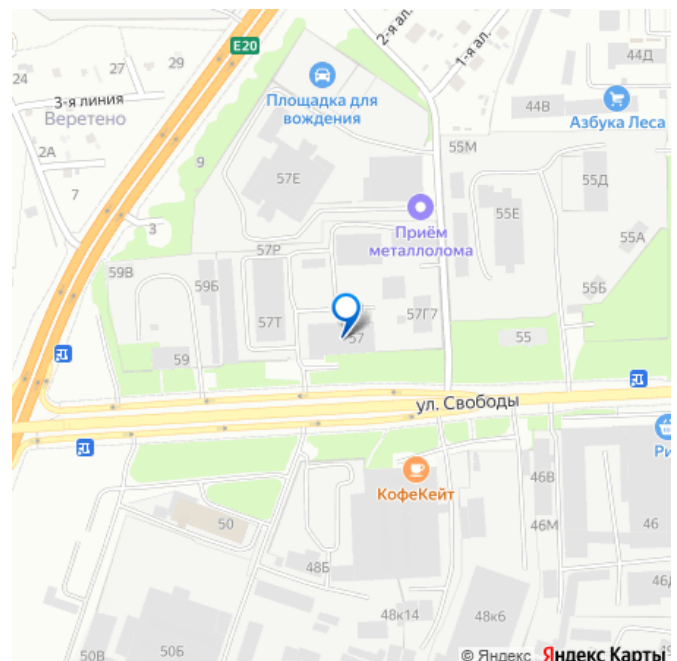
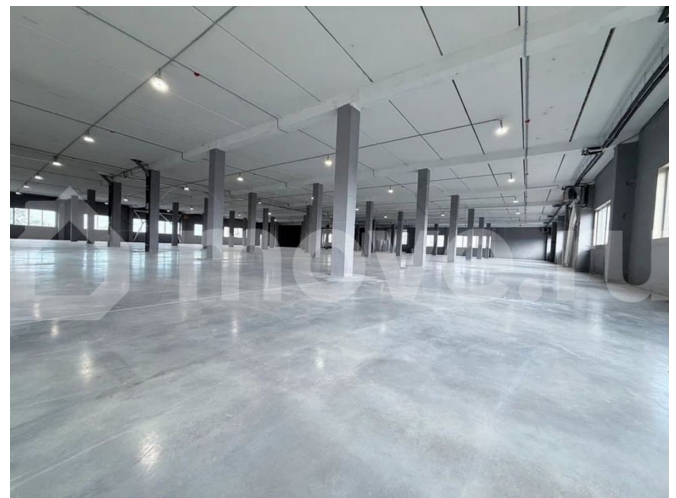
Складской комплекс расположен в г. Красное Село, ул. Свободы, д. 57 лит. Е. Бонусы локации: — Транспортная доступность. Склад находится в непосредственной близости от основных транспортных артерий: до КАД - 9 км (15 минут на автомобиле), Московского шоссе - 25 км (25 минут на автомобиле), Гатчина - 18 км (20 минут на автомобиле), 5 минут пешком до остановки общественного транспорта; — Возможность аренды офисных помещений в современный бизнес-центре

<https://spb.move.ru/objects/9292839244>

call-center, ООО «Управляющая компания «Реформа»

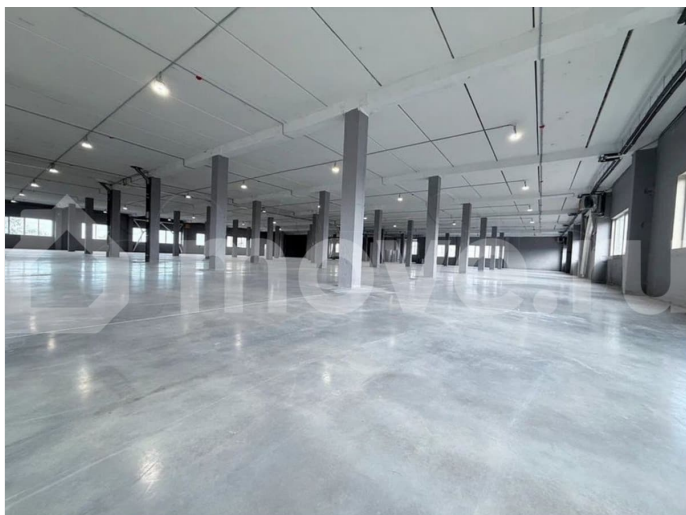
79730243189

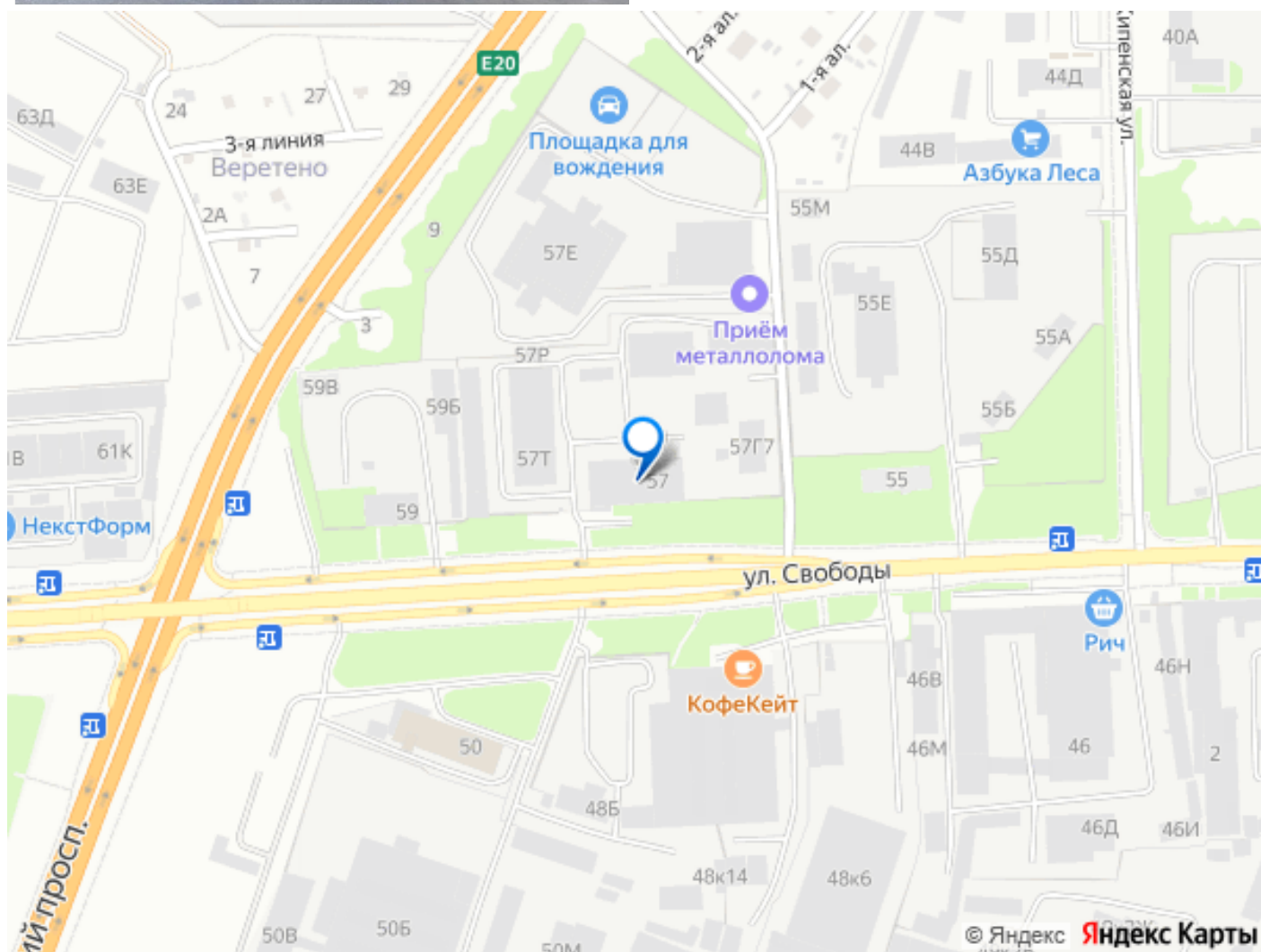
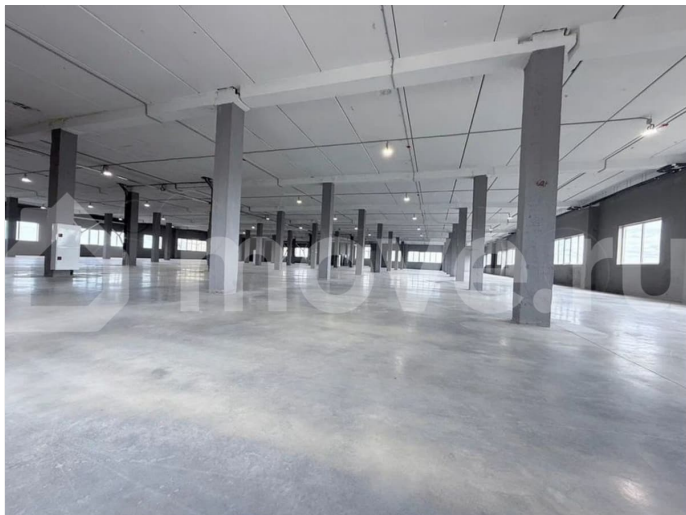
для заметок



«Реформа» класса В – 1500м² комфортных офисных помещений с качественной отделкой; — В 1 км находится современный проект по развитию деловой и общественной жизни «Sun City»; — Парковка на 50 м/м; — Асфальтированная территория с возможностью отстоя и маневрирования большегрузного транспорта; — Удобный, круглогодичный подъезд к территории по асфальтированной трассе для большегрузного транспорта; Характеристики помещения: — Площадь 144 м²; — Новое подъемное оборудование; — Помещение прямоугольной формы; — Хозяйственно-бытовые помещения; — Окна по периметру помещения; — Высота 4,2м до фермы; — Напольное покрытие - антипылевое полимерное покрытие; — Стены - сэндвич-панели утепленные; — Зона погрузки/разгрузки с пандусом на уровне 1,2 м; — Температурный режим +10°С; — Подъемные секционные ворота с докшеллерами; — Оборудованный санузел и разводка электроснабжения; — Отопление от собственной котельной; — Пожарная сигнализация пожарный водопровод; В стоимость аренды входит: — Отопление; — Обслуживание прилегающей территории; — Управление объектом профессиональной обслуживающей организацией. Отдельно оплачивается: — Потребленная электроэнергия и водоснабжение на основании показаний индивидуальных узлов учета; — Интернет/телефония; — Парковка. Условия заключения договора аренды: — Минимальный срок договора аренды — 11 (Одиннадцать) месяцев; — Обеспечительный платеж в размере 1 (Одного) месяца арендной платы; — Арендная ставка за помещение - 750 руб руб./ м² в месяц (кроме того НДС 22%); УК «Реформа» создаёт

высокий уровень сервиса и предлагает нашим арендаторам самые комфортные условия. Звоните, записывайтесь на просмотр! Склад в Красном селе. Помещение свободного назначения. Складское помещение. СВХ. Склад для хранения товарных запасов. Сухой склад. Аптечный склад. Легкое производство. Логистика. Отапливаемый склад. Мини-склад. Небольшой склад.





Move.ru - вся недвижимость России