

**Maris, Maris**

**79119932163**

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
56к4**

**1 843 750 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 56к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Склад

Общая площадь

1475 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

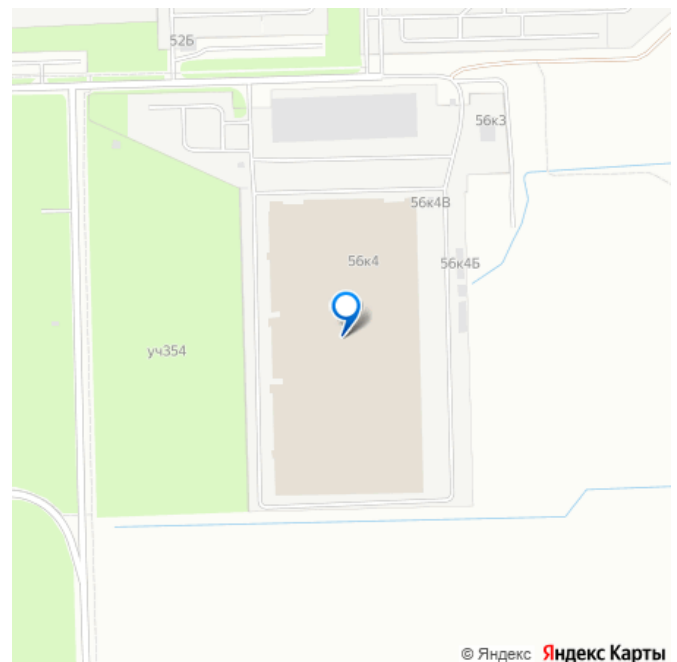
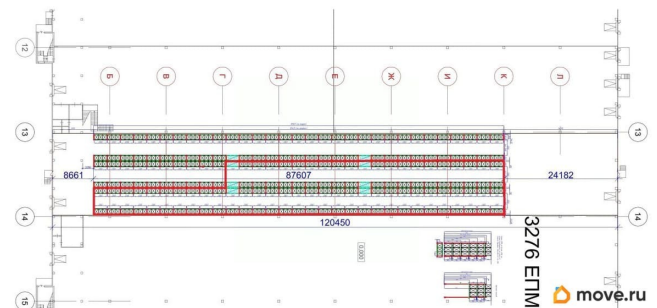
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

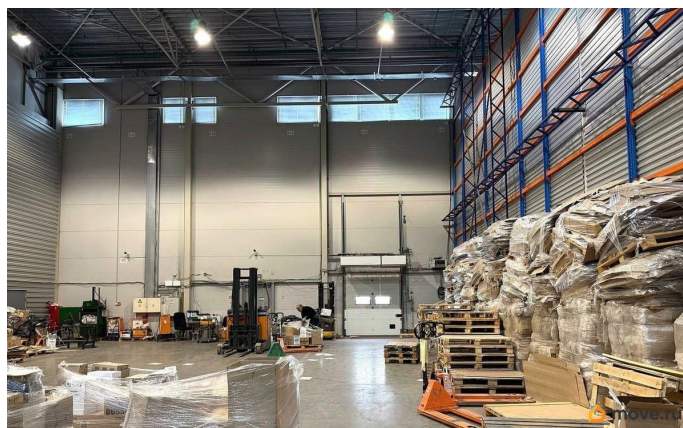
В субаренду предлагается склад класса А на Пулковском шоссе Здание с высокими потолками предназначено для складского хранения и имеет отличную транспортную доступность (рядом находится развязка КАД и станция метро) Общие сведения  
Предлагаемая площадь 1 475 м<sup>2</sup>, включает в себя: • Складские помещения 1 125 м<sup>2</sup> • Мезонин 285 м<sup>2</sup> • Офисные помещения 65 м<sup>2</sup>  
Характеристики -Высота потолков 10,5 м - Шаг колонн 12х18 м -Бетонный пол с антипылевым покрытием -Допустимая нагрузка на пол 7 тонн/м<sup>2</sup> -Высота уровня пола 1,2 м -Погрузо-разгрузочные доки 3 шт. -

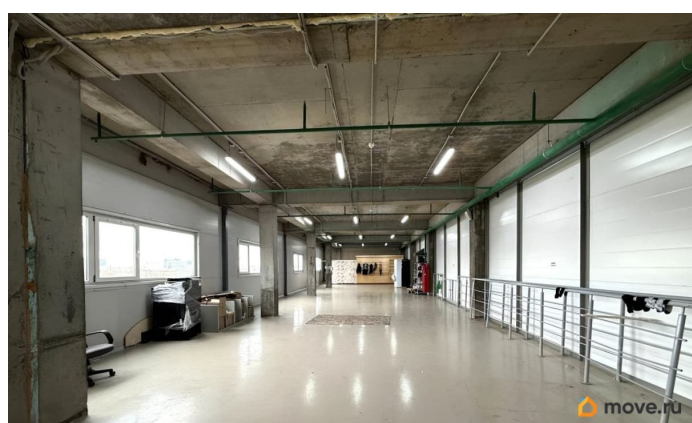
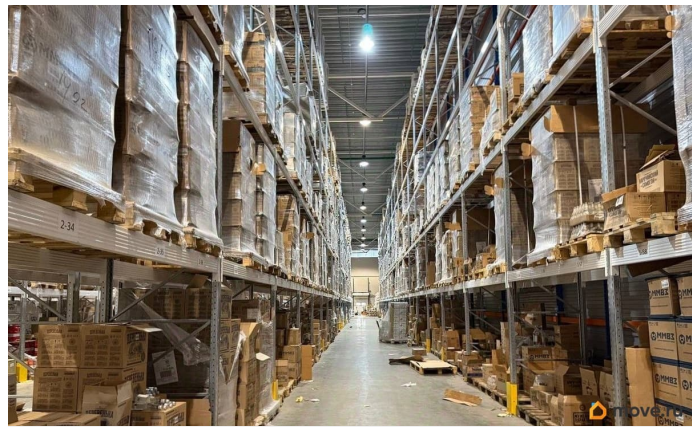
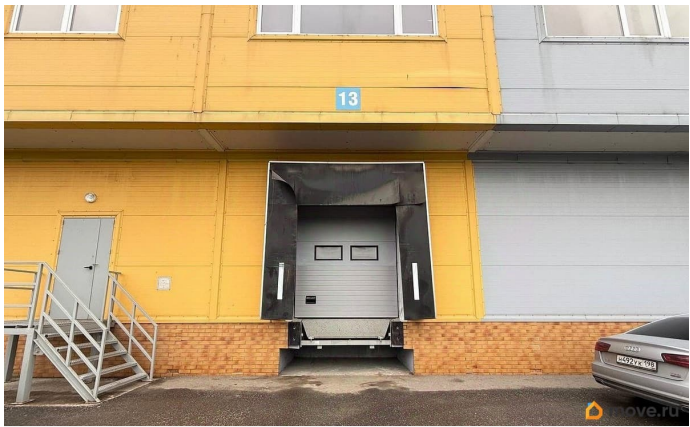
для заметок

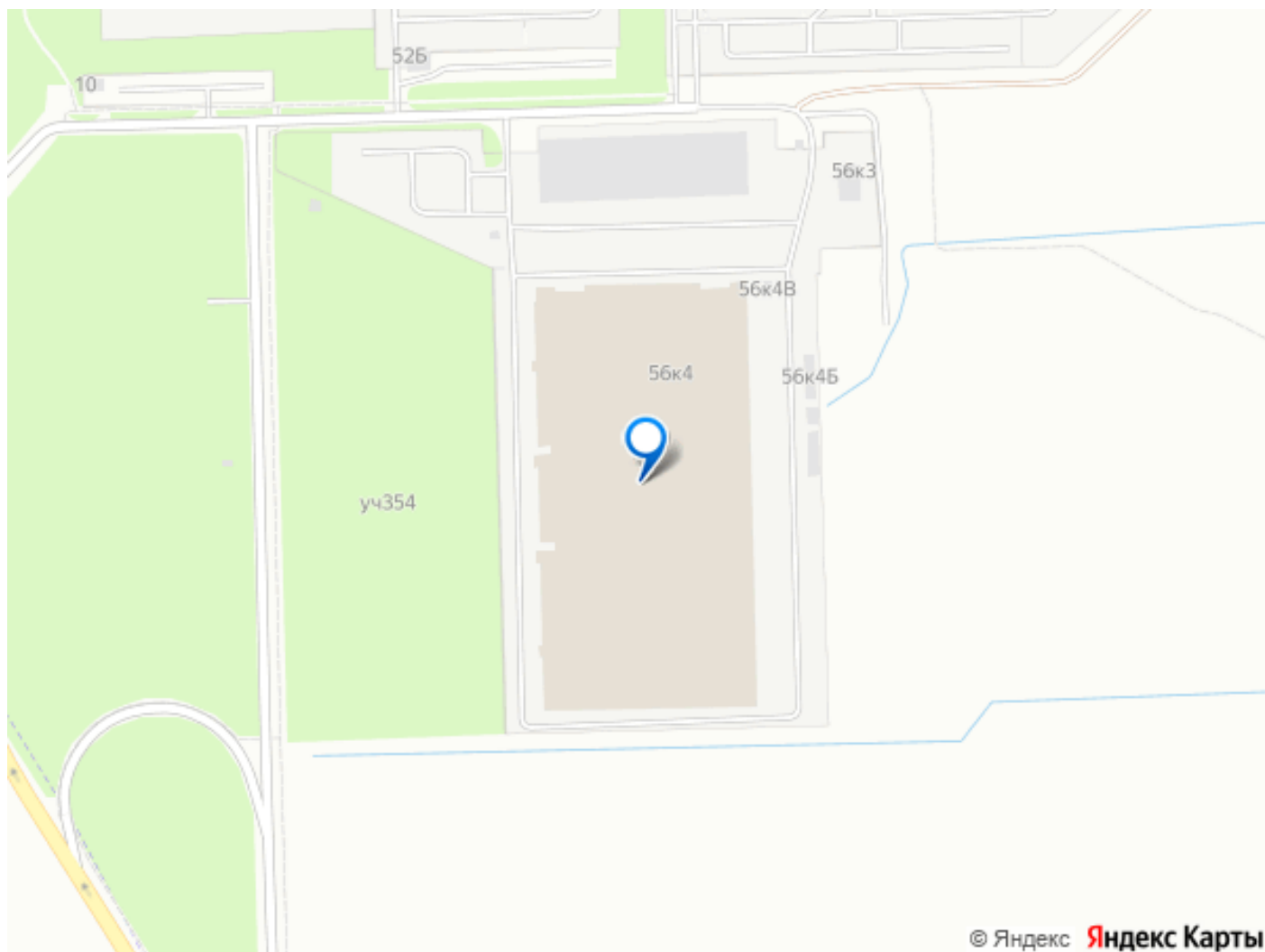


Выравнивающие площадки и уплотнительные контуры -Выделенная электрическая мощность по запросу -Отопление - Водоснабжение, водоотведение - Спринклерная система пожаротушения, противопожарная сигнализация -Наличие площадок для отстоя и маневрирования большегрузного транспорта -Парковка для легкового и грузового транспорта - Безопасность: централизованная система безопасности, контроль доступа, огороженная территория -Стеллажная система Возможное назначение - Хранение - Складское назначение - Логистика

Оперативно организуем просмотр, согласуем наилучшие условия для Вас. Договор заключается напрямую с собственником. Мы всегда на связи и перезваниваем. Если Вы хотите узнать о БОЛЬШЕМ количестве вариантов производственно-складских зданий, которых нет в открытой рекламе - ПОЗВОНИТЕ нам в компанию!







Move.ru - вся недвижимость России