

Создано: 31.10.2025 в 09:08

Обновлено: 11.02.2026 в 09:08

Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 22к5

**1 797 600 ₽**

Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 22к5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шафировский](#)

**Склад**

Общая площадь

1498 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Складское помещение 1 498 кв. м в «На Шафировском». Направление: Восток. Расстояние от КАД: 4 км. Характеристики: - Класс: В; - Ограничения по электроэнергии: 350 кВт; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 7.5 м; - Нагрузка на пол: 3 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Внешние гидранты и внутренние пожарные краны; - Тип пола: С антипылевым покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; - Шаг колонн: 12x12 м. Арендная ставка: 1 200 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено:

<https://spb.move.ru/objects/9286177883>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

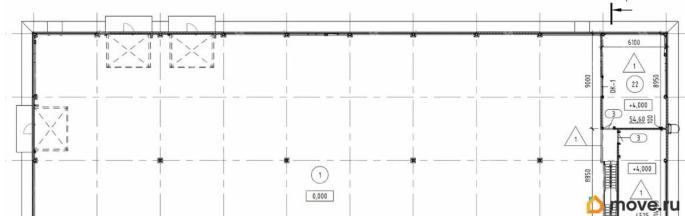
для заметок

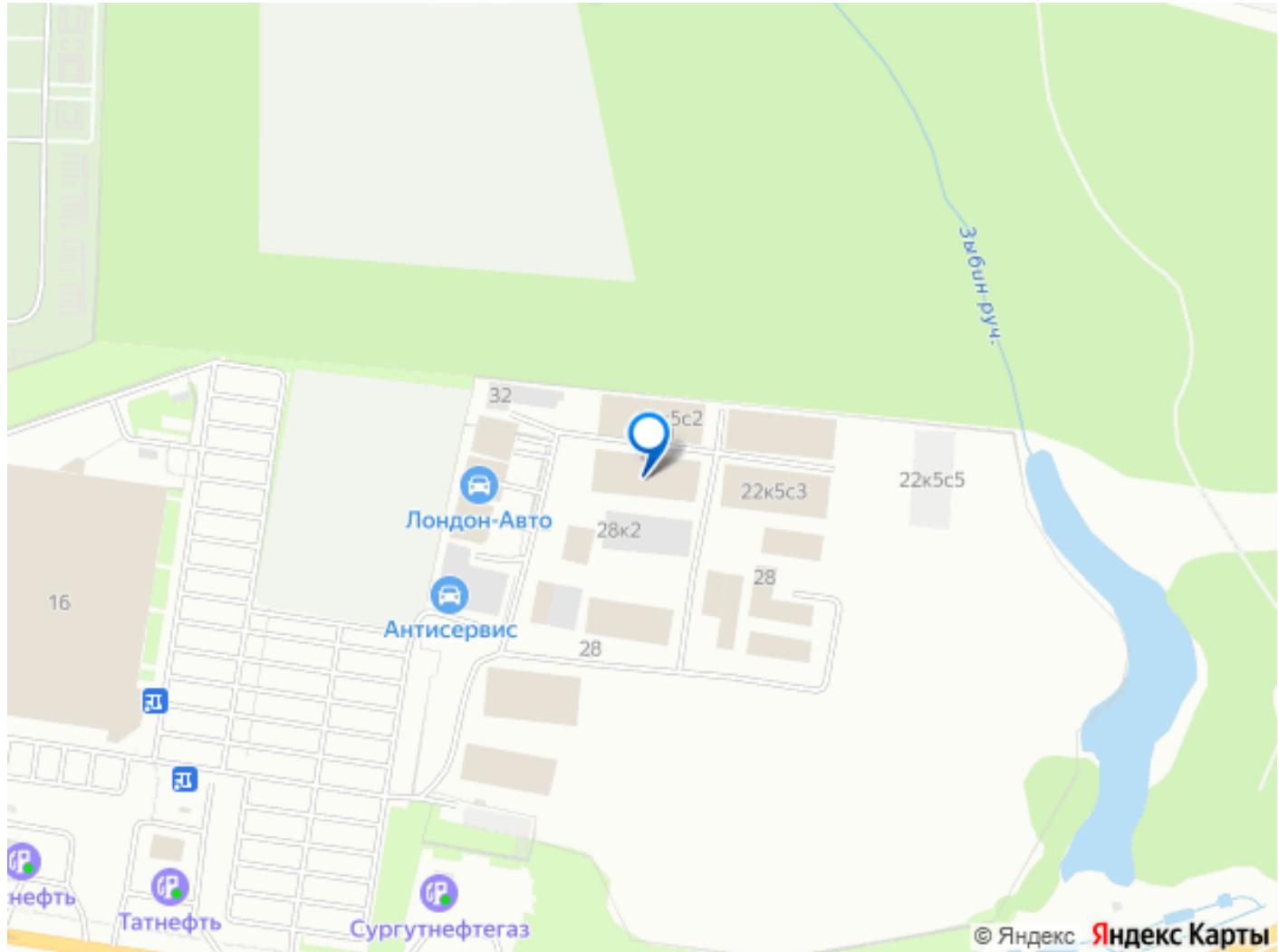
ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:

Коммунальные услуги, Электроэнергия; -

Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.990755,30.471322 ID = c\_980544





Move.ru - вся недвижимость России