

Создано: 31.10.2025 в 09:08

Обновлено: 11.02.2026 в 09:08

**Санкт-Петербург, Шафировский
проспект, 22к5**

1 797 600 ₽

Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 22к5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шафировский](#)

Склад

Общая площадь

1498 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 1 498 кв. м в «На Шафировском». Направление: Восток.
Расстояние от КАД: 4 км. Характеристики: -
Класс: В; - Ограничения по электроэнергии:
350 кВт; - Тип склада: Сухой склад; - Высота
потолков: 7.5 м; - Нагрузка на пол: 3 т/ кв.м; -
Система пожаротушения: Внешние гидранты
и внутренние пожарные краны; - Тип пола: С
антипылевым покрытием; - Пожарная
сигнализация: Да; - Шаг колонн: 12x12 м.
Арендная ставка: 1 200 руб./кв. м в месяц.
Финансовые условия: - В стоимость включено:

<https://spb.move.ru/objects/9286177883>

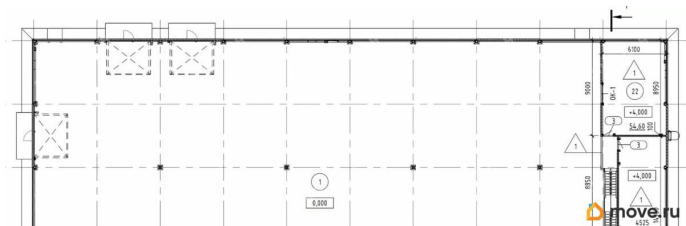
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

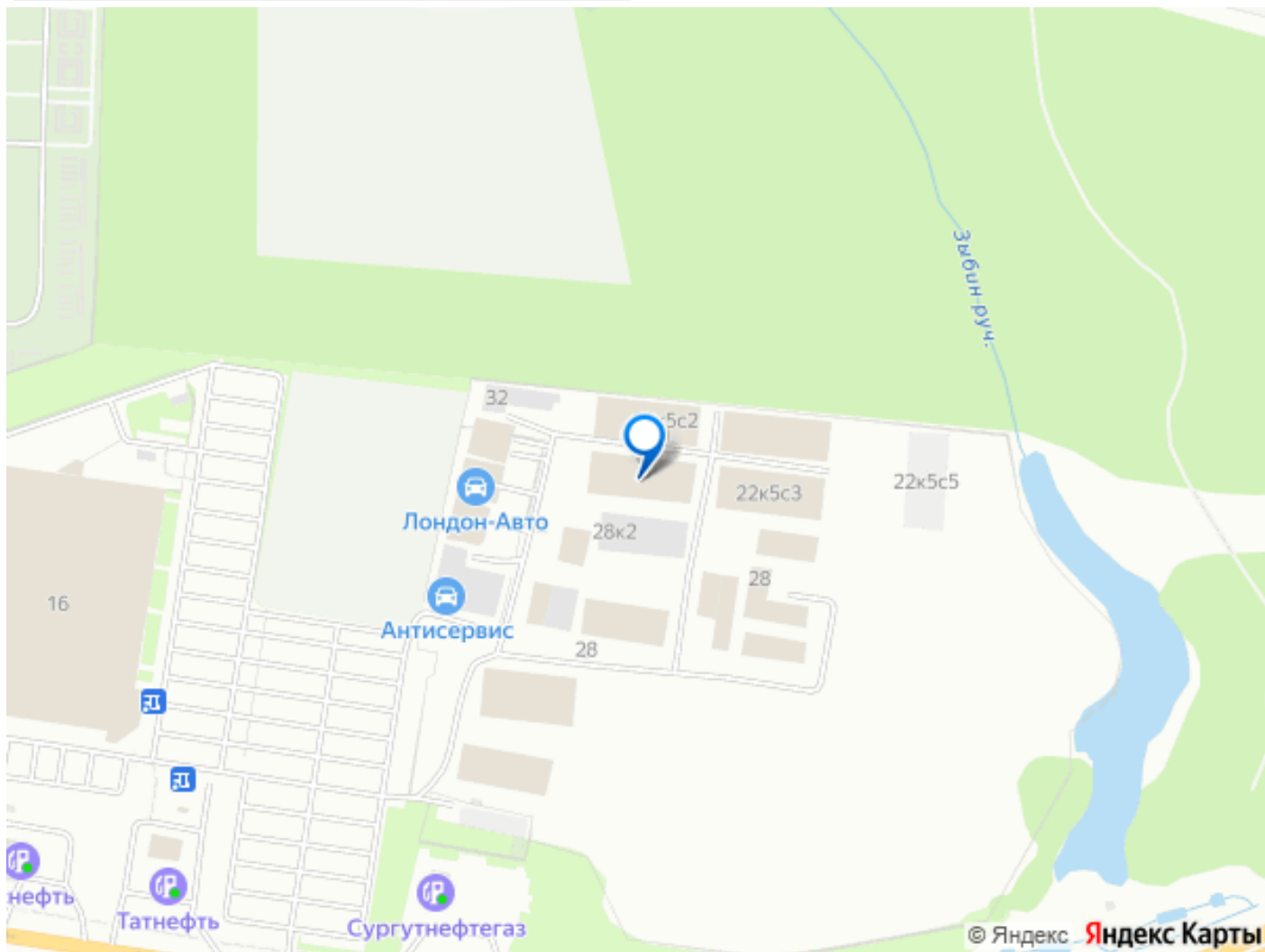
79811452402

для заметок



ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:
Коммунальные услуги, Электроэнергия; -
Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
59.990755,30.471322 ID = c_980544





Move.ru - вся недвижимость России